

Создано: 25.11.2025 в 22:22

Обновлено: 15.02.2026 в 09:54

<https://spb.move.ru/objects/9286905772>

Вадим Дорофеев, NEWдвижимость

**79817958170**

**Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 122к1**

**10 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 122к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

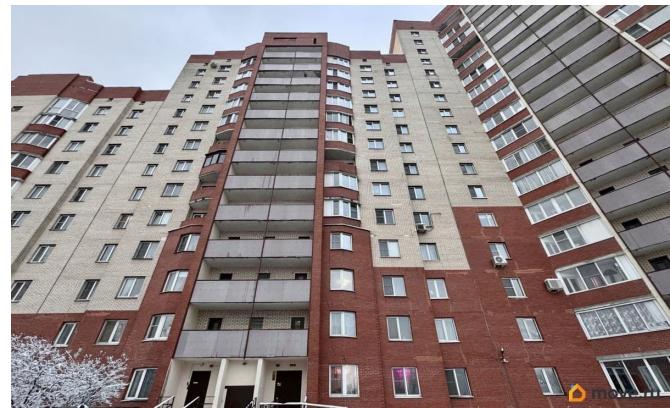
## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

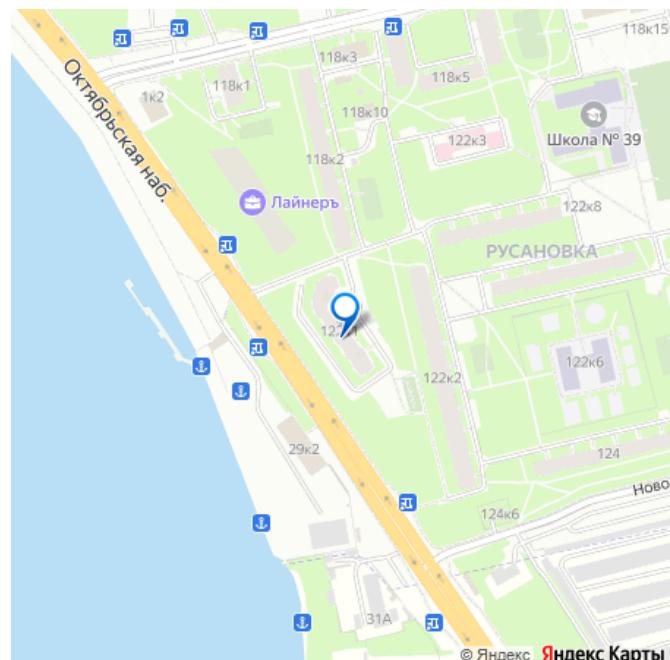
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

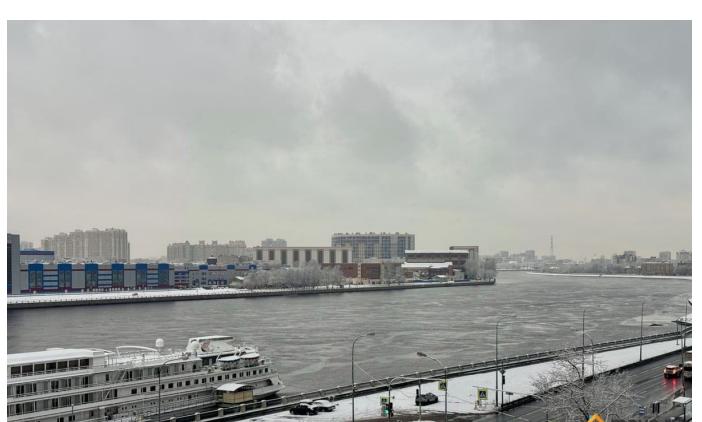
## **Описание**

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира, расположенная в Невском районе Санкт-Петербурга с великолепным видом на реку Неву. Эта недвижимость идеально подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиционных целей. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой, все остается в подарок покупателю! Основные характеристики: Панорамный вид на Неву: Квартира обладает уникальным преимуществом — возможностью наслаждаться живописными пейзажами реки и окрестностей. Качественный ремонт: В квартире выполнен капитальный ремонт с использованием высококачественных материалов. Все готово для незамедлительного заселения.

Рациональная планировка: Просторные и светлые комнаты, функциональная кухня и балкон, идеально подходящий для отдыха.

Развитая инфраструктура: В непосредственной близости находятся магазины, образовательные учреждения и транспортные узлы, что обеспечивает удобство проживания. Преимущества покупки данной квартиры: Привлекательная локация: Ваш новый дом расположен в непосредственной близости от КАД, при этом от дома удобно добираться до центра города. Инвестиционная привлекательность:

Надежная недвижимость с хорошим потенциалом роста капитализации, учитывая высокую востребованность жилья с красивым видом. В прямой продажи, без обременений, один взрослый собственник. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь по телефону Арт. 126627633



### План квартиры



Квартира

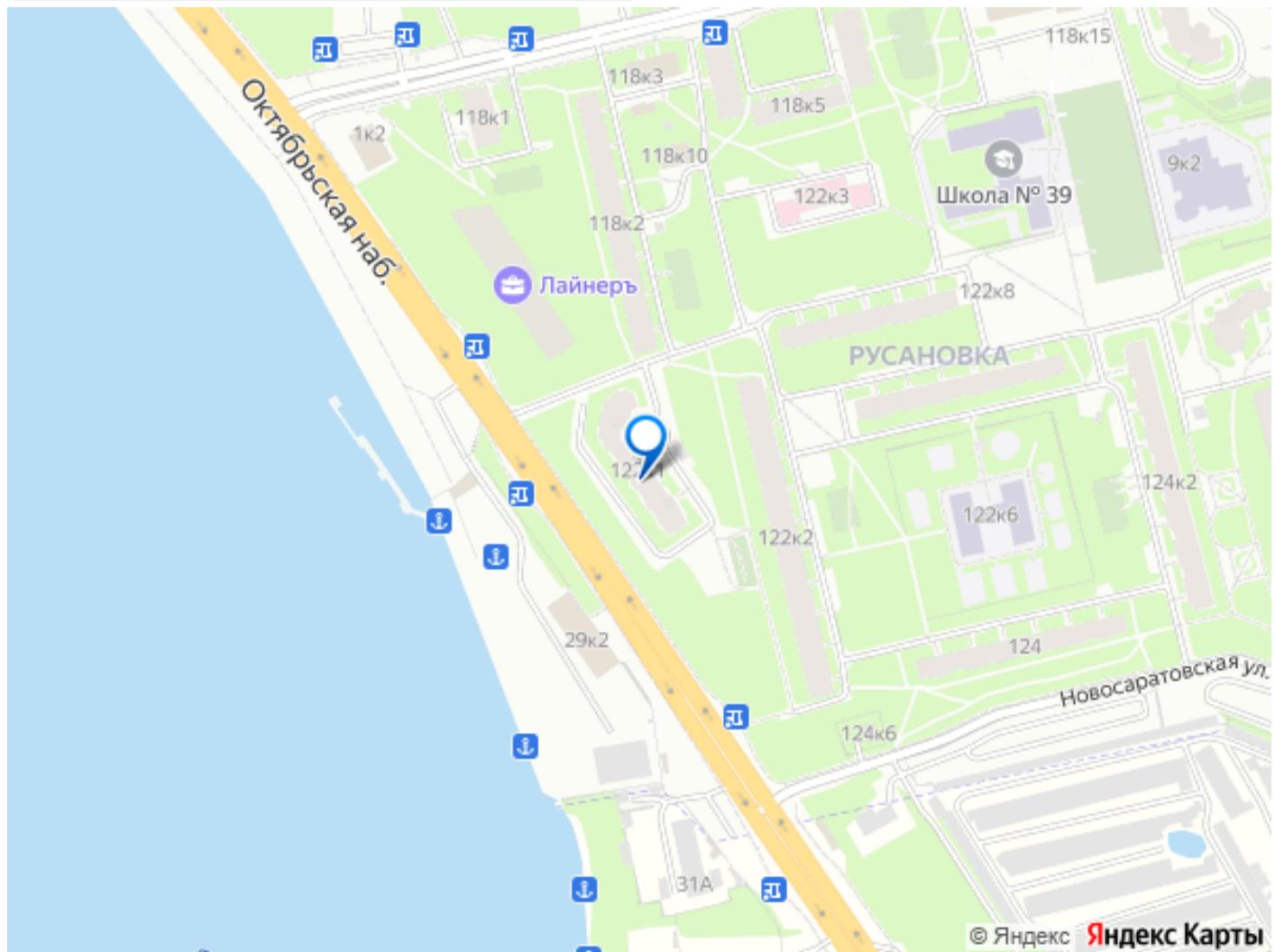
2к квартира

Общая площадь

59,0 кв.м

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России