

Создано: 05.08.2025 в 15:07

Обновлено: 03.02.2026 в 15:27

<https://spb.move.ru/objects/9283841052>

## Собственник

**79819012906**

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 47к4

**17 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 47к4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

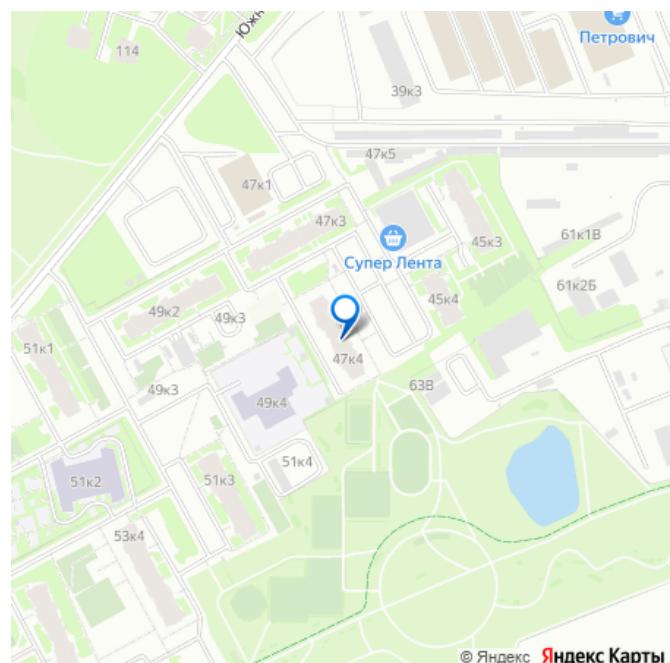
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

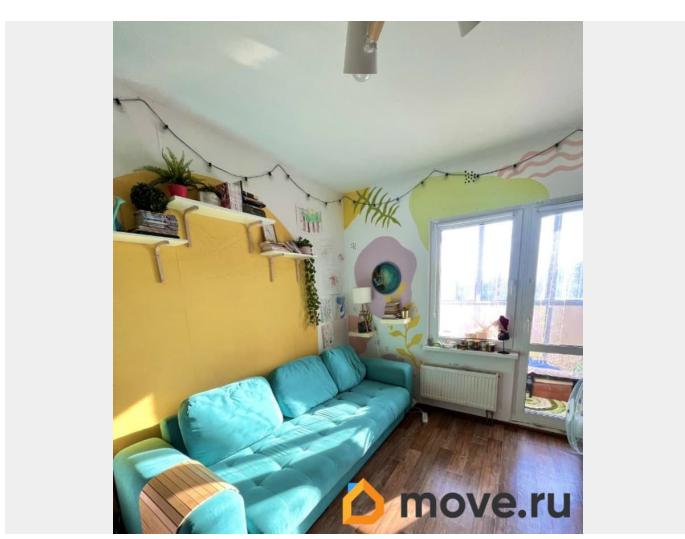
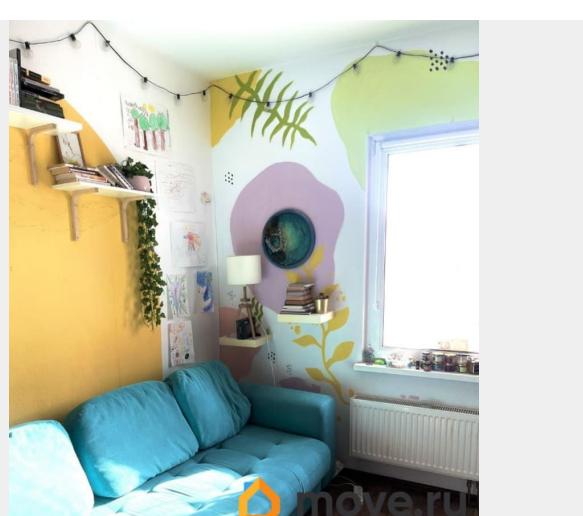
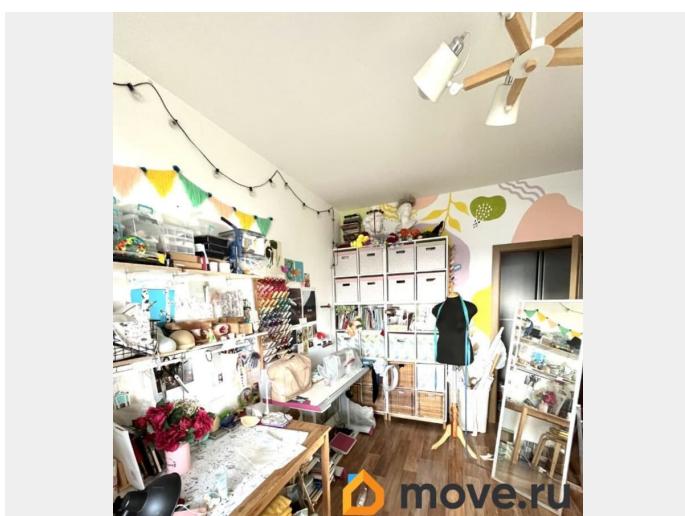
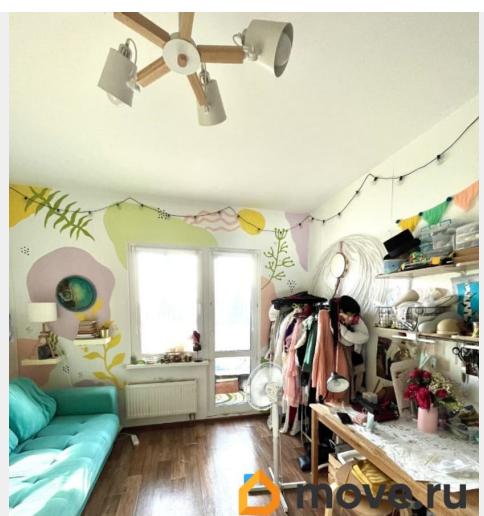
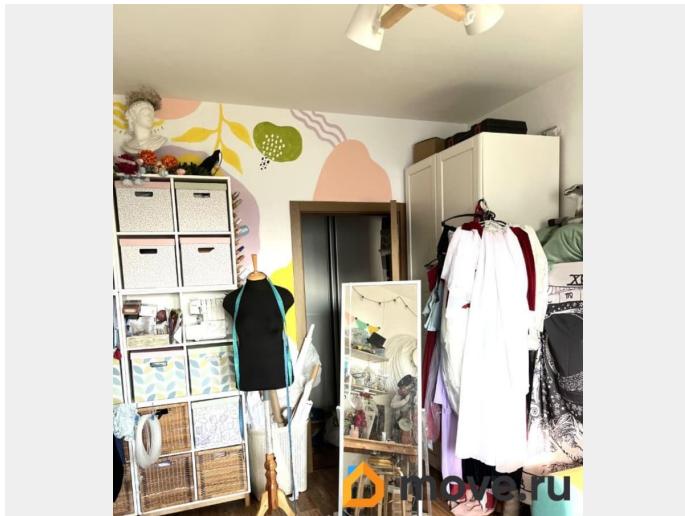
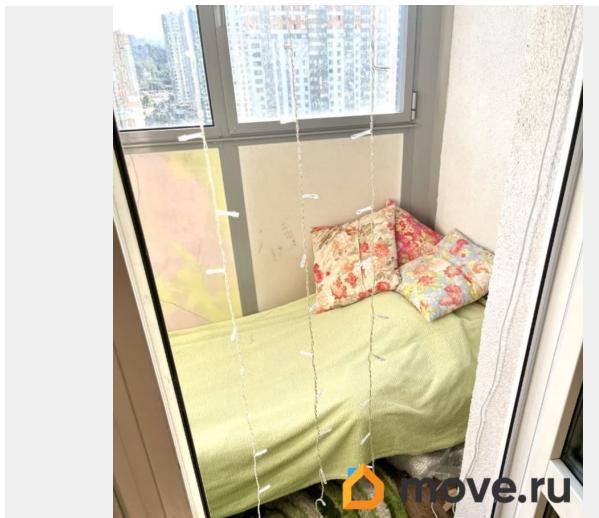
Покупка в ипотеку

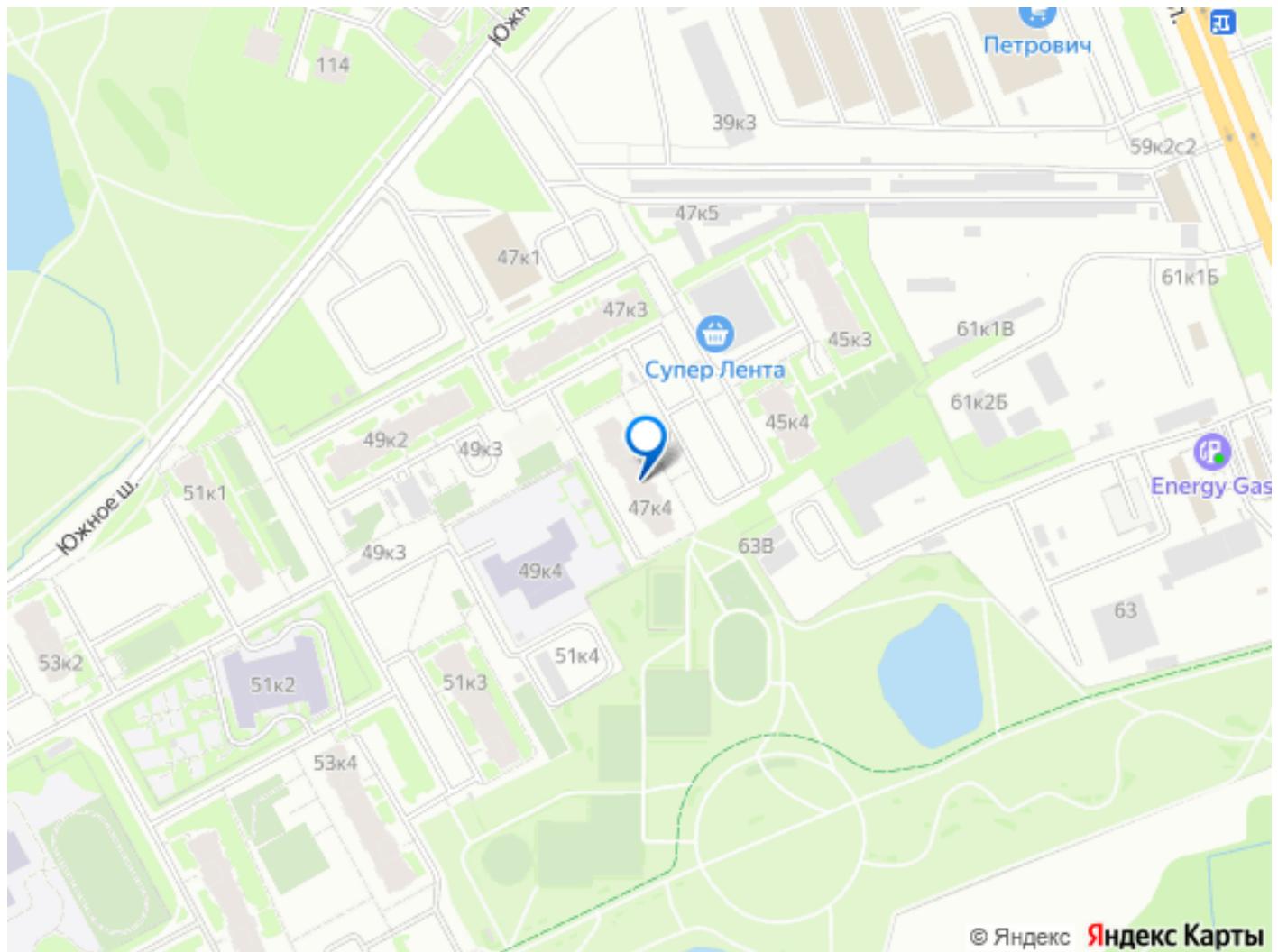
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О СДЕЛКЕ: Обременений нет. Материнский капитал или др. субсидии не использовались  
Один собственник О КВАРТИРЕ:  
Двухкомнатная квартира 58,2 м<sup>2</sup> с планировкой на две стороны. Комната (15.6м<sup>2</sup>) + балкон (3.5м<sup>2</sup>) и кухня (12м<sup>2</sup>) на одной стороне и равноценная комната (14.9м<sup>2</sup>) на другой. Раздельный санузел.  
Состояние ремонта хорошее, желательно переклеить частично обои, так как есть незапланированные рисунки детей). На кухне остаётся кухонный гарнитур с встроенной посудомоечной машиной, вытяжкой, варочной панелью и духовым шкафом. В коридоре остаётся вместительный шкаф-купе. О ДОМЕ: До метро проспект Славы 11 минут пешком. По обе стороны от дома парки, а именно Героев-Плжарных и парк Интернационалистов. На территории жилого комплекса детское и взрослое отделения поликлиники, подземный и наземный паркинги, несколько кофеен, магазинов и аптек. Рядом с домом несколько кортов для игры в футбол и теннис. Район сформирован, в пешей доступности ТРЦ, зоны прогулок, ПВЗ и многое другое.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России