

Создано: 27.10.2025 в 14:14

Обновлено: 06.12.2025 в 19:52

Санкт-Петербург, проспект Королева,
46К3

11 250 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Королева, 46К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286070375>

Николай Александрович Астафьев,
Этажи Санкт-Петербург
79812934689

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная 2-комнатная квартира с застеклённой лоджией в Приморском районе
О доме: - Панельный дом 1988 г постройки -
Чистый, ухоженный подъезд, оборудован лифтом и мусоропроводом - Во дворе — детские и спортивные площадки, места для отдыха и прогулок, просторная парковочная зона
О квартире: - Общая площадь — 57 м² -
Две изолированные спальни - Раздельный санузел - Ванная комната оборудована ванной, стиральной машиной, настенным полотенцесушителем - В меньшей спальне выход на застеклённую лоджию - Хороший, аккуратный, сделанный для себя ремонт -
Квартира светлая, тёплая, окна выходят в спокойный зелёный двор
Инфраструктура: - В пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, спортивные клубы - Рядом магазины, аптеки, кафе, банки - До метро «Комендантский проспект» — 1015 минут транспортом - Удобный выезд на Комендантский проспект и проспект Королёва; ЗСД и КАД - Поблизости зеленые зоны и парки для прогулок
Документы и условия сделки - В собственности несколько

человек, в том числе несовершеннолетний -

Разрешение органов опеки получено -

Встречная покупка подбрана, готовы к

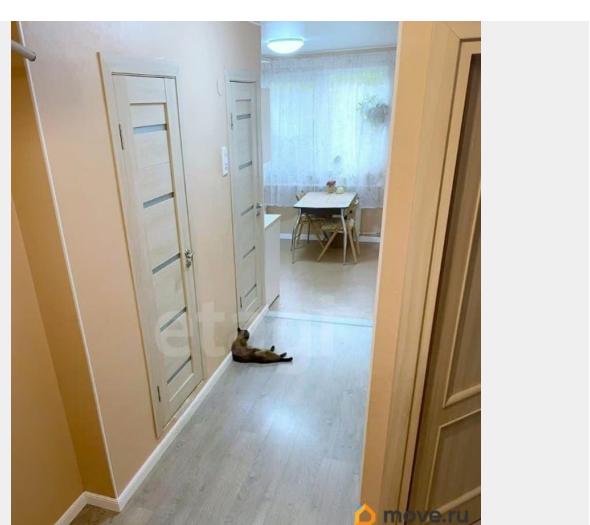
быстрой сделке - Полный пакет документов,

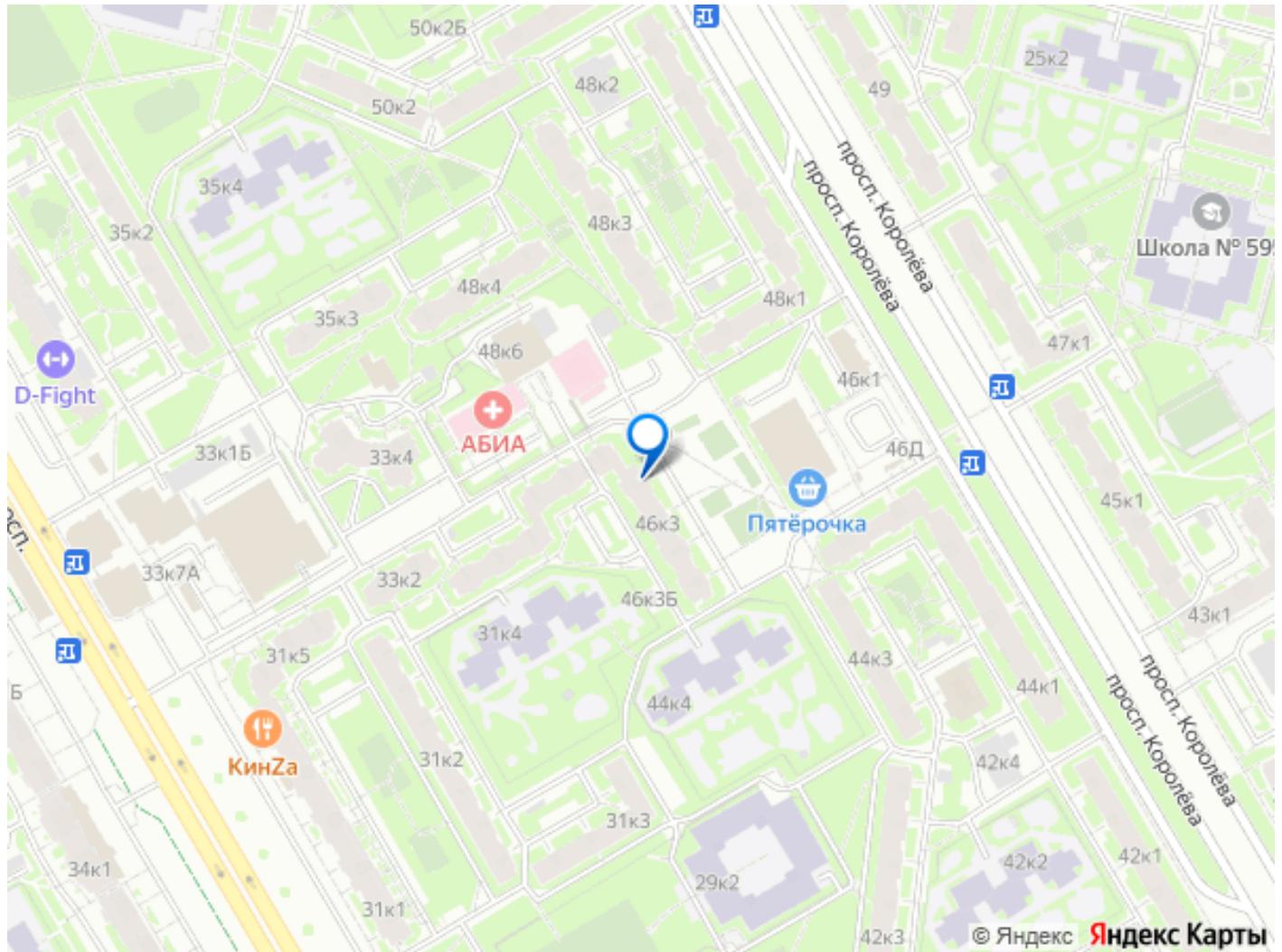
ипотека возможна, все виды расчёта Звоните

и записывайтесь на просмотр, чтобы лично

оценить все достоинства этой квартиры! Код

пользователя: 189878 Номер в базе: 10193534





Move.ru - вся недвижимость России