

Создано: 07.03.2026 в 22:49

Обновлено: 13.03.2026 в 15:41

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 15

**11 370 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Шаврова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

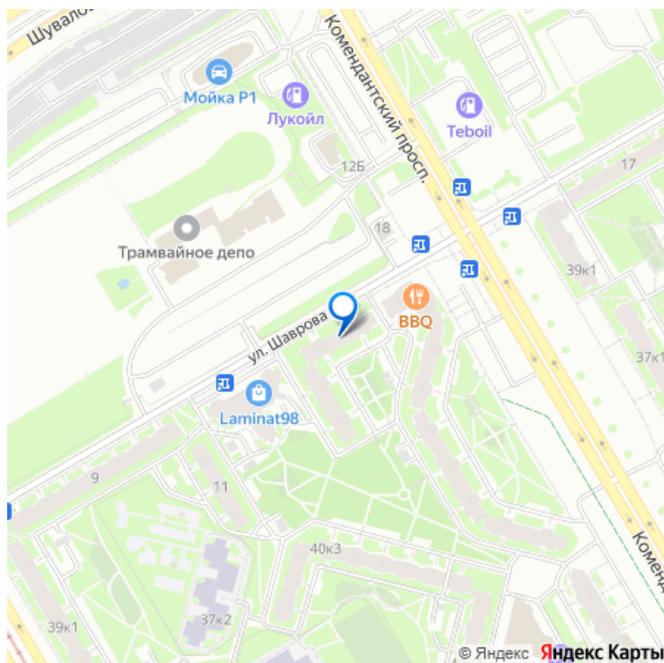
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9291634002>

**Евгений Николаев, Агентство  
недвижимости Виктории Бердышевой  
79111675528**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

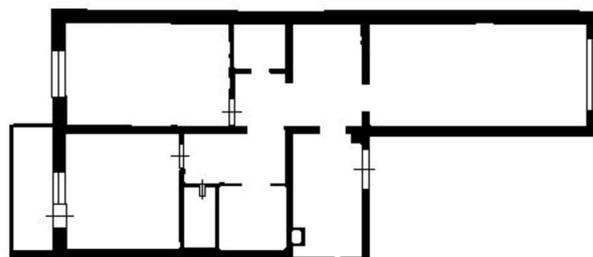
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

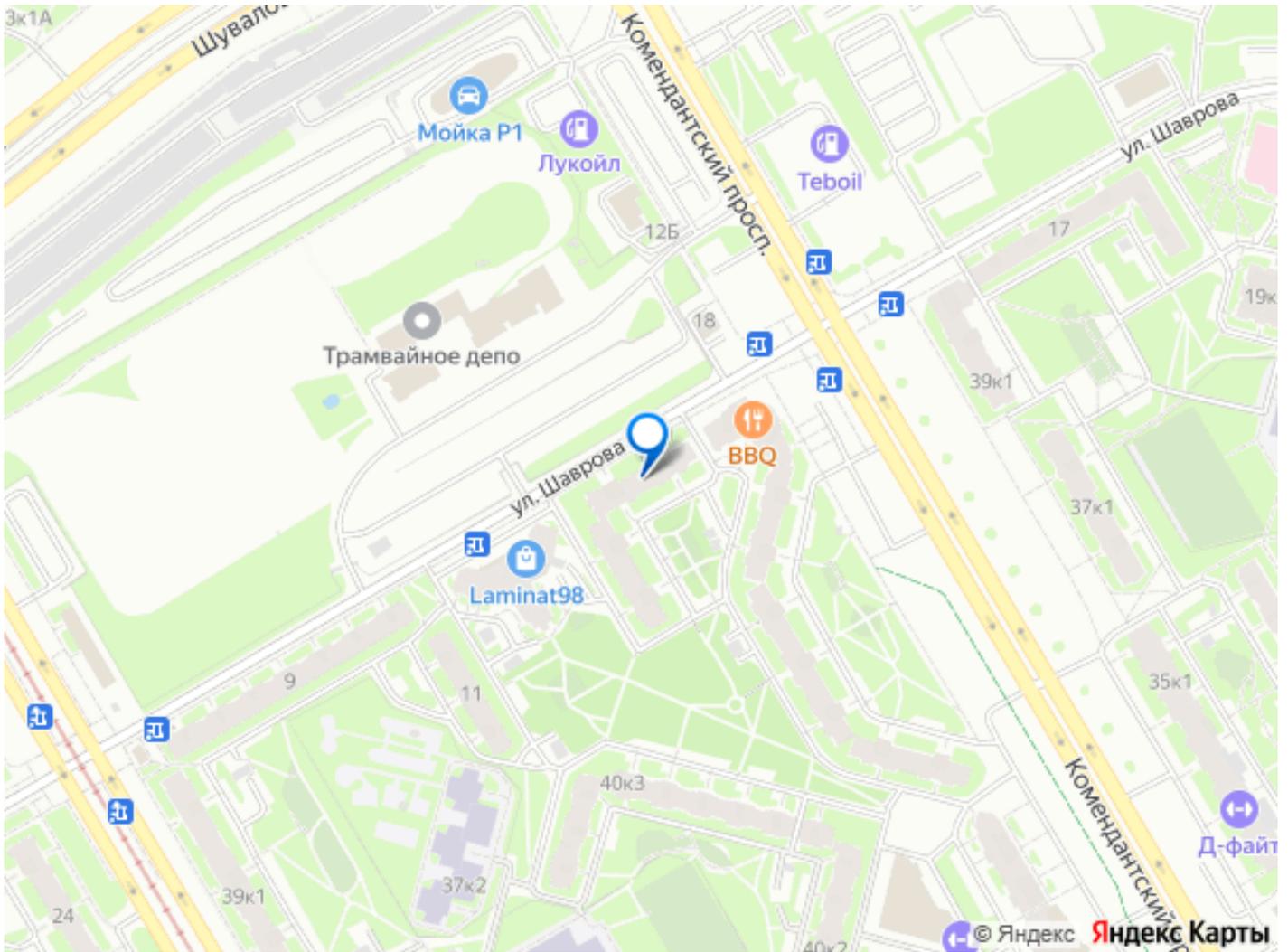
Арт. 132416480 В прямой продаже просторная 2-комнатная квартира с косметическим ремонтом на 8 этаже в 12-этажном доме 1989 года постройки. ПРО КВАРТИРУ: В квартире сделан косметический ремонт. Кухня - 10.3 м.кв. Две одинаковые по площади комнаты с окнами на солнечную сторону (15.8 и 15.5) Окна выходят во двор. Комнаты изолированные. Просторный коридор (9). Соседей не слышно. Окна выходят на солнечную сторону. Внешние стены и сама квартира - теплая (проведена тепловизионная проверка). Покупателю максимально остается мебель и бытовая техника. ПРО ДОМ: Тихая территория, парковка под окнами и всегда возможно найти место даже в вечернее время. Соседи не пьющие, тихие, хорошая управляющая компания УК «Приморский жк сервис» и небольшие коммунальные платежи. Чистый подъезд и внутриквартирный коридор. Выход из дома - в сторону двора. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Вблизи, в 200 метрах, находятся остановки наземного общественного транспорта от которых можно добраться до метро Комендантский проспект. Пешком до метро около 15-20 минут. В пешей доступности несколько школ и детских садов, кафе и ресторанов, аптеки и

магазины, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, спортивный клуб, ТЦ Leo Mall. Для прогулок рядом Изотовский сквер, Мартыновский сквер. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартира оформлена в собственность по приватизации. Перепланировок не проводилось. Квартира не в обременении, взрослый собственник. Оперативные показы и быстрый выход на сделку. Звоните!



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России