

Создано: 20.01.2026 в 16:05

Обновлено: 20.01.2026 в 16:54

Петербургская Недвижимость, Петербургская Недвижимость 79927013325

Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р

32 324 940 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

57.93 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона


лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок




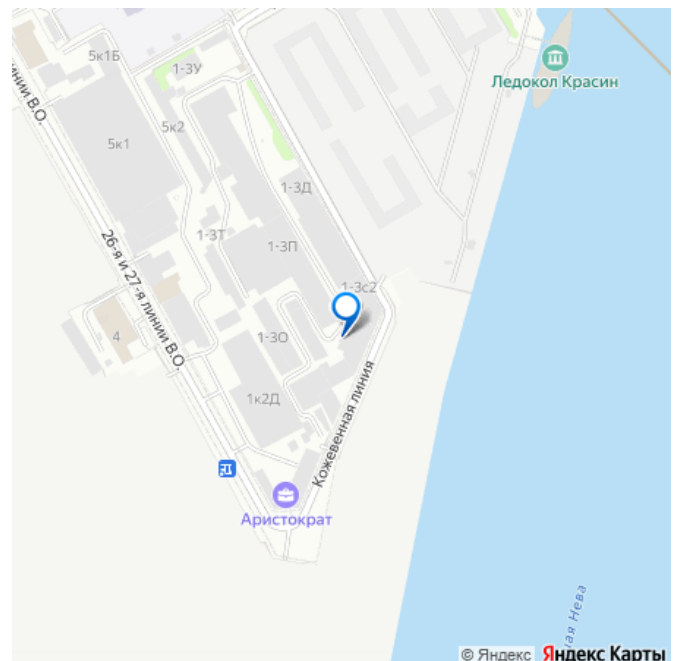
3е-комнатная, 57.93м²

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 4 из 8
- Общая площадь: 57.93м²
- Жилая площадь: 26.04м²

Уникальные преимущества

Квартира с мастер-спальной





Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.12 м², вместительная прихожая 6.7 м². Общая площадь квартиры - 57.93 м², жилая 26.04 м², высота потолка 2.7 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS».

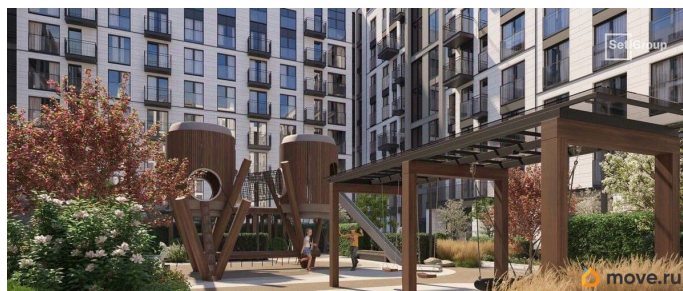
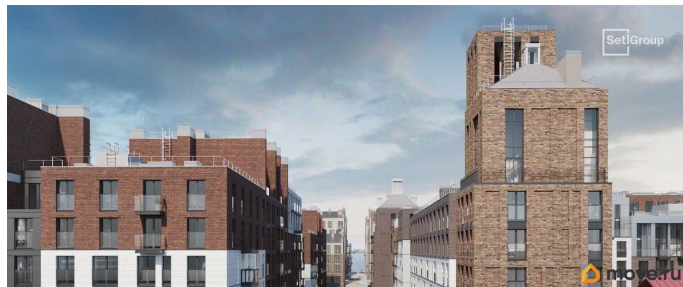
Что особенного в ЖК «Аристократ»? •

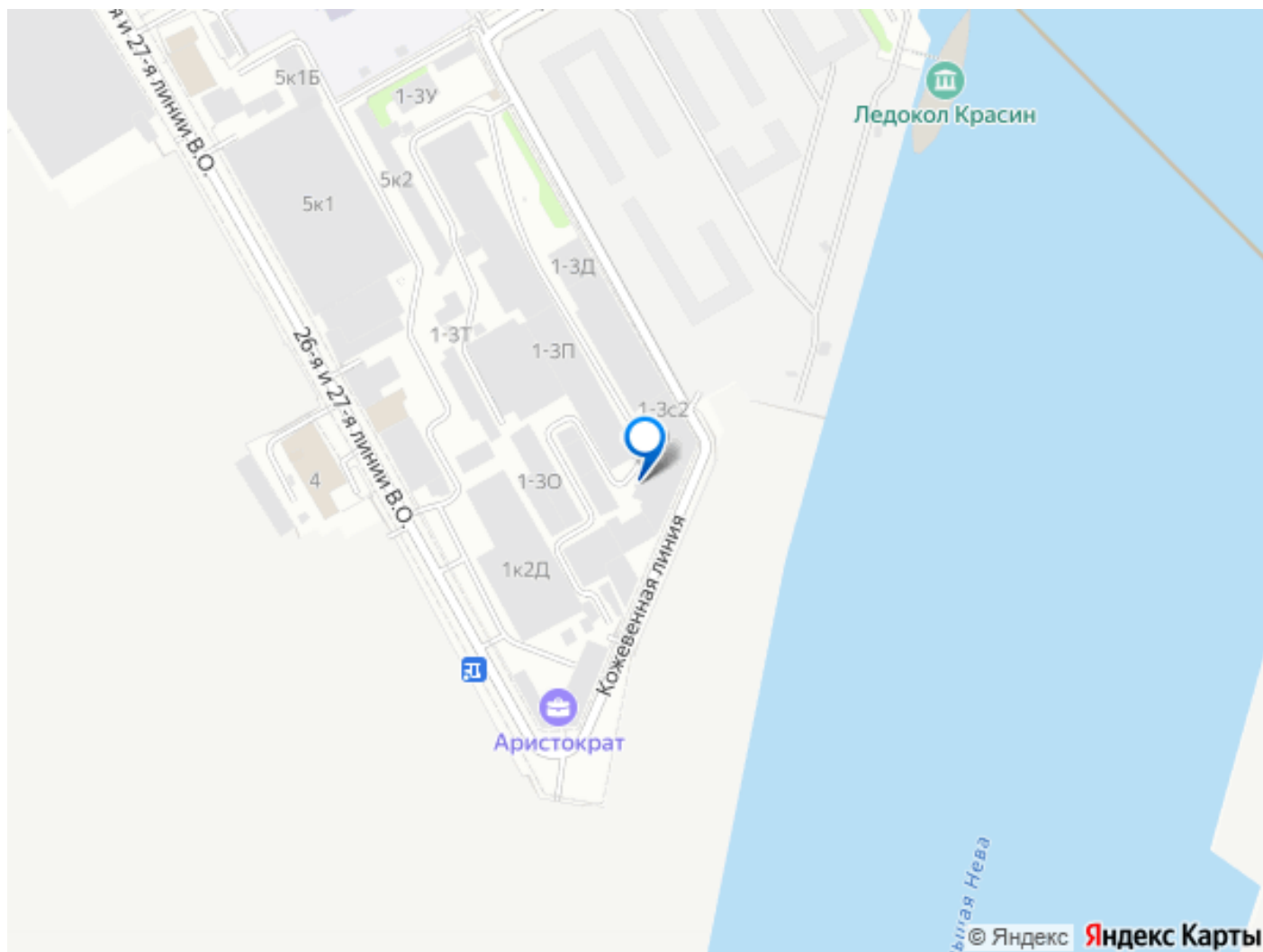
- Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами •
- Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции •
- 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров •
- Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны •
- Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром •
- Технологичная среда на территории, в доме и в квартире •
- Премиальная отделка квартир - Nord line business



3е-комнатная, 57.93м²

Кол-во комнат	2
Этаж	4 из 8
Общая площадь	57.93м²
Жилая площадь	26.04м²





Move.ru - вся недвижимость России