

Создано: 12.11.2025 в 13:12

Обновлено: 20.01.2026 в 18:38

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 10

**52 754 800 ₽**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

## Квартира

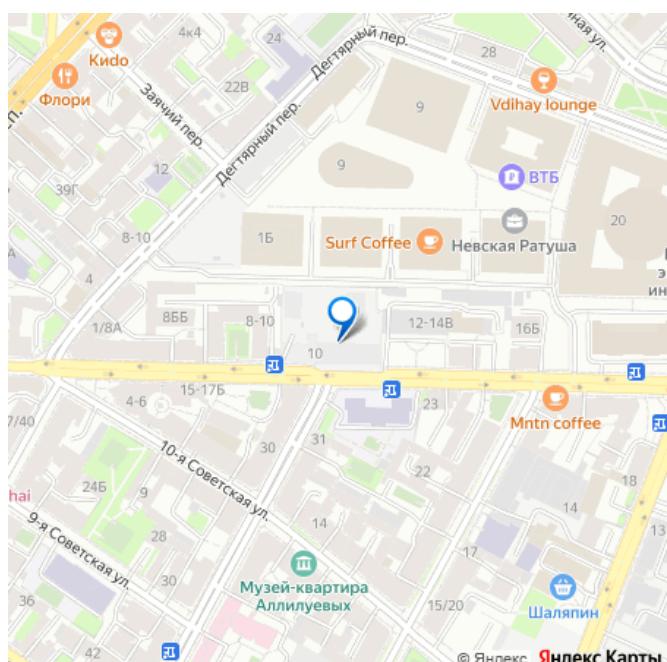
Количество комнат

2



Высота потолков

3 м



Жилая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

<https://spb.move.ru/objects/9286490103>

**Fizika Development, Fizika Development**

**79820933028**

для заметок

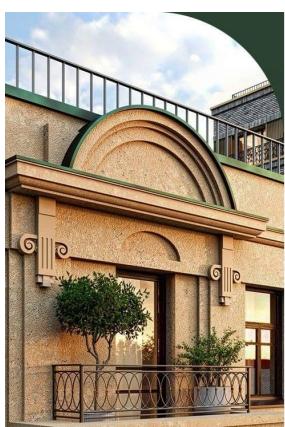
## Описание

Остров первых новый премиальный квартал в центре Петербурга, на Матисовом острове.

Всего в нескольких минутах находятся легендарная Новая Голландия, величественный Мариинский театр и вся культурная палитра Петербурга.

Архитектура, разработанная Евгением Подгорновым и его студией INTERCOLUMNNIUM, отражает характер города. Фасады облицованы кирпичом терракотового и серого оттенков. Все материалы отвечают высокому качеству строительства. Компания Fizika Development бережно восстановит исторический объект, воплощающий величие императорской России. Краснокирпичное производственное здание с водонапорной башней завода шотландского инженера Чарльза Берда станет лицом клубного квартала «Остров первых» и новой точкой притяжения для горожан. Приватная территория, сочетающая камерную атмосферу и комфорт, была создана ведущими урбанистами города. Проектом предусмотрен одноуровневый подземный паркинг под жилыми корпусами и дворовым пространством, а также гостевые парковочные места по периметру квартала.

Особое внимание уделено безопасности: закрытые дворы, охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение и контроль доступа 24/7. В премиальном квартале «Остров первых» представлены уникальные планировочные решения: от уютных студий до просторных трехкомнатных квартир с потолками до 5,1 метров.

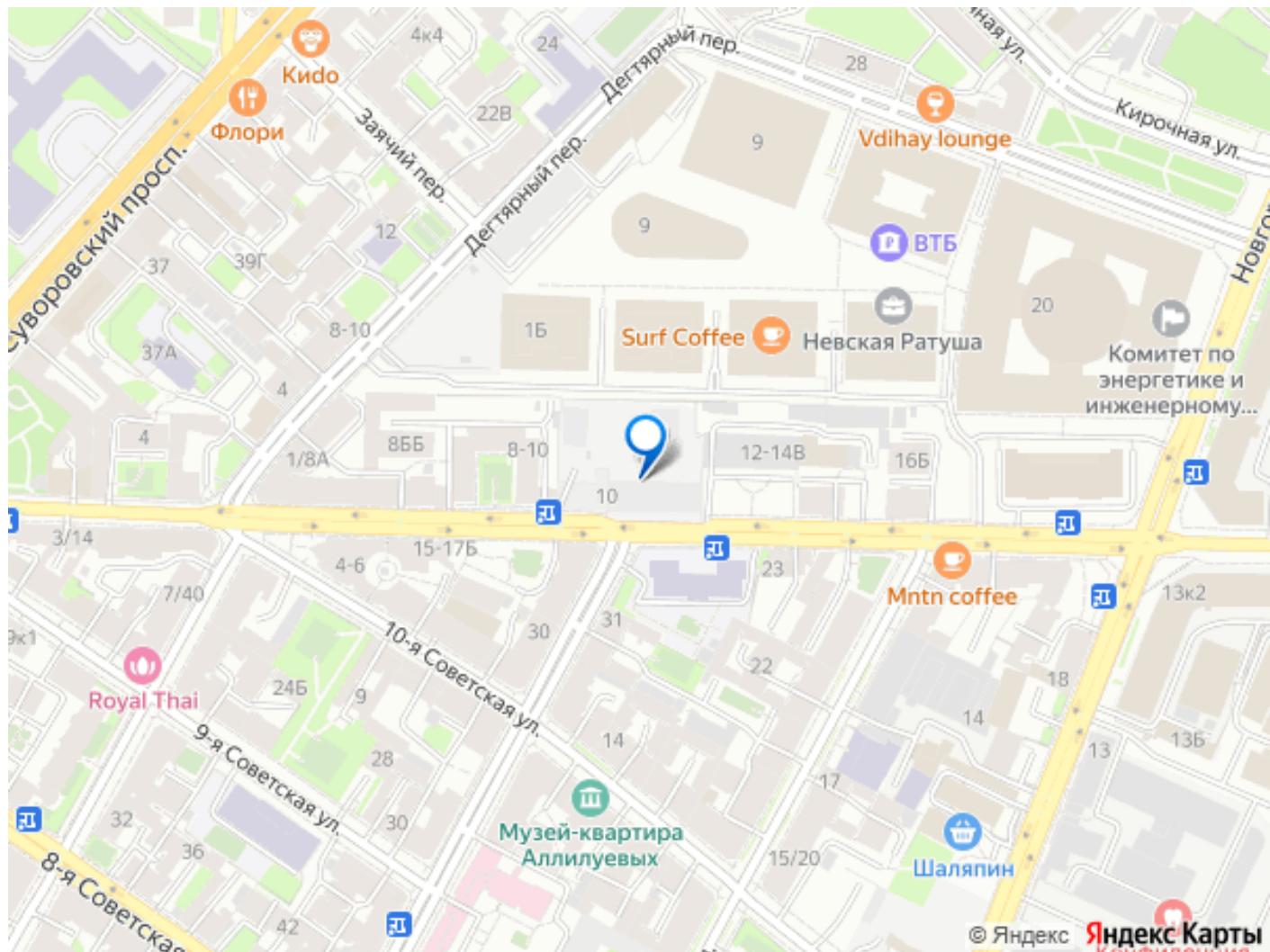


МОНСЕНКО РЕЗИДЕНЦИИ

КОЛ-ВО КОМНАТ 2 ПЛОЩАДЬ 58,1 КОРПУС 5 ЭТАЖ 6



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России