

🕒 Создано: 04.04.2026 в 23:23

Обновлено: 17.04.2026 в 18:19

Диана Виноградова, АРИН

79812268161

Санкт-Петербург, Прибрежная улица, 4

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Прибрежная улица, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Прибрежная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

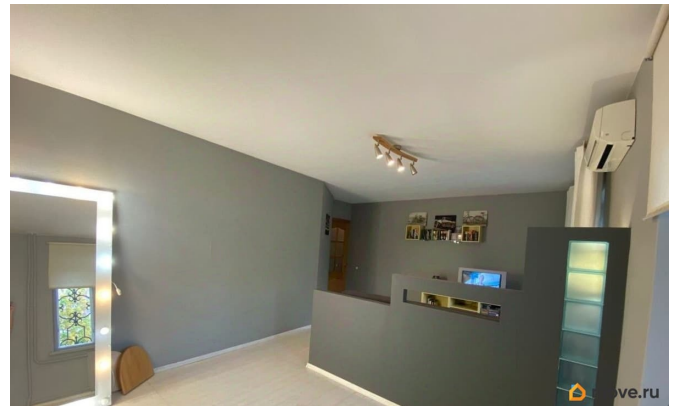
Покупка в ипотеку

да

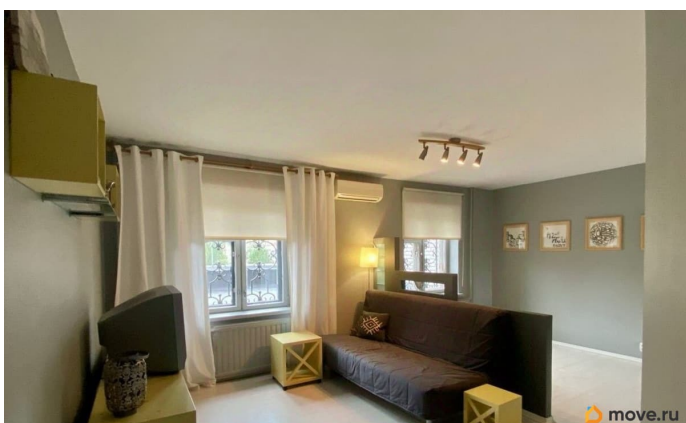
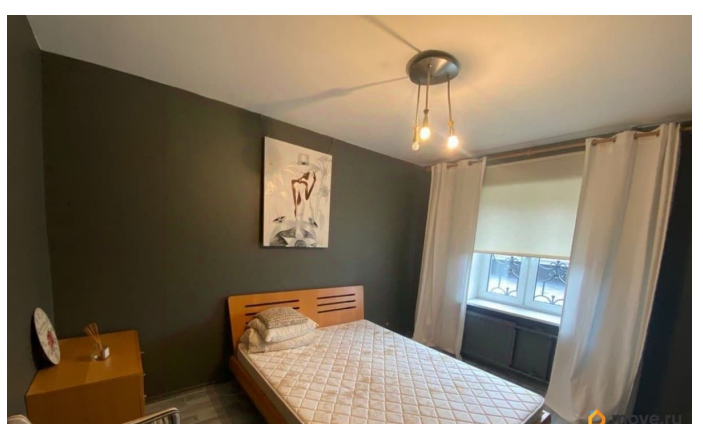
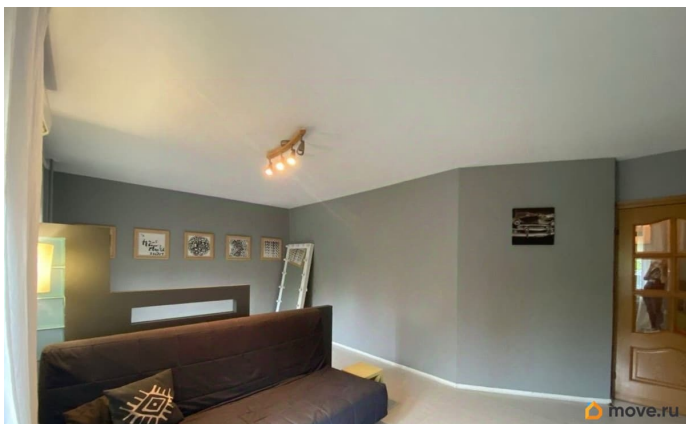
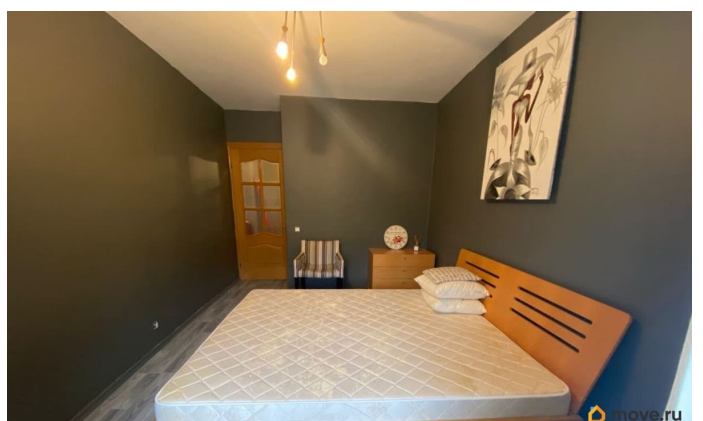
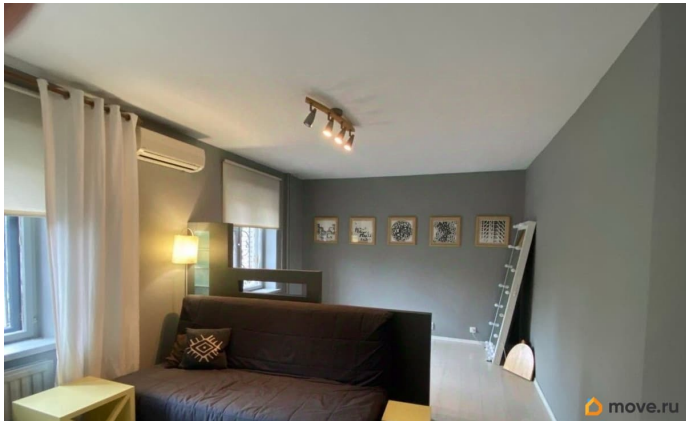
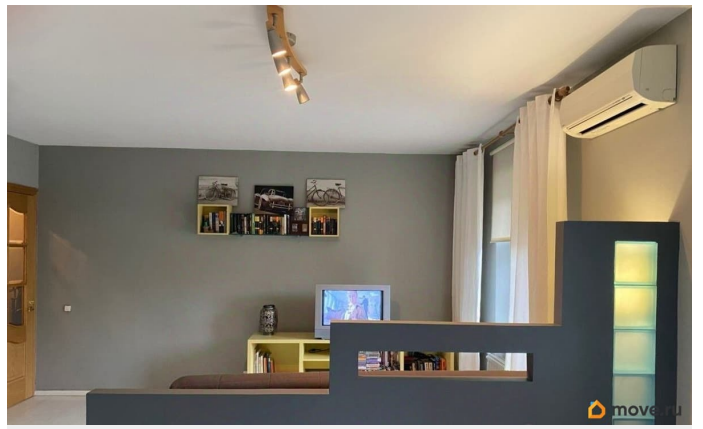
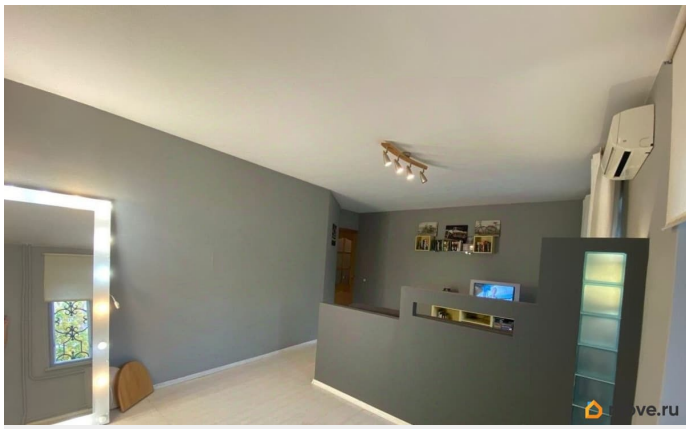
возможна ипотека, лифт

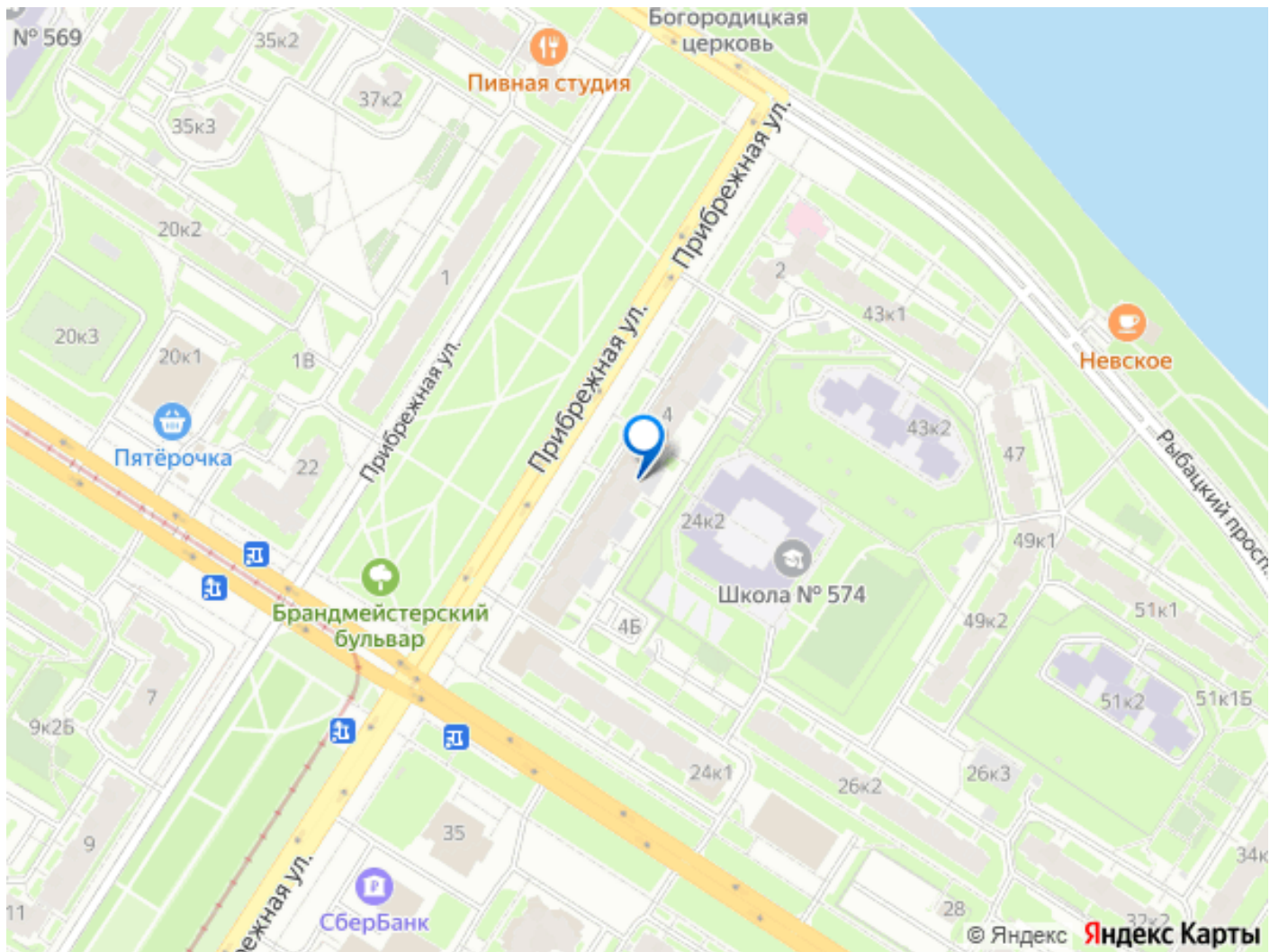
Описание

для заметок



Арт. 132240266 Квартыры в этом доме редко продают и быстро покупают! Предлагаем приобрести отличную двухкомнатную квартиру в добротном доме, в пешей доступности от метро. Мебель и техника могут остаться в подарок покупателю. Дом построен по современному индивидуальному проекту, с универсальными планировками. Данная квартира может остаться просторной двухкомнатной или компактной трёхкомнатной. Большую комнату в 25 метров с двумя окнами, можно разделить на две отдельные или спальню и гостиную. В квартире много продуманных встроенных мест для хранения. Вообще, при ремонте много внимания уделяли мелочам, которые делают жизнь удобнее и проще. Дом кирпично-монолитный, обслуживает ТСЖ. Это даёт качественное обслуживание за адекватные тарифы. Приятное, доброжелательное окружение. По локации: Школа 574, получившая титул Лучшей читающей школы на общероссийском конкурсе, расположена во дворе дома. Детский сад 127 и 12, оба с прекрасными рейтингами, в 2х минутах пешком от дома. Напротив дома Брандмейстерский бульвар, чуть дальше прекрасная набережная Невы со сквером, Богородицкой церковью и пляжем. До метро Рыбацкое честные 10 минут пешком, там же и железнодорожная станция Рыбацкое. Для автолюбителей - выезд на КАД в 3х км. По документам и сделке: прямая продажа, рассмотрим покупателей с разными формами оплаты. Один взрослый собственник, срок владения более 5 лет, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России