

Создано: 04.03.2026 в 11:32

Обновлено: 27.03.2026 в 12:10

Дмитрий Соловьев, ПАН Партнер

79817167039

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 54

17 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

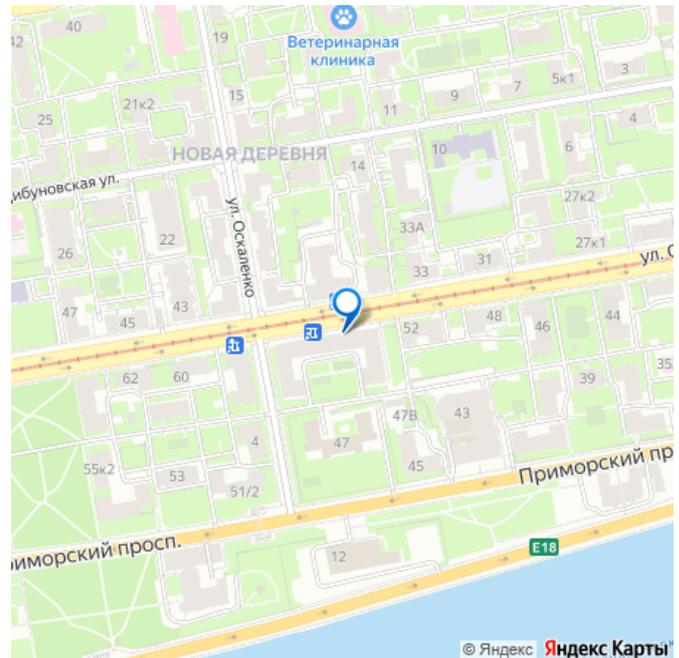
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2060327. Уникальное предложение в одном из самых зелёных и уютных районов Санкт-Петербурга — у станции метро «Чёрная речка»! Продаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 58,1 кв. м на улице Савушкина, 54. Дом — настоящая сталинка 1953 года постройки, возведённая на века: толстые кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию, а классическая архитектура подчёркивает статус и надёжность жилья. Квартира расположена на углу здания, благодаря чему в помещениях много естественного света. Окна выходят на улицу, а высокие потолки 2,9 м создают ощущение простора и свободы. Два балкона — приятный бонус для утреннего кофе или отдыха после рабочего дня. Планировка продуманная и комфортная: жилая площадь — 32,7 кв. м кухня — 7,1 кв. м две изолированные комнаты (16,2 кв. м и 15,5 кв. м) — идеальный вариант для семьи или для тех, кто ценит личное пространство. Дом расположен в тихом, зелёном районе с уютным двором, вдали от плотной массовой застройки. Здесь нет ощущения

«муравейника» — пространство, воздух и спокойствие. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школы, детские сады, парки и набережная. Удобная транспортная доступность, пешая доступность до метро «Чёрная речка» делают локацию особенно привлекательной как для жизни, так и для инвестиций. Это квартира с характером — для тех, кто ценит качество строительства, атмосферу старого Петербурга и комфорт современного ритма жизни. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. Гарантируем безопасную сделку и полное юридическое сопровождение



пан партнер



