

🕒 Создано: 02.03.2026 в 23:09

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 21:55

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
45**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Московский проспект, 45

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

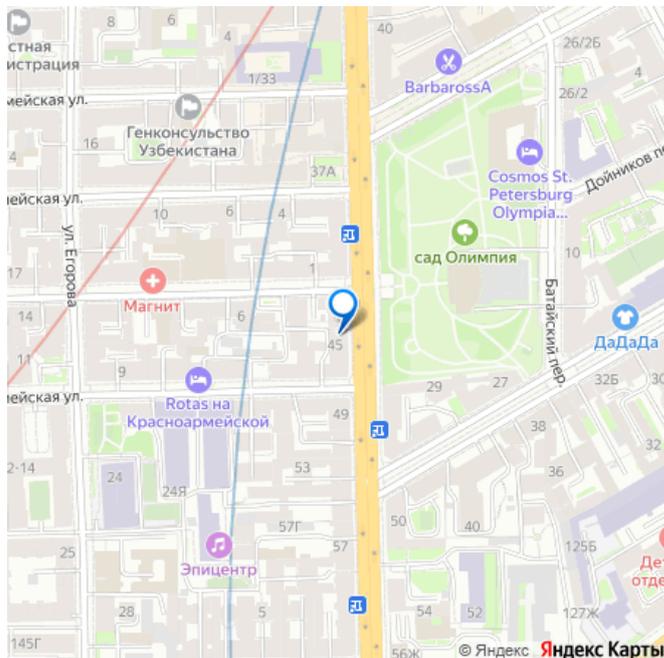
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9290790311>

**Маргарита Маханькова (Сикейроса),
Итака**

79817869357

для заметок



Описание

1-92905 В свободной продаже двухкомнатная квартира в историческом центре. Всего 3 квартиры в подъезде(1 на этаже) Квартира находится на 4 этаже, по факту третий. Развитая инфраструктура: Вокруг всё необходимое для жизни: супермаркеты, аптеки, лучшие рестораны, бизнес-центры, парки (парк Победы и сад «Олимпия») Быстрый выход на сделку! 2 взрослых собственника. Никто не зарегистрирован. Собственность больше 5 лет. Отличный вариант для инвестиций или собственного гнезда. Поможем с одобрением ипотеки! Звоните, договоримся о просмотре! Итака. Работаем с 1993 года.



