

Создано: 06.11.2025 в 21:02

Обновлено: 23.12.2025 в 15:49

<https://spb.move.ru/objects/9286401828>

Собственник

**79112763953**

Санкт-Петербург, улица Генерала Хазова,

4

**9 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Хазова, 4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

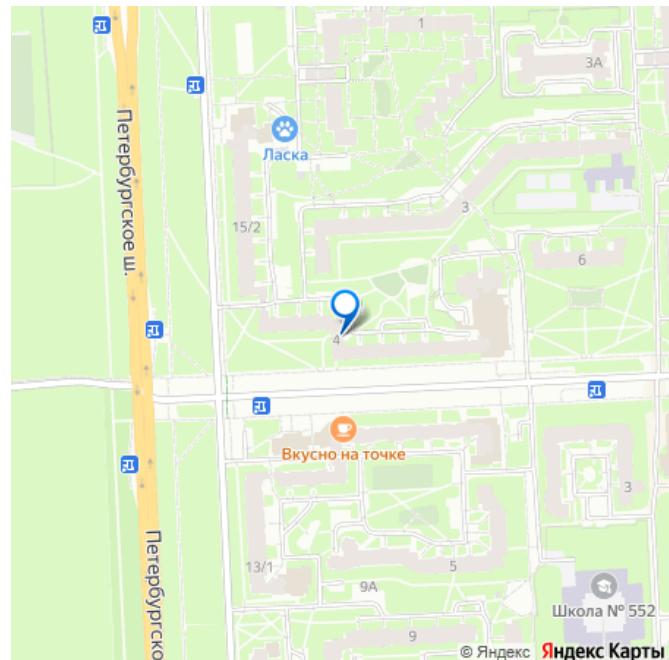
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Добрый день! Продаем 2х-комнатную квартиру с комфортной планировкой и чистой юридической историей. :) Описание и фотографии соответствуют действительности :) ПРО ДОКУМЕНТЫ:

Квартира с максимально прозрачной и чистой историей: Квартира БЕЗ обременений, БЕЗ перепланировок и БЕЗ материнского капитала, но более 10 лет в собственности.

ГОТОВЫ сразу выходить на сделку, ПОКАЖЕМ все документы. Собственник будет

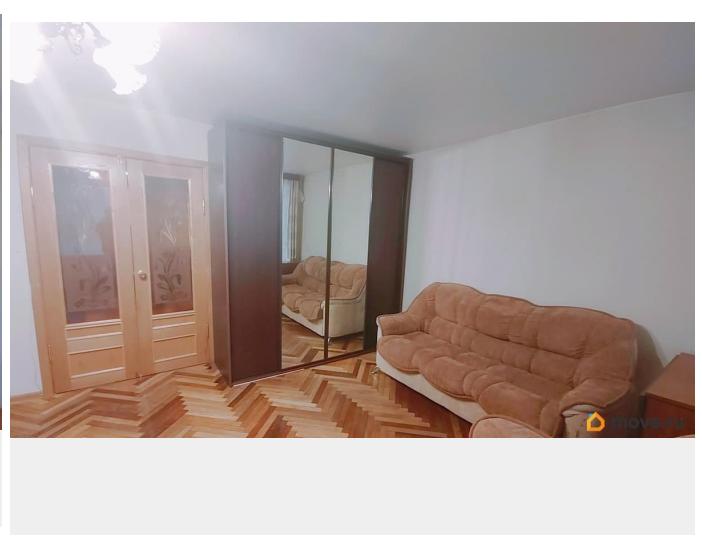
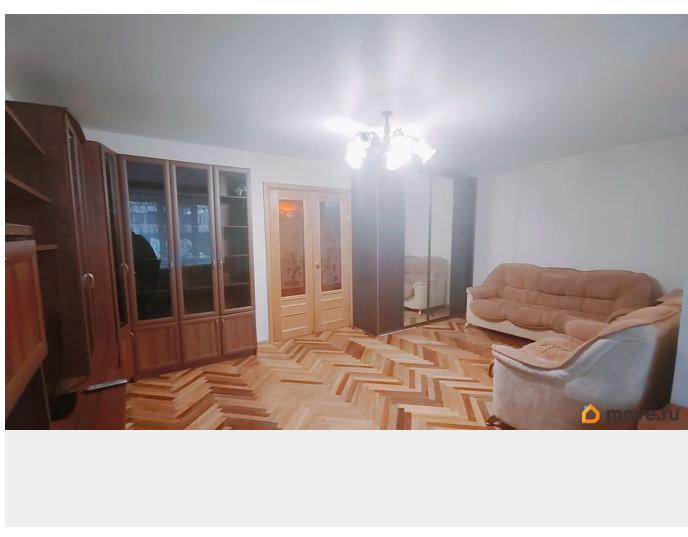
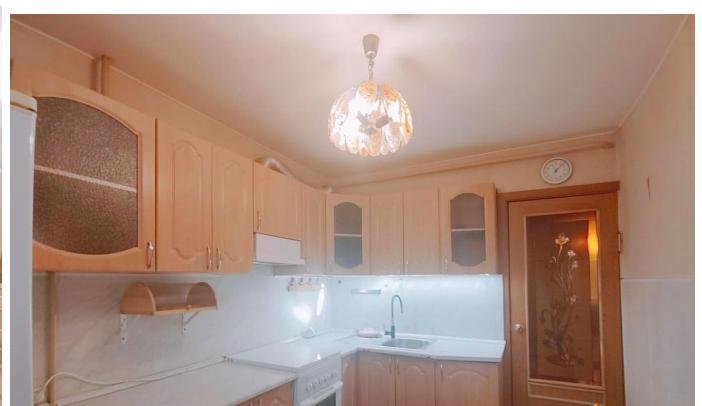
присутствовать на подписании. Квартира подходит под ИПОТЕКУ любого банка. ПРО КВАРТИРУ: СВЕТЛАЯ и ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ квартира с 2-мя ИЗОЛИРОВАННЫМИ комнатами (11 м?, 20 м?). Раздельный с/у.

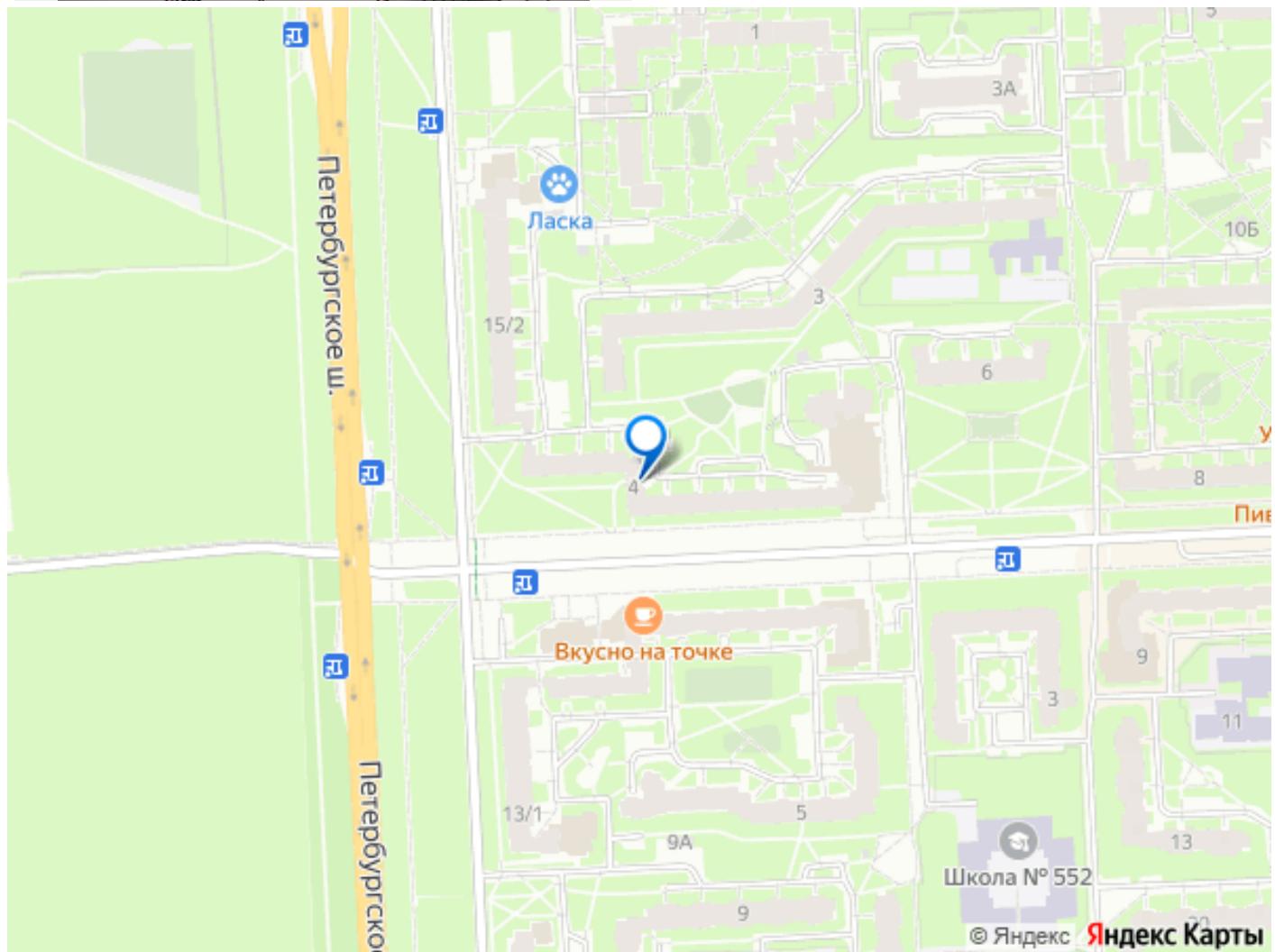
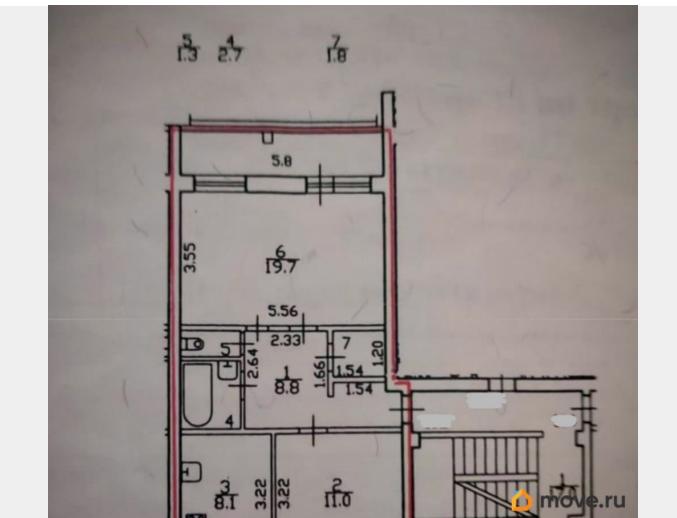
Квартира выходит на две стороны света, что дополнительно дает ощущение простора. КОМФОРТНЫЙ 1 этаж КИРПИЧНОГО дома.

Будет удобно и пожилым людям в том числе.

ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка, замечательные соседи, ухоженный дом, великолепное место для дружной семьи. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Рядом есть необходимые объекты инфраструктуры: остановки общественного транспорта, Сбербанк, Университеты, школы, детские сады и развивающие центры, магазины,

аптеки, поликлиники, салоны красоты. Во дворе детская и спортивная площадки. Ухоженная придомовая территория, чистая парадная. Буферный парк в 5 минутах пешком от дома. Железнодорожная станция Детскосельская находится в 15 минутах пешком от дома. ТОРГ уместен после просмотра. БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ по сделке! Звоните :)





Move.ru - вся недвижимость России