

🕒 Создано: 22.12.2025 в 02:29

Обновлено: 22.12.2025 в 02:21

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 13К3

9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 13К3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

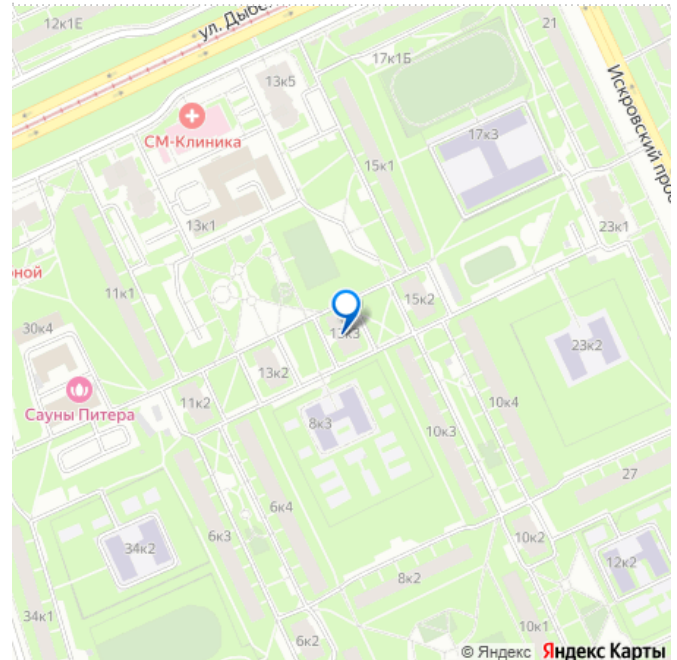
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в доме из кирпича, построенном в 1973 году. Общая площадь квартиры составляет 57 кв. м, из которых 35,4 кв. м — жилая, а кухня занимает 7,4 кв. м., комнаты 22,4 + 13,6 м². Квартира расположена на 10 этаже 14-этажного дома. Высота потолков — 2,55 м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт. Планировка удобная: просторные комнаты и отдельный санузел. Имеется одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Квартира продается с необходимой мебелью и техникой, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. Дом находится в хорошем состоянии. В здании два пассажирских лифта и пандус, чистый подъезд, хорошие соседи. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. До ближайшего метро можно дойти пешком за 15 минут, что удобно для ежедневных поездок. Квартира продается без

обременений, что упрощает процесс покупки.

Возможна ипотека, что делает покупку

доступнее. Агентство поможет с

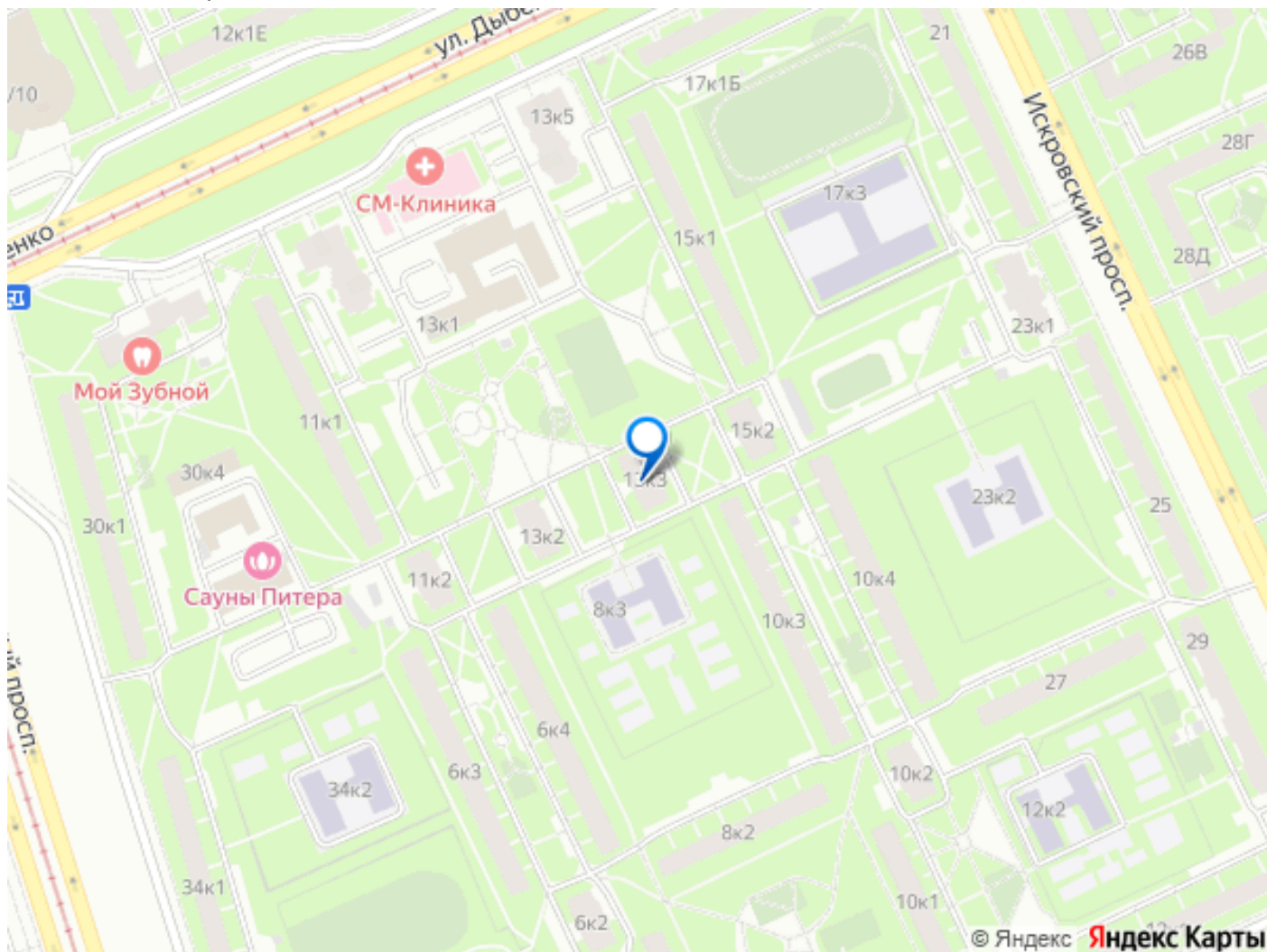
оформлением всех необходимых документов.

Записывайтесь на просмотр, чтобы лично

оценить все преимущества этой квартиры.

Будем рады ответить на ваши вопросы и

помочь с выбором вашего нового дома.



Move.ru - вся недвижимость России