

Создано: 11.12.2025 в 17:15

Обновлено: 13.12.2025 в 14:17

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 26

14 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Глухарская улица, 26

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Глухарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

19/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

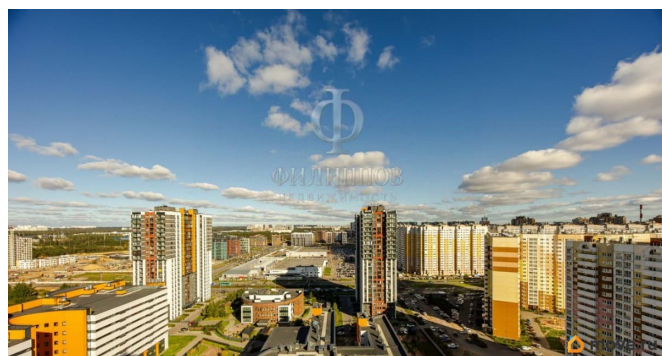
<https://spb.move.ru/objects/9287341332>

Владимир Филиппов, ФИЛИППОВ

НЕДВИЖИМОСТЬ

79116422926

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127715140 Двухкомнатная квартира
рядом с парком и метро Покупайте выгодно
— никакой комиссии Оформление Ипотеки —
подарок от Филиппов Недвижимость.

Удобная планировка — максимум полезного
пространства. Восточные окна — утреннее
солнце и панорамный вид выше крыш. WHITE
BOX: стены и потолки выровнены, заведён
интернет, установлены розетки и
выключатели — остаётся воплотить свой
дизайн-проект. Плавающая стяжка полов—
отличная шумоизоляция, никаких звуков от
соседей. 3 скоростных лифта OTISв каждой
парадной. Фильтрация воды — горячая и
холодная вода кристально чистая прямо из
крана. Двор и инфраструктура — как в
европейских кварталах Закрытая территория
с охраной и видеонаблюдением.

Ландшафтный зелёный парк-двор с аллеями,
спортивными и детскими площадками,
бесплатным Wi-Fi и фруктовым садом. Внутри

ЖК — собственный детский сад и современная школа. Магазины, пекарни, сервисы и колясочные — всё на первом этаже ЖК. Многоуровневый паркинг — всегда есть место для авто. Локация и транспорт 10 минут на транспорте или 25 минут пешком до м. Комендантский проспект. Удобный выезд на КАД и ЗСД. До новой станции метро Шуваловская, которая откроется в 2028 году 10 минут пешком — рост цен и удобства для жителей. Район зелёный и развитый: рядом парки, спорткомплексы, ТЦ, кафе и всё для жизни. Ultra City — лауреат URBAN AWARDS Современный квартал комфорт-класса, отмеченный премиями URBAN AWARDS 2022 и конкурса «Доверие потребителя». Это сочетание архитектуры, технологий и безопасной среды для жизни. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр — квартира ждёт своего нового владельца!

