

Создано: 23.01.2026 в 11:40

Обновлено: 23.01.2026 в 20:15

<https://spb.move.ru/objects/9288255696>

**Ленстроймонолит, Ленстроймонолит**

**79110967683**

**Санкт-Петербург, Искровский проспект,  
20**

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 20

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

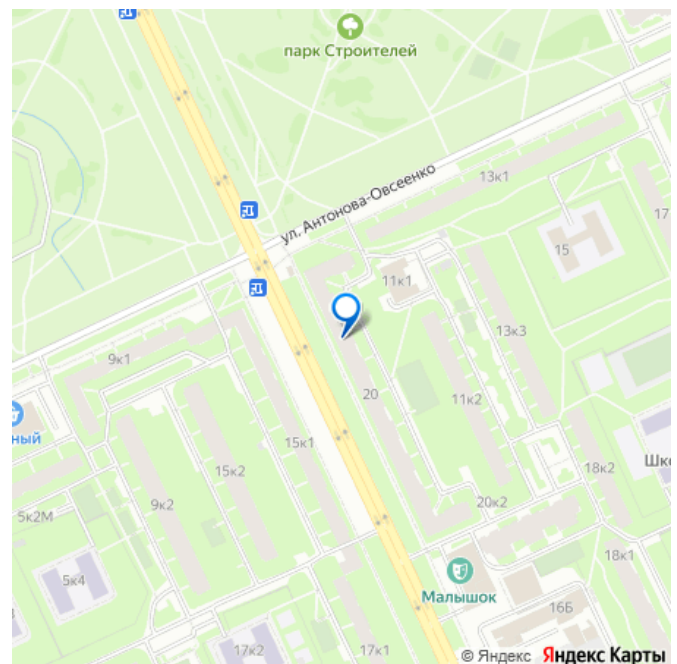
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



лифт

## Описание

ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 12,99 % НА ВЕСЬ СРОК. ID-6235- при звонке скажите ID оператору и Вас сразу переведут на менеджера объекта! В ПРОДАЖЕ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА. Продается светлая и просторная 2-комнатная квартира с современным ремонтом в отличной локации! Ключевые преимущества: Простор 57.8 м: Не просто двушка, а по-настоящему комфортное жилье для семьи или пары. Большие изолированные комнаты: 17.3 м и 17.5 м - идеальный вариант для отдельной детской и взрослой спальни или кабинета.

Современный евроремонт: Готовое решение для жизни. Вам не нужно вкладываться - просто заезжайте и живите. Идеальная транспортная доступность: Всего 10 минут неспешной прогулки до станции метро.

Никакой зависимости от транспорта и пробок. Рядом зеленая зона: Окна выходят на спокойную сторону, а в шаговой доступности - уютный парк для прогулок, пробежек и отдыха на свежем воздухе. О КВАРТИРЕ:

Идеальная планировка и метраж: Общая площадь 57.8 м использована безупречно.

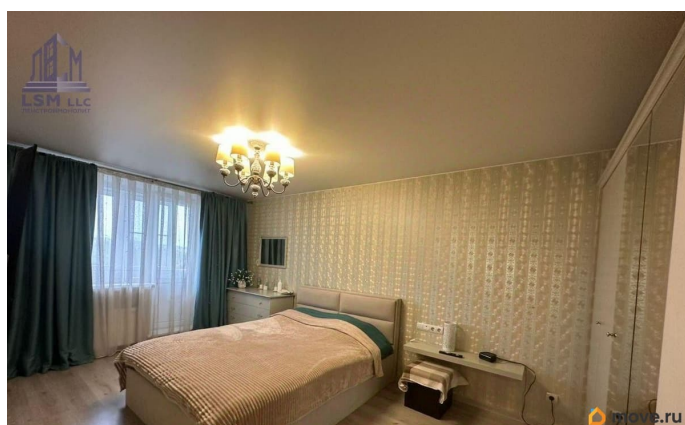
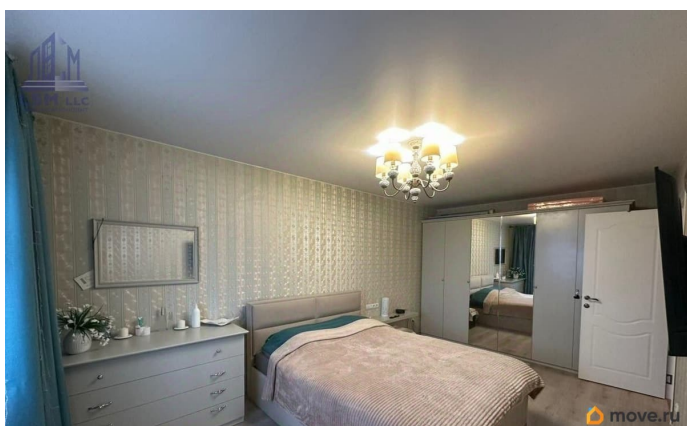
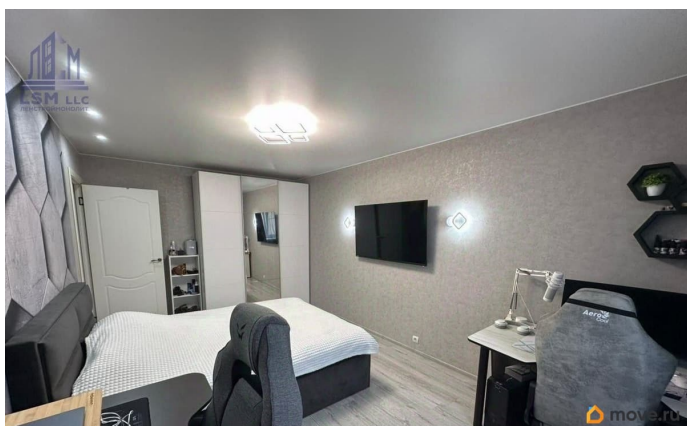
Этаж: 9 из 9 Общая/жилая площадь: 57.8 м / 38.7 м Площади комнат: 17.3 м + 17.5 м

Кухня: 7.7 м Балкон: 2.4м Раздельный санузел

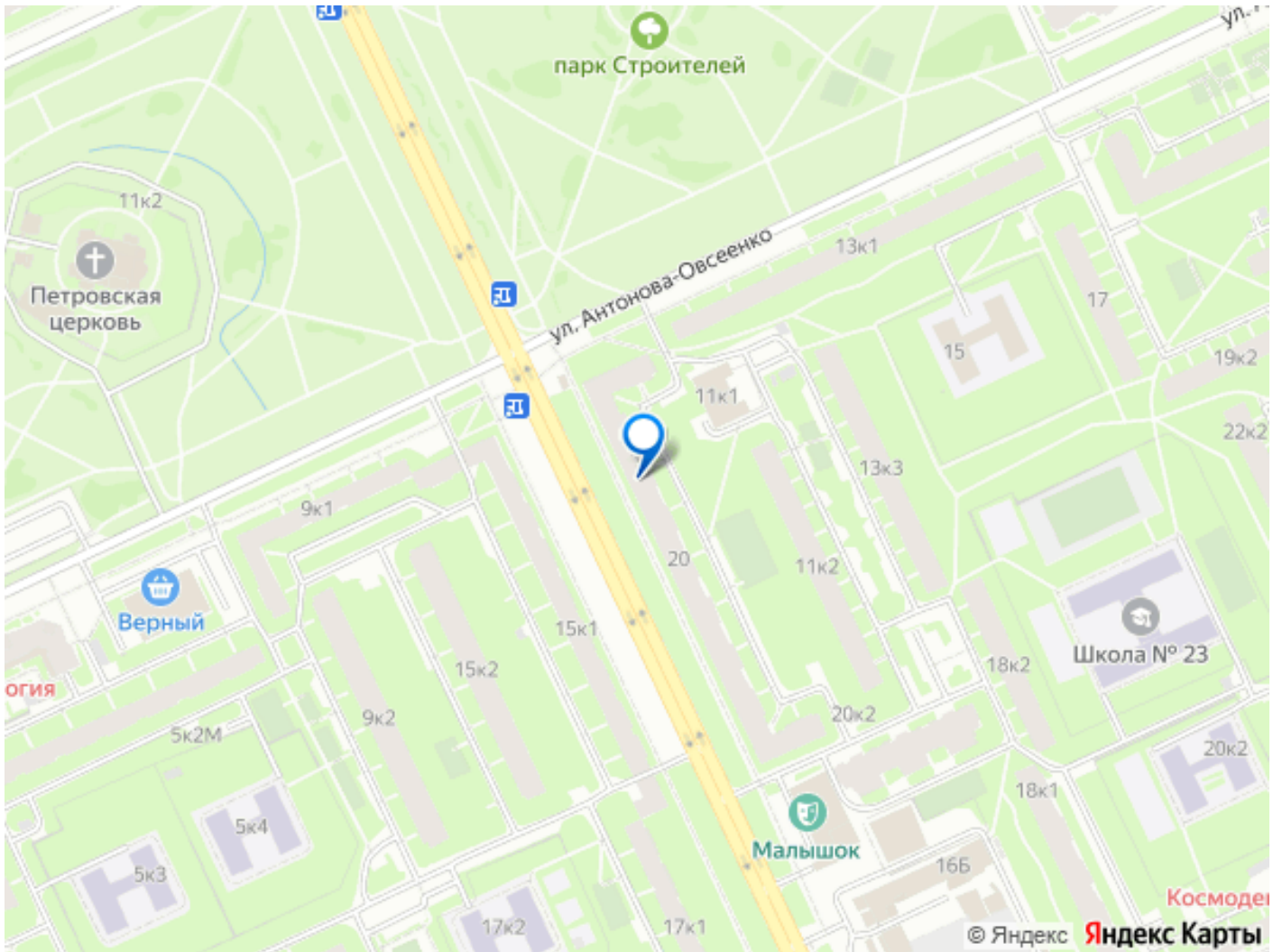
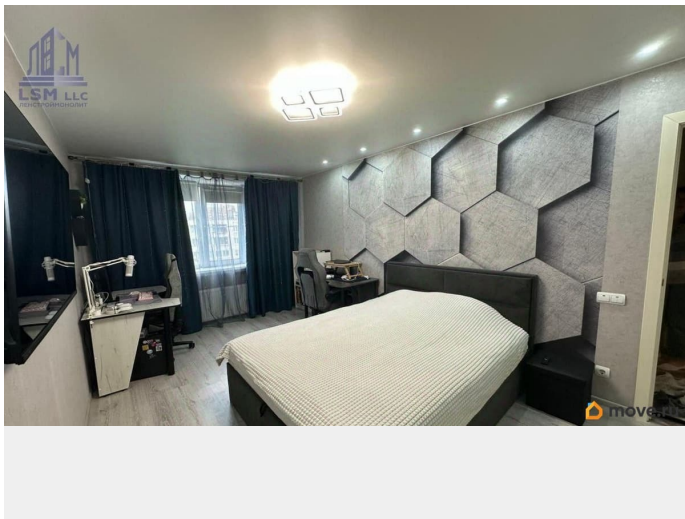
Евро ремонт Современные межкомнатные двери. Качественная сантехника и электрика.

Чистый, ухоженный подъезд. Возможна различная расстановка мебели благодаря правильной геометрии комнат. О ЛОКАЦИИ: Выбирая этот дом, вы выбираете идеальную городскую инфраструктуру без суеты и

пробок. В пешей доступности от вас: Станция метро - быстрый путь в любую точку города. Школа и детский сад - детям не нужно далеко идти, маршрут безопасен. Поликлиника - всё необходимое для здоровья рядом. О СДЕЛКЕ: \* 1 взрослых собственника; \* Без детских долей; \* Рассмотрим любую форму оплаты. Не упустите шанс стать счастливым обладателем просторной 2-комнатной квартиры! id:4003.







Move.ru - вся недвижимость России