

Создано: 11.10.2025 в 00:32

Обновлено: 07.12.2025 в 16:06

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 45

**17 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 45

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

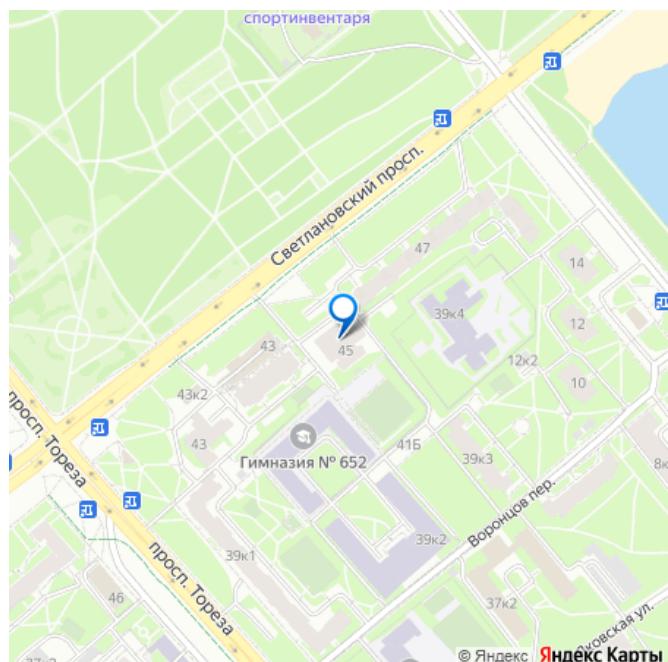
<https://spb.move.ru/objects/9285618250>

Жанна Климанова, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

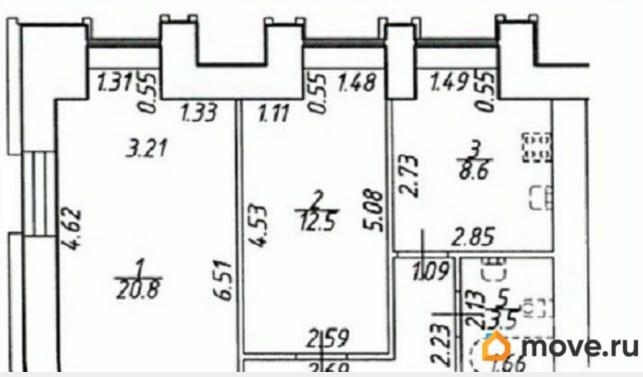
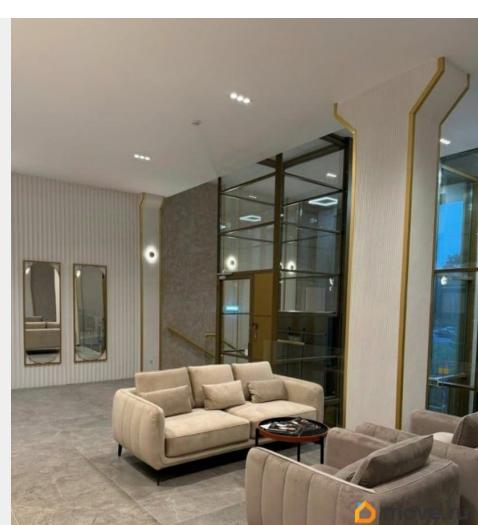
Покупка в ипотеку

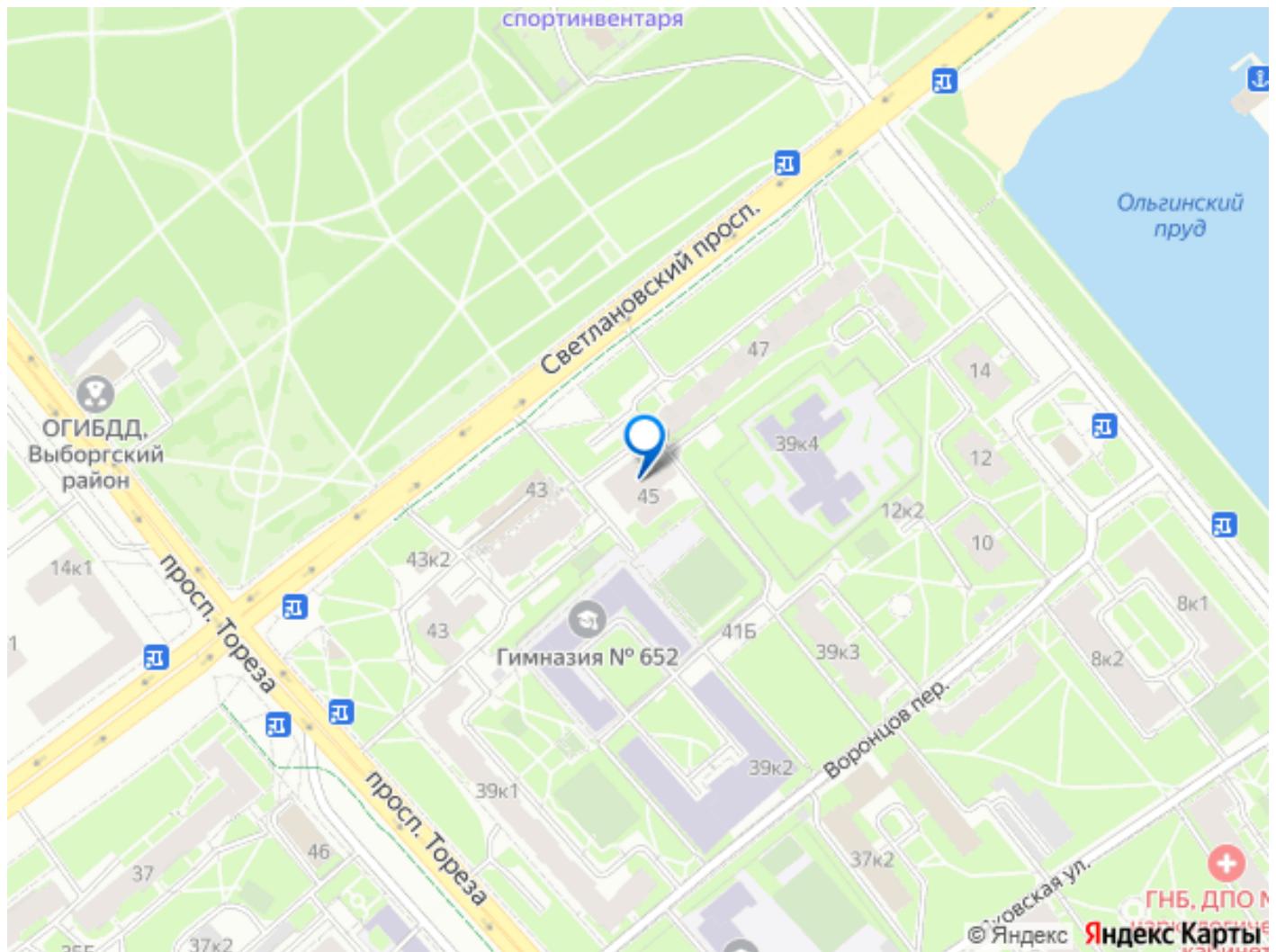
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

334963 Санкт-Петербург, Выборгский р-н, метро Площадь Мужества, Светлановский просп., 45 Продается просторная 2-комнатная квартира в ЖК `Светлановский 45`. Жилой комплекс представляет собой современный проект клубного формата, возведенный по кирпично-монолитной технологии строительства с фасадами из натурального камня. Высота потолков 4,5 метра и увеличенными окнами, выходящими на парковую зону. Территория закрытая, в комплексе имеется спа комплекс и спортивный зал. Для автовладельцев предусмотрен паркинг. Во дворе расположена среднеобразовательная школа. Инфраструктура района развита хорошо — в пешей доступности имеется все необходимое, — образовательные и медицинские учреждения, парки и скверы, продовольственные магазины, кафе и рестораны. Ждем Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России