

Создано: 08.02.2026 в 12:11

Обновлено: 14.02.2026 в 17:58

Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 12

10 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 12

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Нарвский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

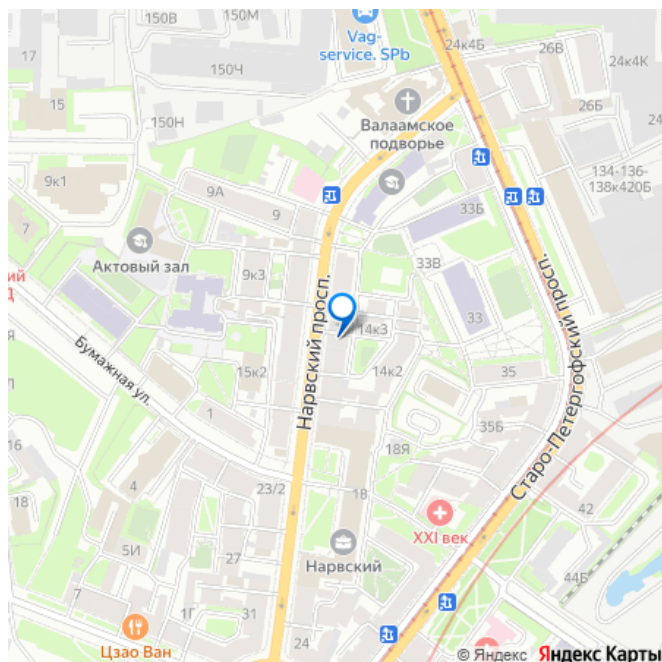
во двор

<https://spb.move.ru/objects/9289257049>

Собственник

**79111868892,7911761
2448**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

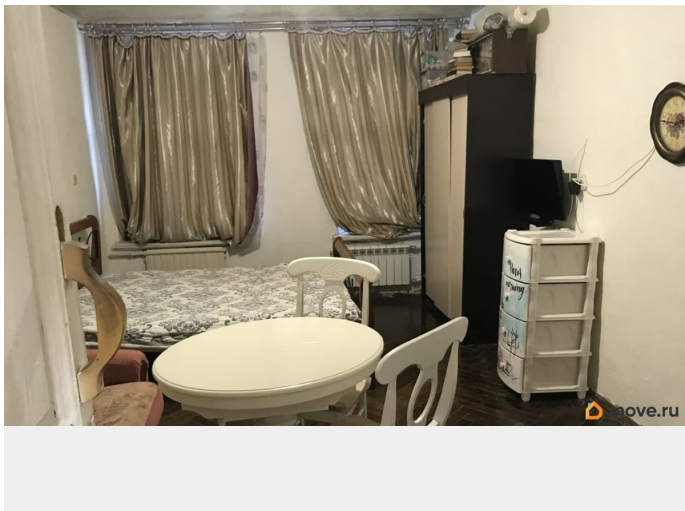
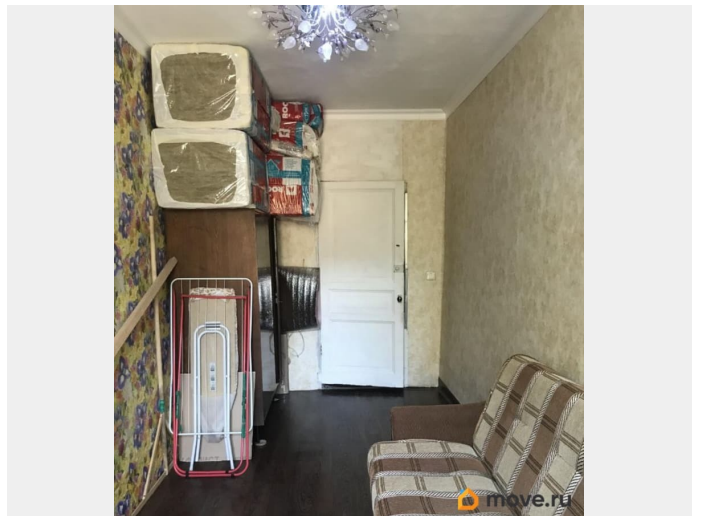
возможна ипотека, лифт, парковка

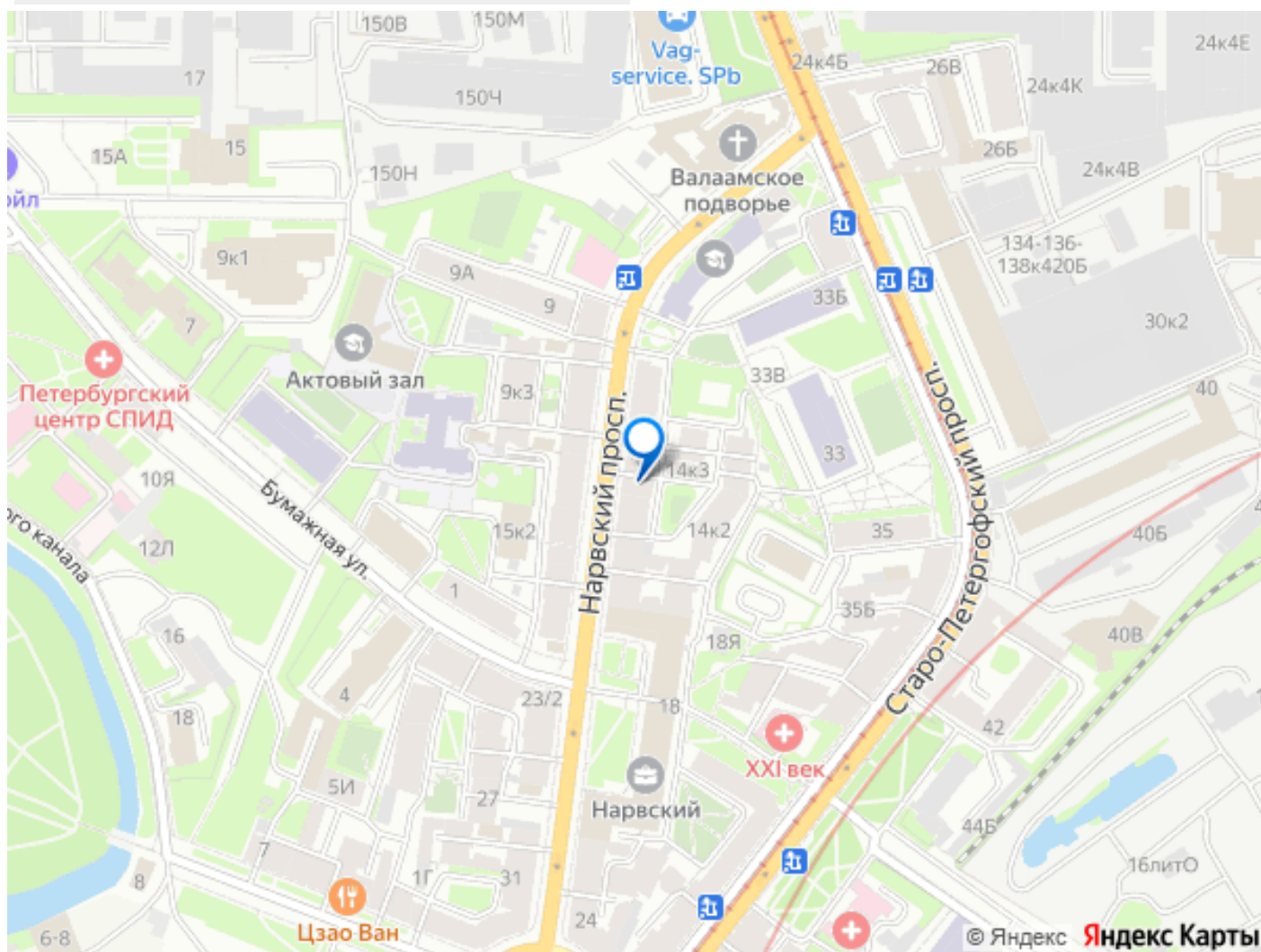
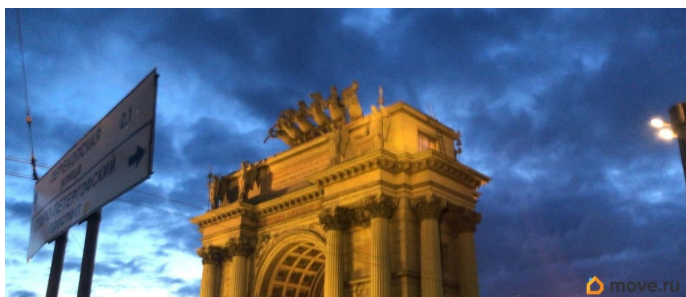
Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира площадью 67 кв. м на третьем этаже шестого кирпичного дома 1917 года постройки.

Жилая площадь составляет 32 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что делает ее идеальным местом для семьи или для тех, кто ценит пространство. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. До метро «Нарвская» всего 5 минут пешком, что делает месторасположение особенно удобным. В квартире нет ремонта, что дает вам возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и обустроить пространство по своему вкусу. Планировка позволяет создать уютное и функциональное жилье, где каждый член семьи найдет свое место. Санузел отдельный, что особенно удобно для утренних сборов. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт, что особенно важно для семей с детьми и пожилых людей. Наземная парковка рядом с домом решит проблему с местом для автомобиля. Район отлично подходит для комфортного проживания: рядом находятся школы, детские сады и клиники, так что все необходимое для жизни и развития детей будет под рукой. В шаговой доступности магазины и другие объекты инфраструктуры, что значительно облегчает ведение повседневных дел. Продажа осуществляется напрямую от собственника. Ипотека возможна, что делает покупку доступной для

большого количества заинтересованных лиц. Все юридические документы готовы к сделке, что гарантирует быструю и безопасную покупку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично. Мы уверены, что это предложение вас заинтересует! РИЭЛТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ!!!





Move.ru - вся недвижимость России