

Создано: 06.02.2026 в 11:56

Обновлено: 13.04.2026 в 16:20

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

34 149 735 ₹

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

57.93 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

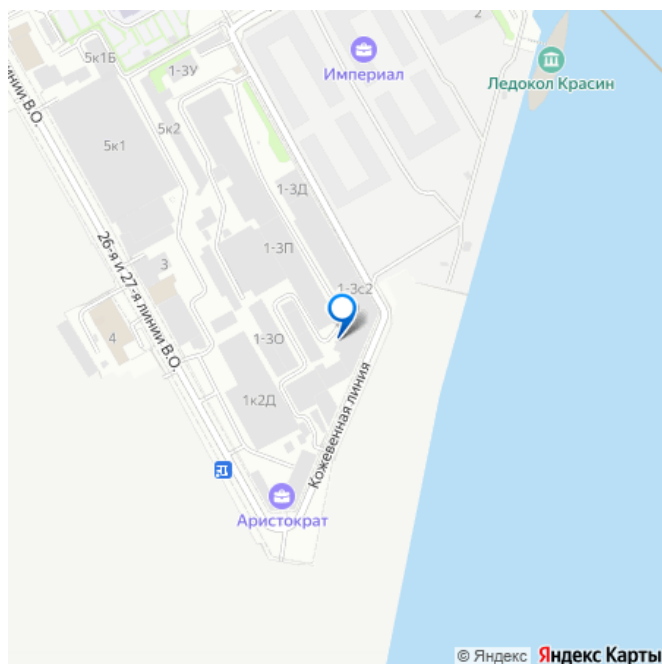
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9289058940>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире.

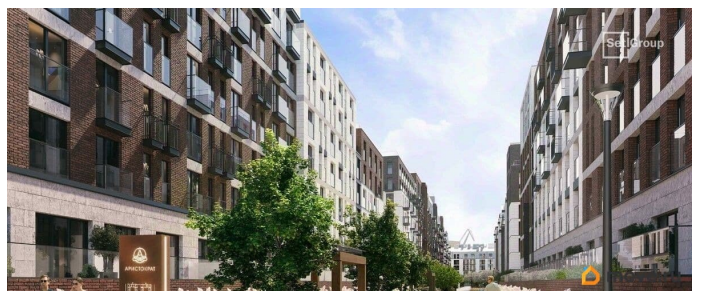
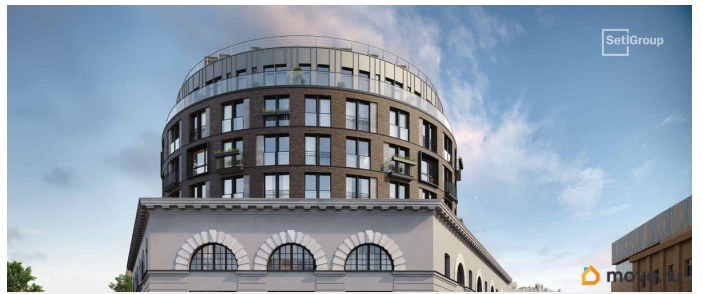
Уникальная, функциональная

европланировка, большая кухня-гостиная 17.12 м?, вместительная прихожая 6.7 м?.

Общая площадь квартиры - 57.93 м?, жилая 26.04 м?, высота потолка 2.7 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес».

Что особенного в ЖК «Аристократ»? •

Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире



Петербургская Недвижимость

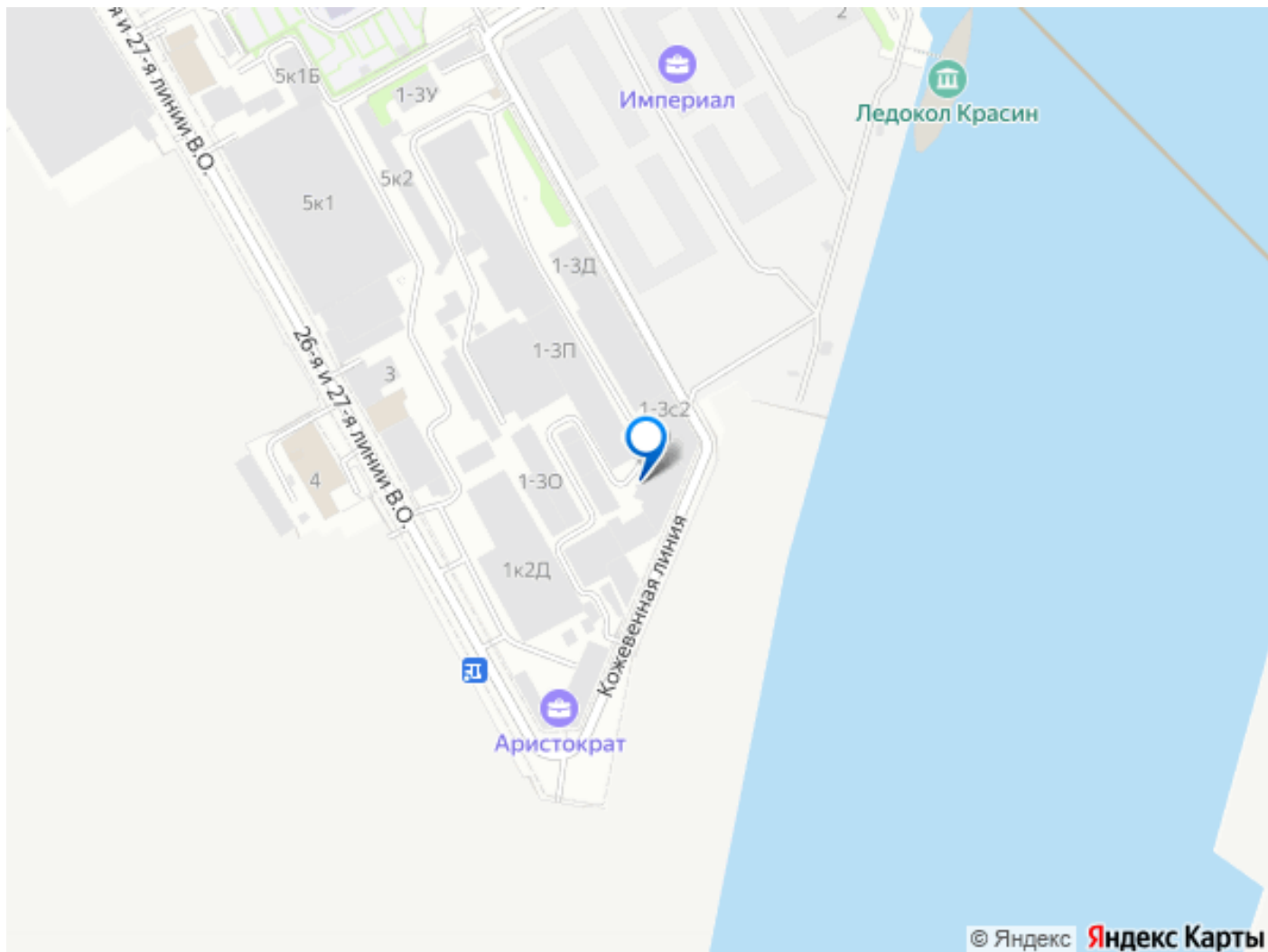


3е-комнатная, 57.93м²

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 6 из 8
- Общая площадь: 57.93м²
- Жилая площадь: 26.04м²

Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальней





Move.ru - вся недвижимость России