

Алёна Янькова, Решение

79117612326

🕒 Создано: 17.04.2026 в 13:29

Обновлено: 17.04.2026 в 13:23

Санкт-Петербург, Лицейский переулок, 5

16 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Лицейский переулок, 5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

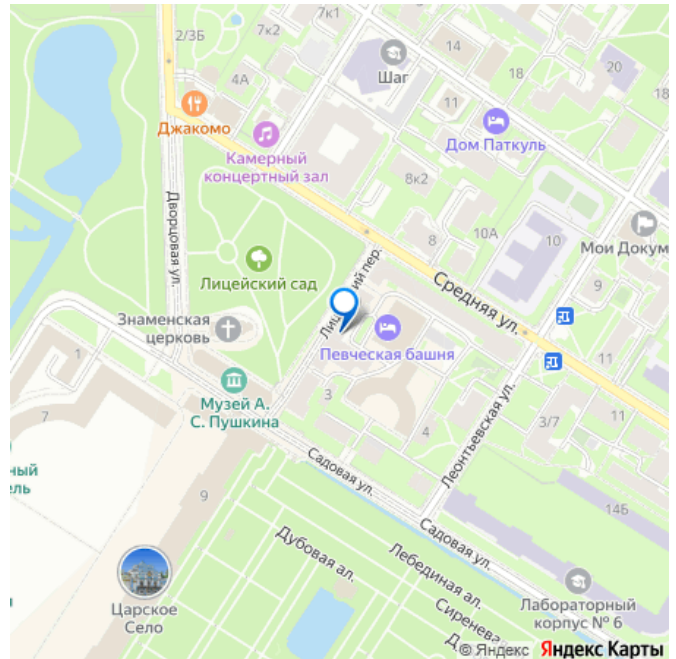
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

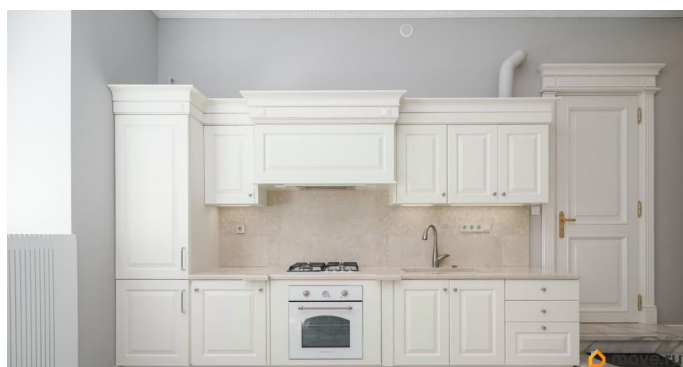
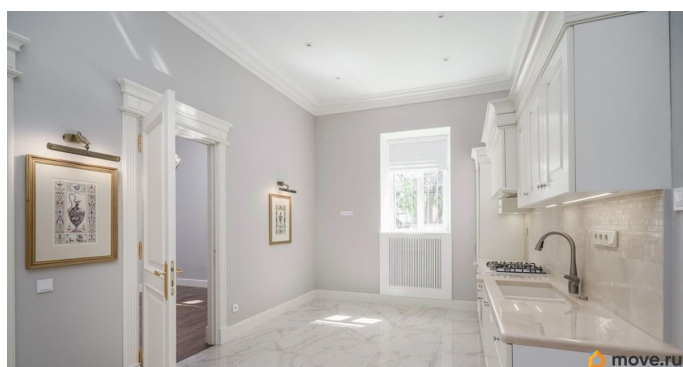
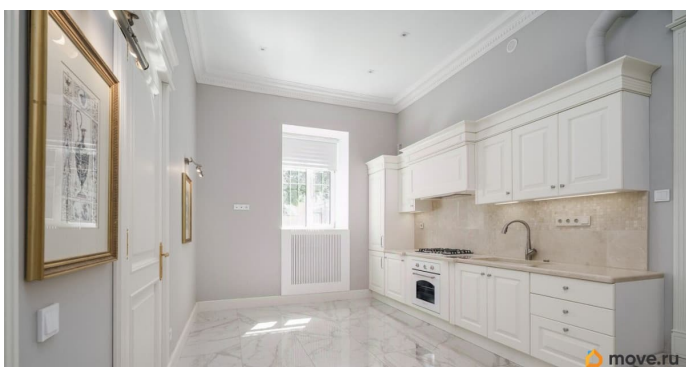
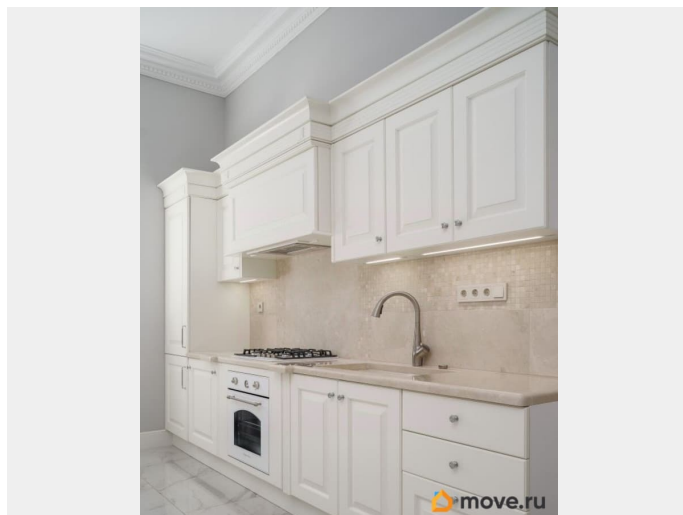
да

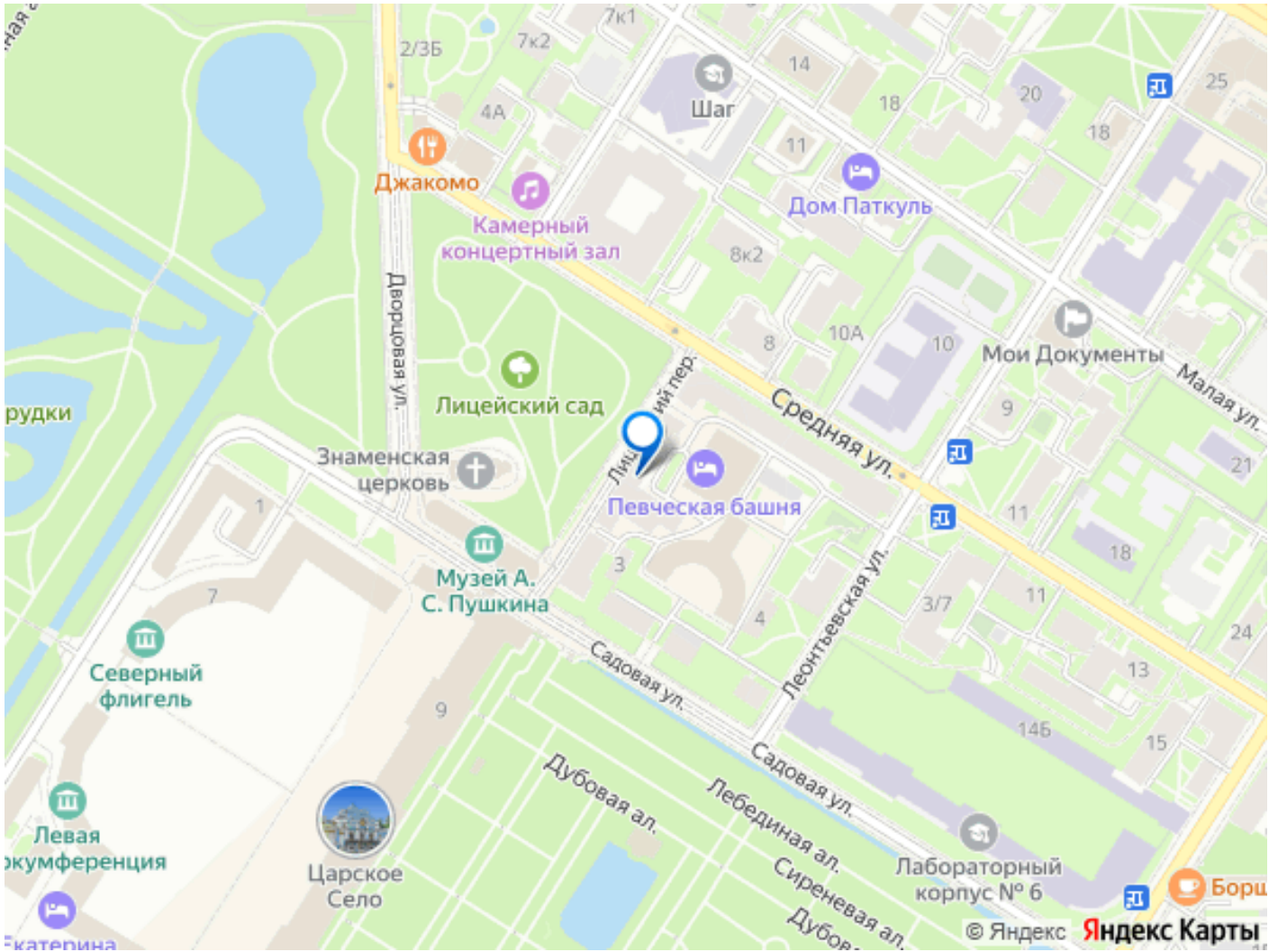
возможна ипотека, парковка

Описание

Уникальное предложение! В самом сердце города Пушкин, в 50-ти метрах от Екатерининского Дворца. Предлагается к продаже просторная, двусторонняя 3-е квартира со стильным ремонтом Премиум класса. Добротный кирпичный дом 1917 года постройки (перекрытия жб.). Дом 2-этажный, входит в Ансамбль Екатерининского Дворцового комплекса. Всего 2 квартиры на площадке. Чистая парадная. Достойные соседи. Общая площадь квартиры 57 метров. Расположена на 1 этаже. Высота потолка 3,4 метра, что дает множество пространства и воздуха. Просторная кухня-гостиная 13 метров, с новым гарнитуром в классическом стиле, со встроенным холодильником и посудомоечной машиной. Всё в идеальном состоянии, без следов эксплуатации. Уютная спальня 18,8 м2 с двумя большими окнами, с видом на Лицейский сад. Вторая спальня 11 метров с гардеробной, окнами выходит в тихий двор. Большой совмещенный санузел с ванной, с удобной раковиной из натурального камня. По всей квартире продумана система освещения, в зависимости от выбора сценария, меняется восприятие пространства. Квартира в идеальном состоянии! Продается вместе с техникой и мебелью. Прекрасный вариант как для себя, так и для сдачи в аренду! В шаговой доступности главные достопримечательности: Екатерининский

парк, Александровский парк, Собор
Екатерининского Дворца, Певческая башня со
своим ресторанным комплексом. Один
взрослый собственник. Прямая продажа.
Более 5 лет. Документы к сделке готовы.
Подходит под ипотеку. Видео по запросу.
Показы в любое время по предварительному
согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России