

Создано: 22.12.2025 в 11:09

Обновлено: 22.12.2025 в 11:20

<https://spb.move.ru/objects/9287728873>

Екатерина Ли, ИП Ли Е. Л.

79817004975

Санкт-Петербург, проспект

Солидарности, 3К2

8 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 3К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

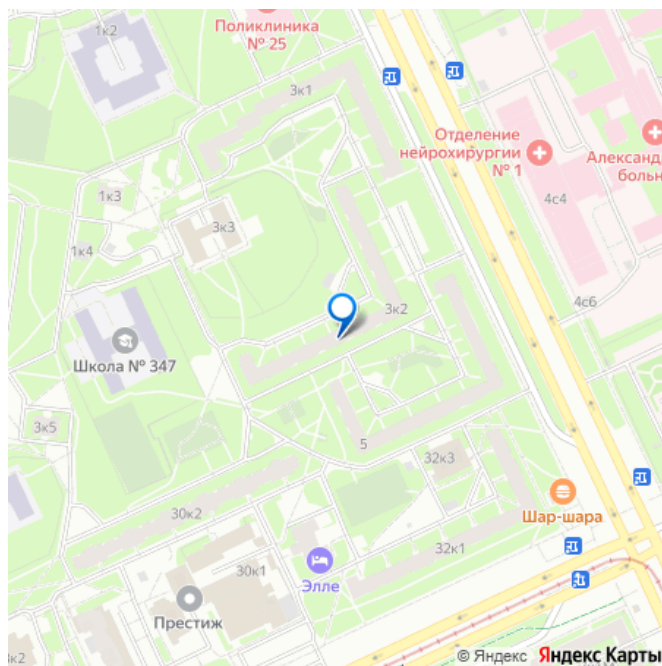
раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Два собственника Прямая продажа Никто не прописан Продается уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на девятом этаже панельного дома, построенного в 1981 году. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Кухня компактная, но функциональная, оборудована всем необходимым. Из комнаты есть выход на балкон где можно наслаждаться свежим воздухом. Во дворе обустроена спортивная площадка, а также предусмотрена открытая парковка. Дом оснащен пассажирским лифтом, что особенно удобно для жителей верхних этажей. Инфраструктура рядом с домом: У дома по адресу Солидарности проспект, 3 к2 сложившаяся инфраструктура. Несколько школ, магазинов, аптек и кафе. Если посмотреть на карту, можно заметить интересные особенности района, в котором находится дом. В частности, в пешей доступности от дома расположены следующие объекты инфраструктуры: 25 детских садов Статус, Монтессори-центр, 122 м Детский сад 37, 239 м Чудо детство, центр раннего развития, 328 м 35 магазинов Продуктовый магазин, 130 м Продовольственный магазин, 169 м Продуктовый магазин, 225 м 8 школ Средняя школа 347, 139 м Средняя школа 323, 283 м Средняя школа 593, школа с углубленным

изучением английского языка, 729 м 35
салонов красоты Талия, студия красоты, 162
м Парикмахерская, 204 м Пчёлка,
парикмахерская, 227 м 35 кафе и ресторанов
Шаверма по-братски, бистро, 213 м
Шарлотка, пекарня, 214 м И так сойдет!,
мексиканская закусочная, 218 м 35
поликлиник и больниц Городская
Александровская больница, региональный
сосудистый центр, 264 м Поликлиника 25,
283 м Поликлиника 25, отделение платных
услуг, 307 м 20 аптек Максавит, аптека, 301 м
Озерки, аптека, 320 м Столички, социальная
аптека, 321 м

