

Создано: 21.11.2025 в 11:59

Обновлено: 05.02.2026 в 12:57

## Санкт-Петербург, Школьная улица, 3

# 12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Школьная улица, 3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

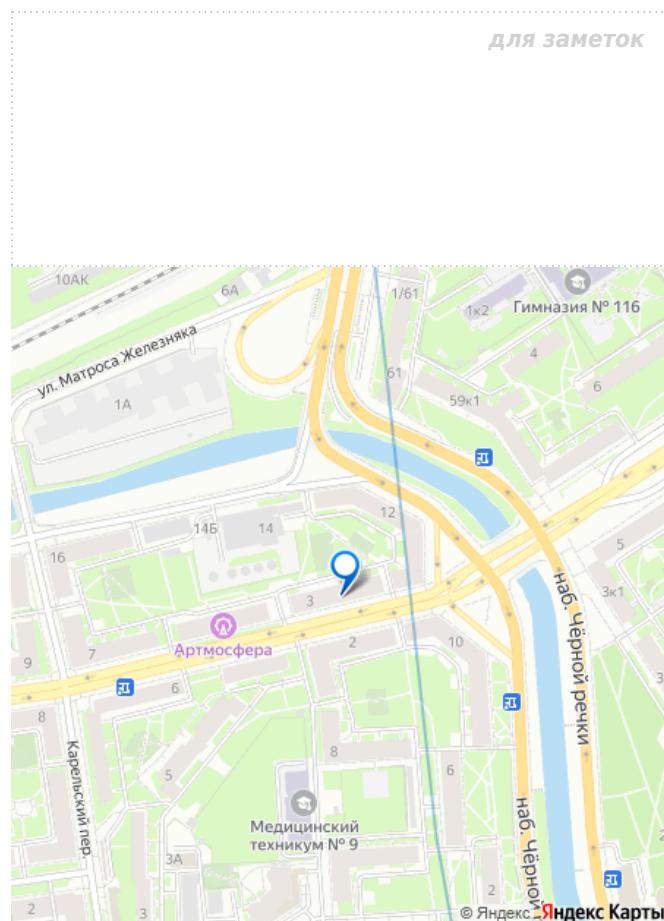
[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

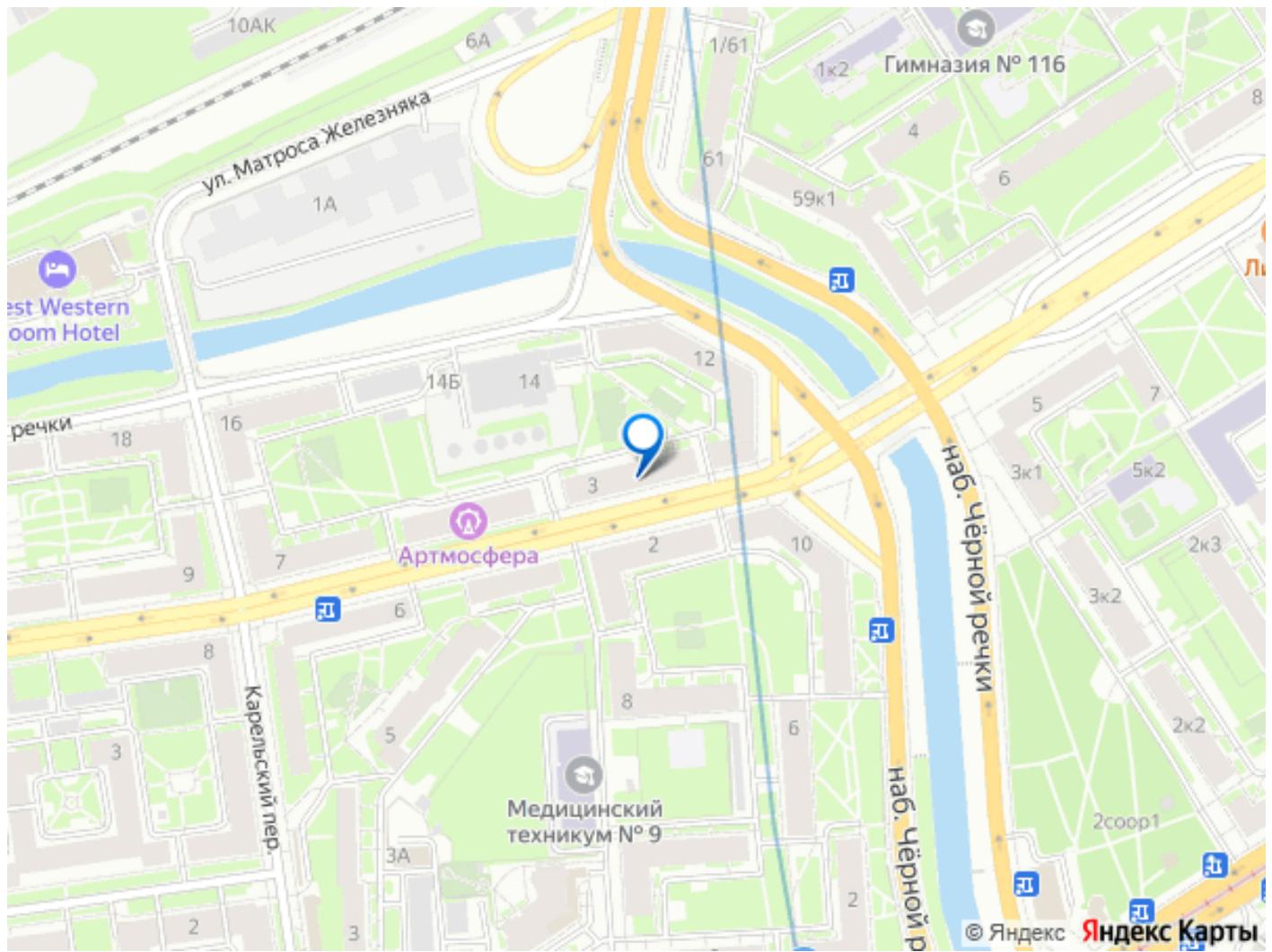
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира в  
Сталинке на Черной. Гостиную объединили с  
прихожей (1ое фото при входе в квартиру),  
кухня (2,3 фото) и вторая комната отдельно,  
эта комната без отделки. Квартира без  
мебели. Улица Школьная находится в  
малоэтажной части Приморского района, при  
этом в пешей доступности к метро. Дом  
расположен в окружении малоэтажных  
зданий в хорошем состоянии. Общая площадь  
57 м. Кухня 8,4 м. Окна выходят на две  
стороны. Сохранены все деревянные окна,  
балкон и двери. Полы новые, собраны из  
разных пород, благодаря чему получилось  
интересное сочетание рисунка и цвета. Во  
дворе дома располагается большая  
котельная с трубой (последнее фото), чуть  
левее нашего дома, (из окон тоже левее).  
Еще во дворе есть спортивная и детская  
площадки. В пешей доступности есть вся  
инфраструктура. Прямая продажа. Без  
обременений. Один собственник. Перед  
просмотром звоните заранее, пожалуйста.



Move.ru - вся недвижимость России