

Создано: 26.12.2025 в 15:31

Обновлено: 30.12.2025 в 15:36

<https://spb.move.ru/objects/9287661774>

Илья Микитюк, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 24

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 24

Округ

[СПБ, Невский район](#)

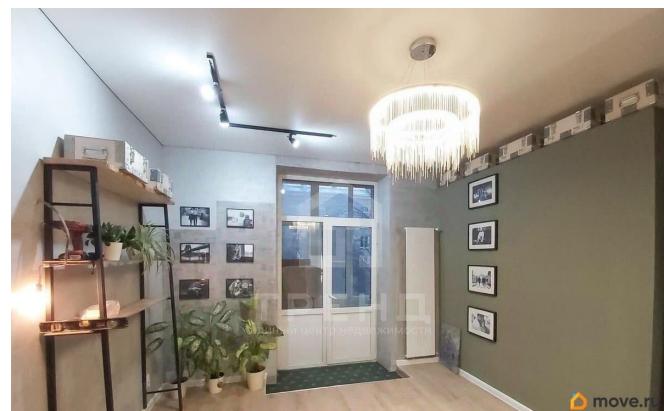
Улица

[улица Бабушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

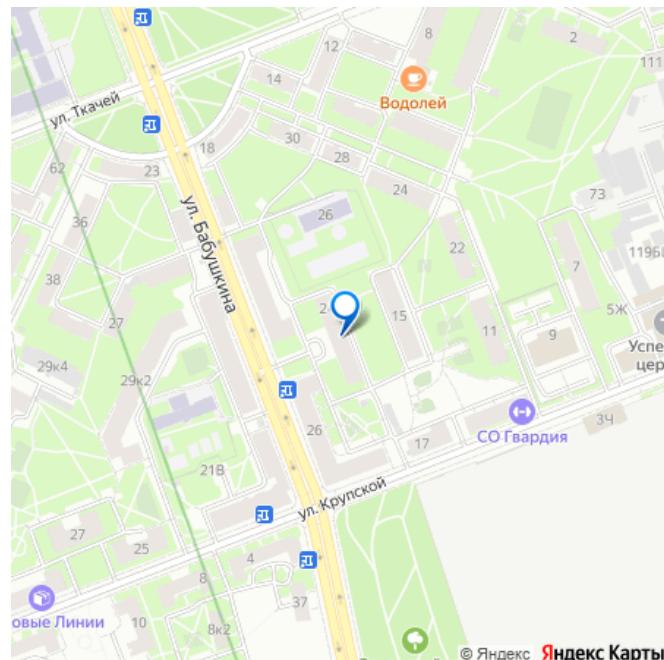
9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1980418. Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: улица Бабушкина, 24. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1959 года постройки. Высота потолков — три метра, что придаёт пространству дополнительную свободу и лёгкость. Общая площадь квартиры составляет 57 квадратных метров, из которых 33,7 квадратных метра — жилая площадь. Две изолированные комнаты с окнами на улицу предлагают удобное зонирование для различных жизненных ситуаций. Кухня площадью 9,2 квадратных метра оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи.

Раздельный санузел обеспечивает удобство для всех членов семьи. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Балкон добавляет уют и возможность наслаждаться видом на улицу в любое время года. Наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев. Развитая

инфраструктура района, включающая магазины, школы и детские сады, делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры!

