

Создано: 17.02.2026 в 01:37

Обновлено: 18.02.2026 в 01:54

**Санкт-Петербург, ул. Марата, 45/12****21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Марата, 45/12

Улица

[улица Марата](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

<https://spb.move.ru/objects/9290034940>**Хавцева Светлана, Макромир****Недвижимость****89251234567**

для заметок

**Описание**

Арт. 129553044 В продаже стильная 2 ккв в новом доме. Преимущества объекта: Здание 1859 г.п., дом является новой пристройкой 2004 года. На данный момент строение -- элитный жилой комплекс с ПОДЗЕМНЫМ паркингом и современными коммуникациями. Комфорт: 8-й этаж (есть лифт!), окна выходят

в тихий двор, есть балкон. Планировка:  
Изолированные комнаты (17.2 + 14.3 м?),  
кухня 8.9 м?, раздельный с/у, потолки 2.85 м.  
Инфраструктура: 5-7 минут пешком до м.  
«Лиговский проспект» и «Владимирская».  
Развитый район: школы, магазины, скверы.  
Двор чистый, без машин. Прямая продажа  
один собственник





