

Создано: 08.04.2025 в 13:10

Обновлено: 06.02.2026 в 10:17

<https://spb.move.ru/objects/9286242005>

ПИК, ПИК

79808237183

20 432 910 ₽

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

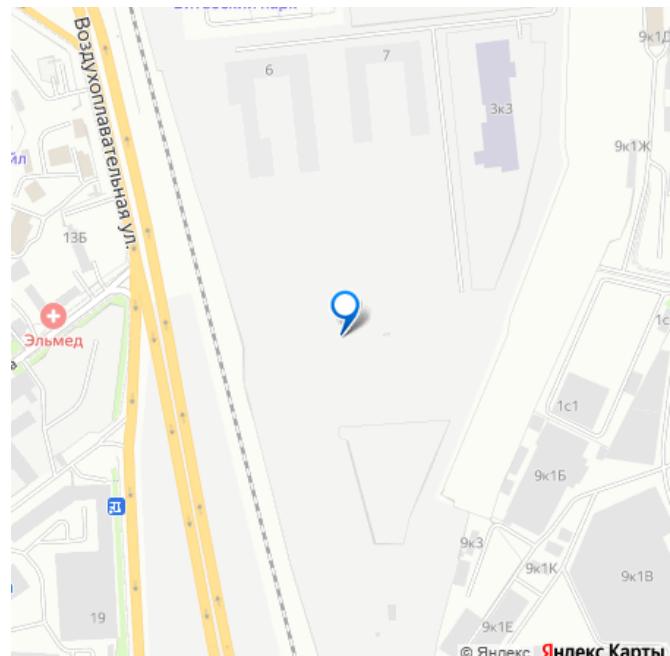
19.9 м²

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. квартира площадью 57,9 кв.м на 12 этаже 12 этажного дома (Корпус 7, Секция 1) проекта ПИК Витебский парк.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили.

Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители

проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть

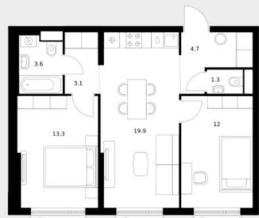
всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы и поликлиника. Артикул 1003297
(Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)
[cn_sbp_1758946]



ПИК

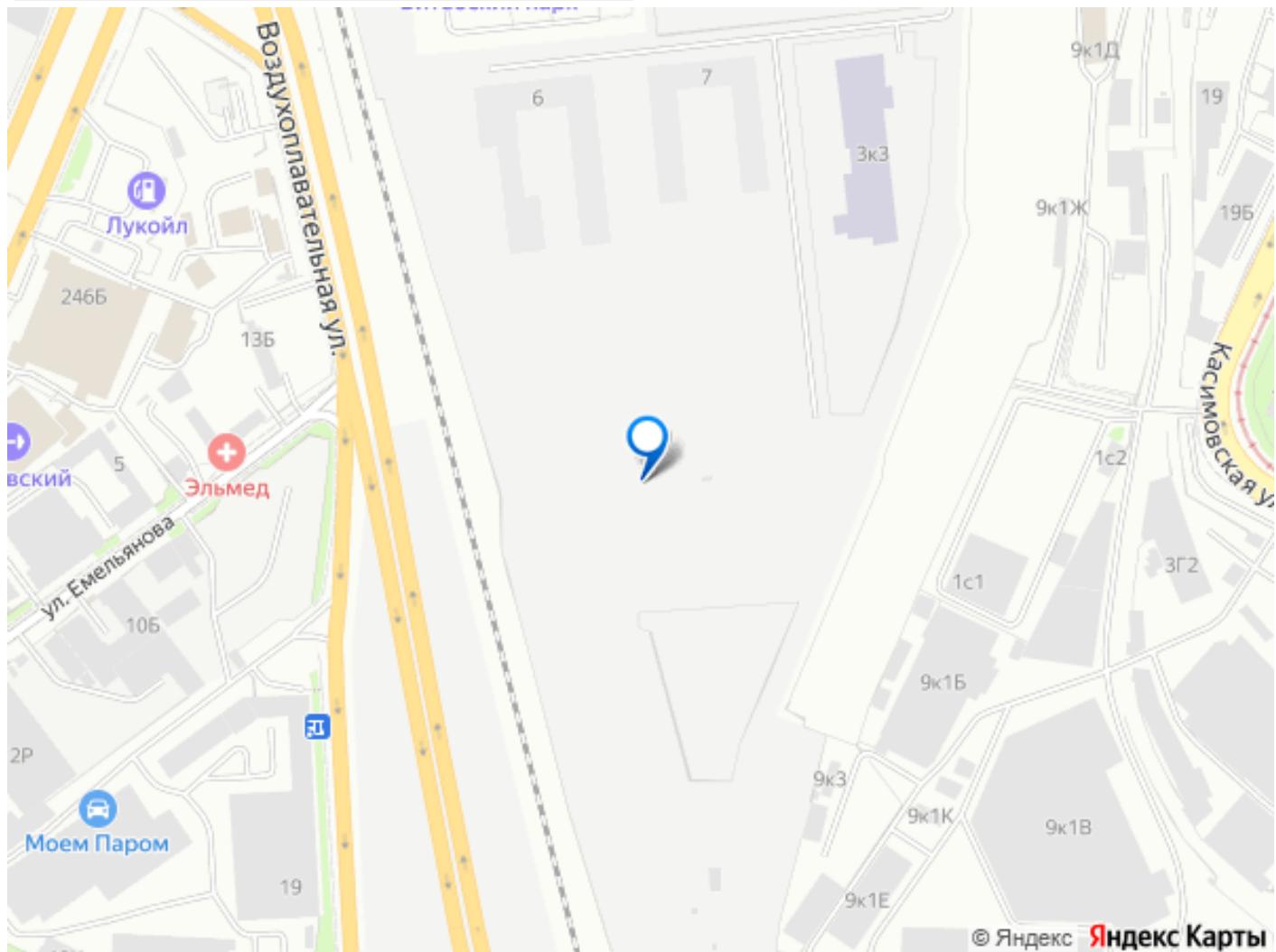
Витебский
парк

Площадь
57,90 м²



Готовая отделка Кухня-ниша Разнесенные спальни

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России