

Создано: 08.12.2025 в 20:53

Обновлено: 19.01.2026 в 21:28

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 24

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 24

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

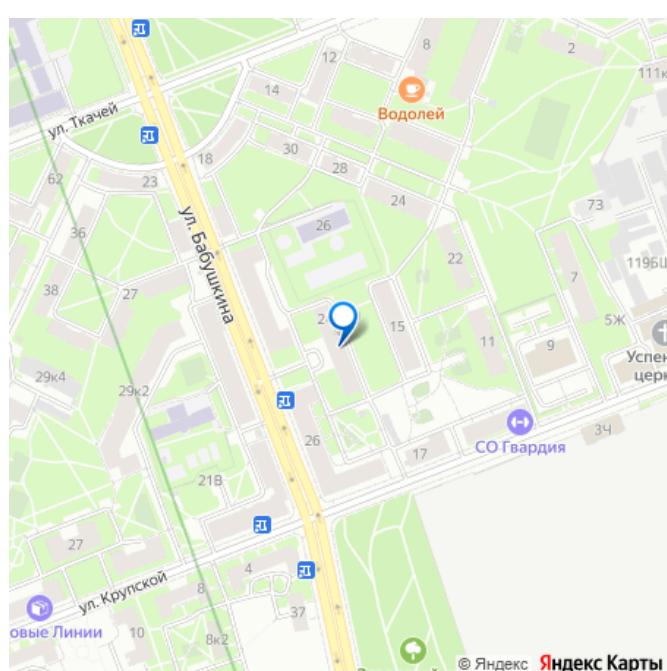
Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9287246116>

Ольга Ежкина, Агентство  
недвижимости Виктории Бердышевой  
**79819503738**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

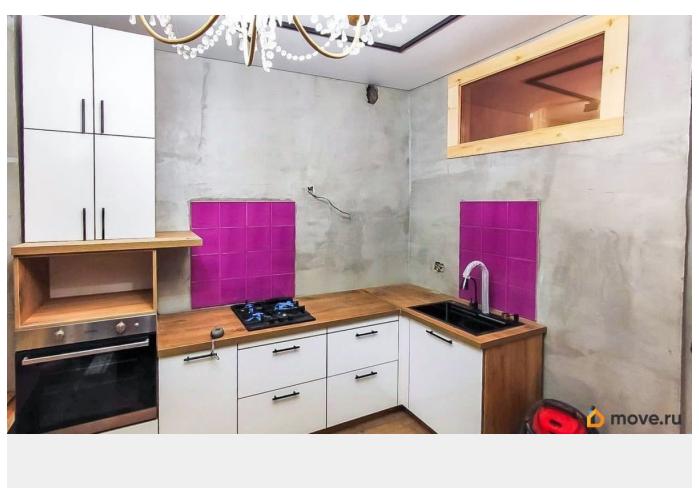
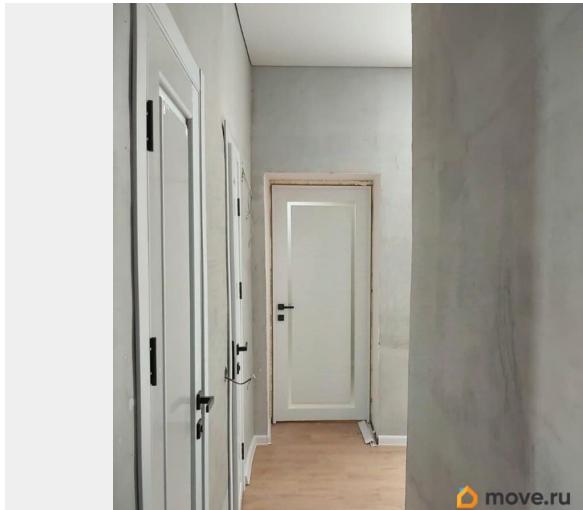
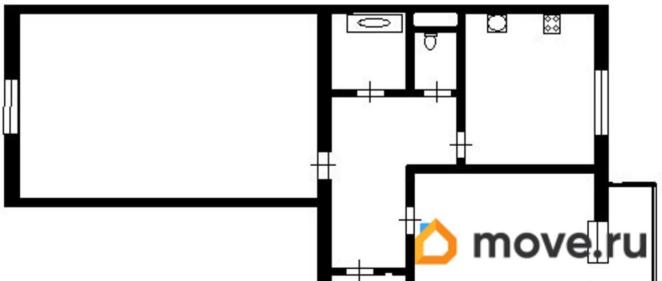
Ремонт

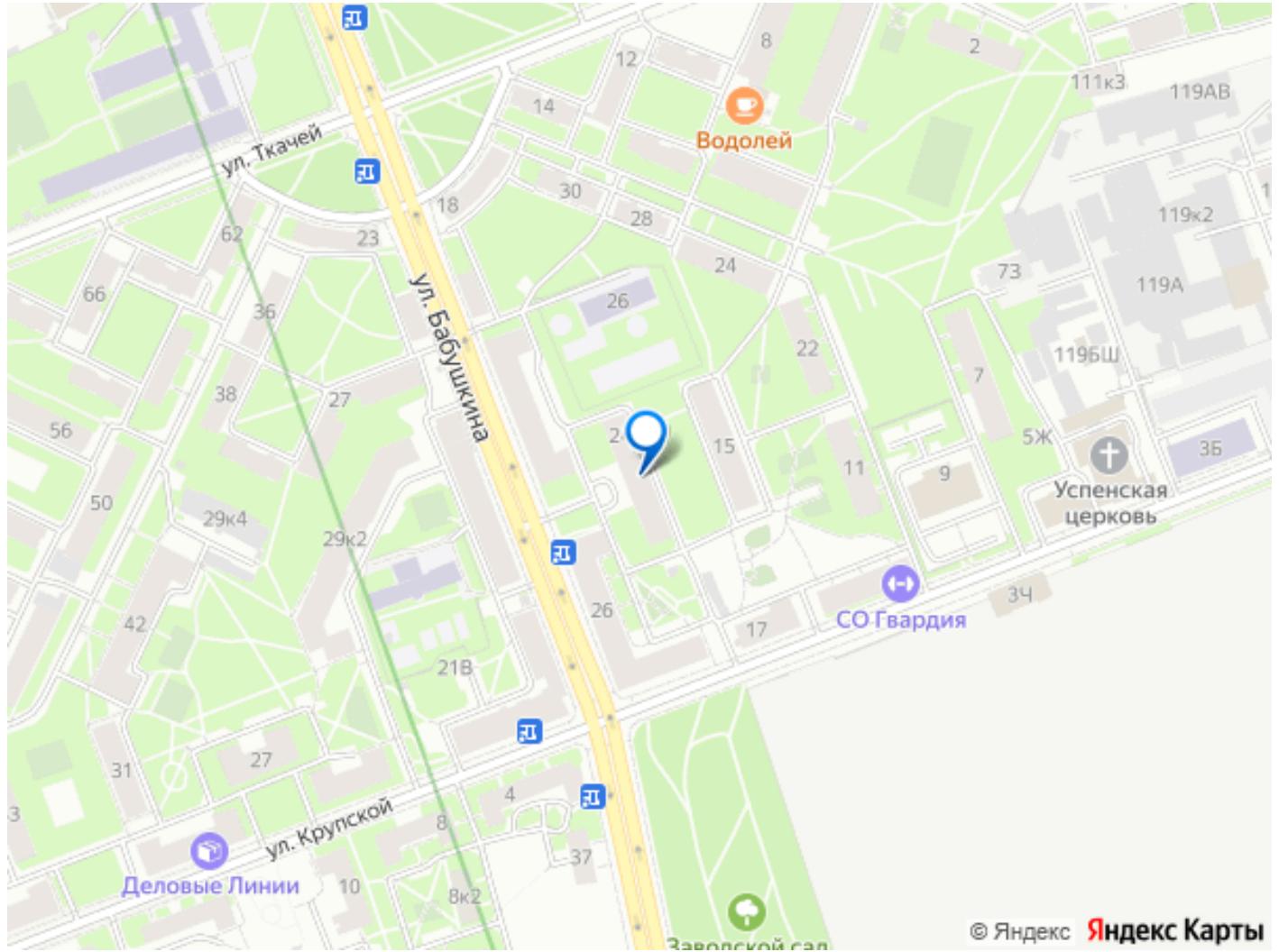
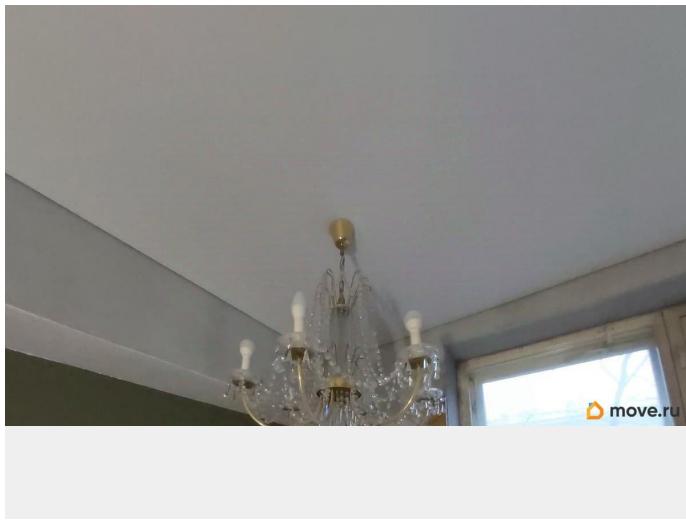
дизайнерский

## **Описание**

Арт. 127593263 В прямой продаже  
просторная 2-комнатная квартира площадью  
57 кв. м в сталинском доме с высокими  
потолками. ПРО КВАРТИРУ: Расположена на 3  
этаже с окнами на две стороны. В квартире  
сделан качественный ремонт в стиле Лофт.  
Заменена электрика, стеклопакеты, полы,  
потолки натяжные, стены покрыты  
фактурной штукатуркой. На кухне новый  
гарнитур с встроенной техникой.  
Застеклённая лоджия. Ванная комната и  
санузел уложены кафелем, сантехника новая.  
Все в квартире абсолютно новое, никто не  
проживал. Парадная чистая ухоженная со  
свежим ремонтом, соседи спокойные. ПРО  
ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом расположен в  
развитом районе с продуманной  
инфраструктурой. Остановка общественного  
транспорта в 2 минутах пешком - до станции  
метро «Елизаровская» пешком можно  
добраться за 8-10 минут. Выезд на КАД  
занимает 10-15 минут на автомобиле. Во  
дворе есть парковка, детская площадка и  
зоны отдыха. В радиусе 500 метров  
расположены школы, детские сады,  
супермаркеты, аптеки и кафе. В шаговой  
доступности зеленые зоны для прогулок на  
свежем воздухе. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один  
взрослый собственник. Квартира без  
обременений, без перепланировок. Никто не

зарегистрирован. Оперативные показы и  
выход на сделку. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России