

🕒 Создано: 20.03.2026 в 02:09

Обновлено: 06.04.2026 в 01:44

Санкт-Петербург, пер. Джамбула, 9

16 000 000 ₹

Санкт-Петербург, пер. Джамбула, 9

Улица

[Джамбула переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

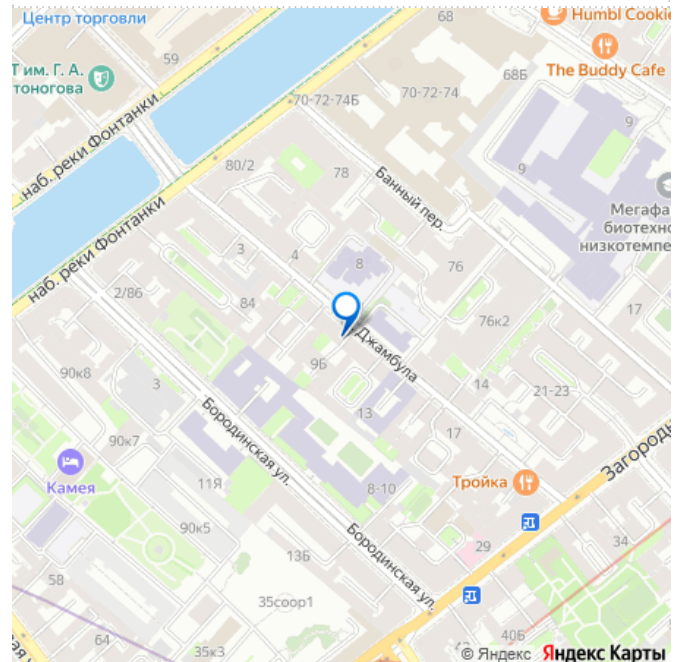
Раздел

[Квартиры](#)

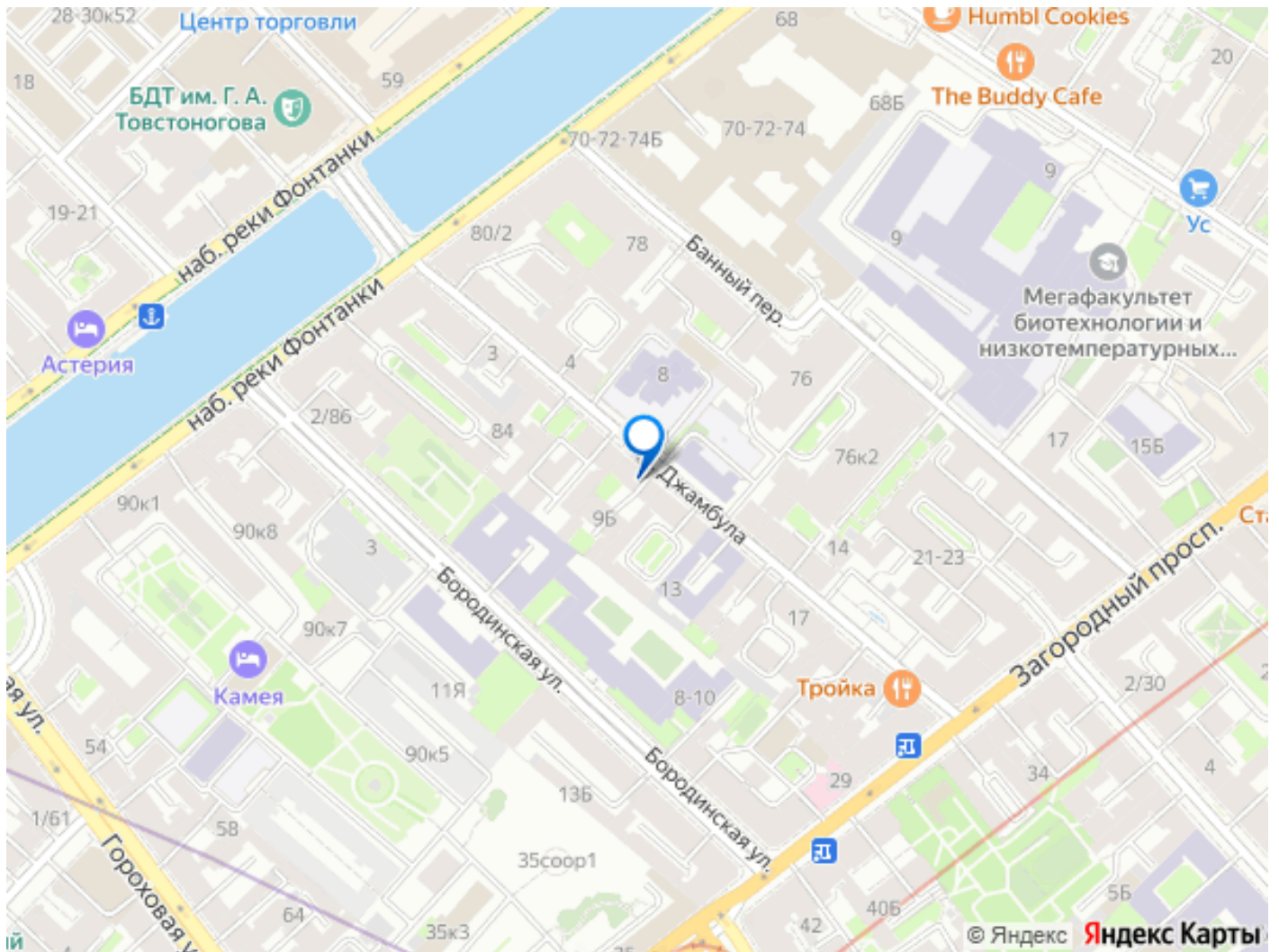
Описание

ID: 1916514 Предлагается к продаже двухкомнатная квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Центральный район, Джамбула переулок, дом 9. Объект находится в исторической части города, недалеко от набережной реки Фонтанки, вблизи культурных центров, таких как Большой Драматический Театр. До станции метро «Звенигородская» можно прийти пешком, а также в пределах пешей

для заметок



доступности находятся станции «Владимирская» и «Достоевская», что обеспечивает удобную транспортную доступность. Общая площадь квартиры составляет 57 квадратных метров. В состав жилой площади входят две комнаты площадью 21,2 и 15 квадратных метров, а также кухня размером 10 квадратных метров. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1858 году. Высота потолков — 3,4 метра. Внутри квартиры предусмотрен отдельный санузел. Окна выходят во двор на уютный закрытый сквер, что обеспечивает спокойную и тихую атмосферу. квартира продаётся без ремонта. Здание имеет кирпичную конструкцию, что характерно для домов исторической застройки Центрального района. Дом пятиэтажный с парковкой рядом, что удобно для автовладельцев. Район отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся детские сады, школы, поликлиники, бассейн и остановки общественного транспорта. Расстояние от дома до Невского проспекта по набережной Фонтанки составляет около десяти минут ходьбы, что подчеркивает выгодное расположение в центре города. Квартира предлагается по прямой продаже с возможностью использования ипотеки. Стоимость объекта составляет 16 000 000 рублей.



Move.ru - вся недвижимость России