

Создано: 25.11.2025 в 12:13

Обновлено: 13.12.2025 в 18:25

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 47к4

**17 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 47к4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

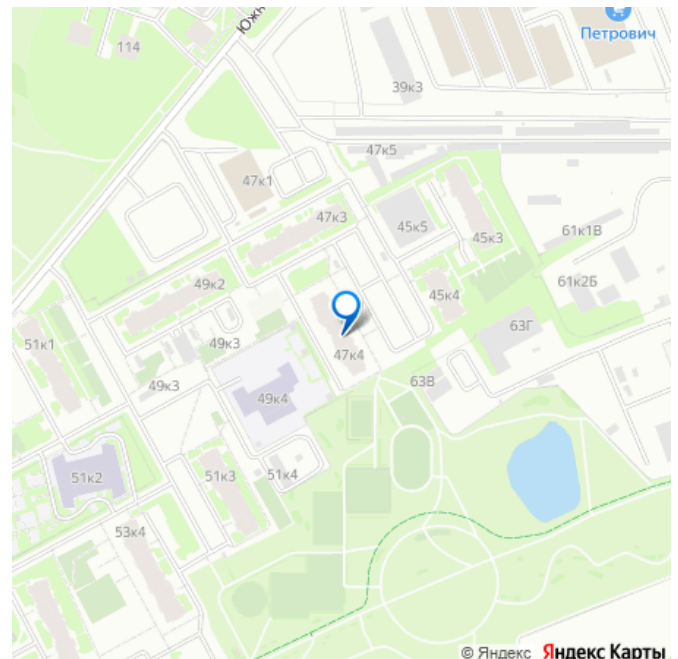
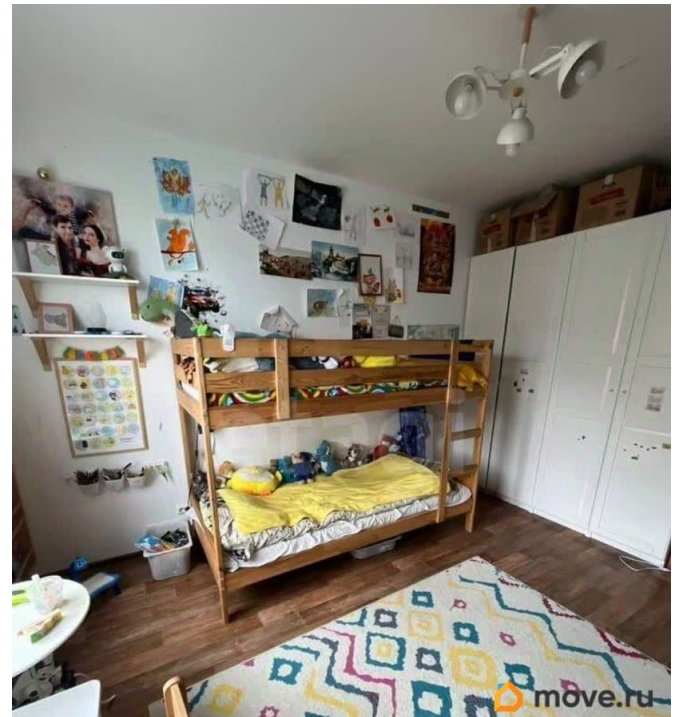
<https://spb.move.ru/objects/9286843974>

**Николай Александрович Астафьев,**

**Этажи Санкт-Петербург**

**79812934689**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2017 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная и уютная 2-комнатная квартира у метро Проспект Славы! Продаётся светлая квартира площадью 58,2 м² в современном доме по адресу Южное шоссе, 47к4.

Продуманная планировка на две стороны света — идеальное решение для семьи! О квартире: Комнаты изолированные: 15,6 м² (с выходом на балкон 3,5 м²) и 14,9 м²

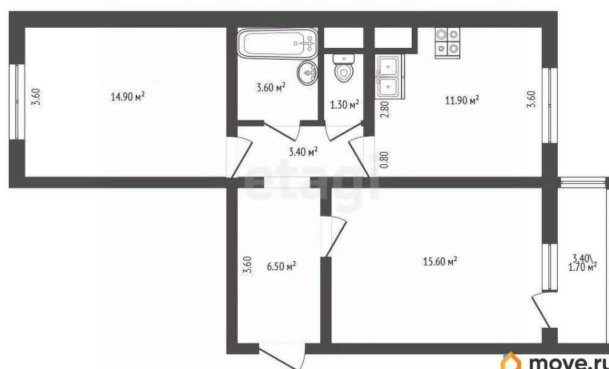
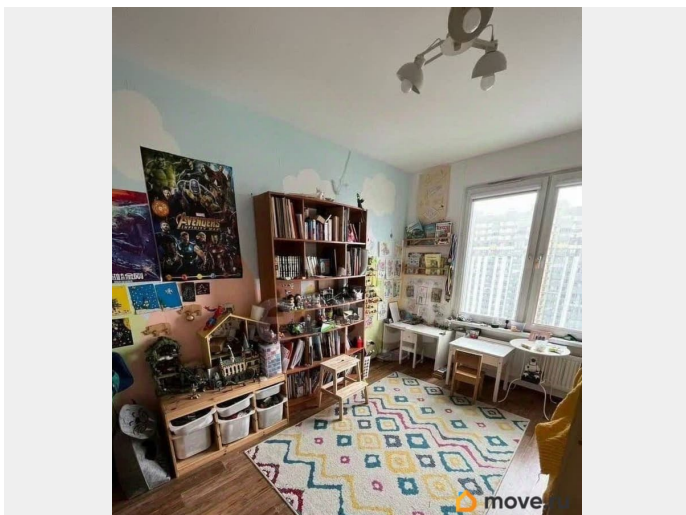
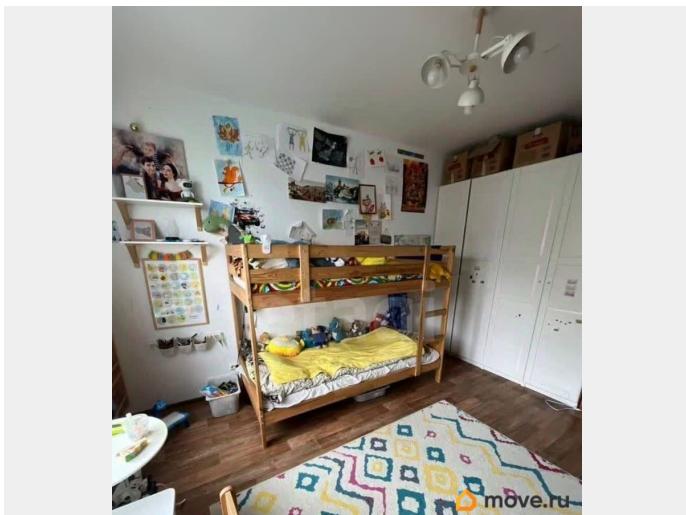
Просторная кухня 12 м² — место, где уютно собираться всей семьёй Раздельный санузел, аккуратное состояние Хороший ремонт, можно заехать и жить — при желании освежить обои В подарок остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой

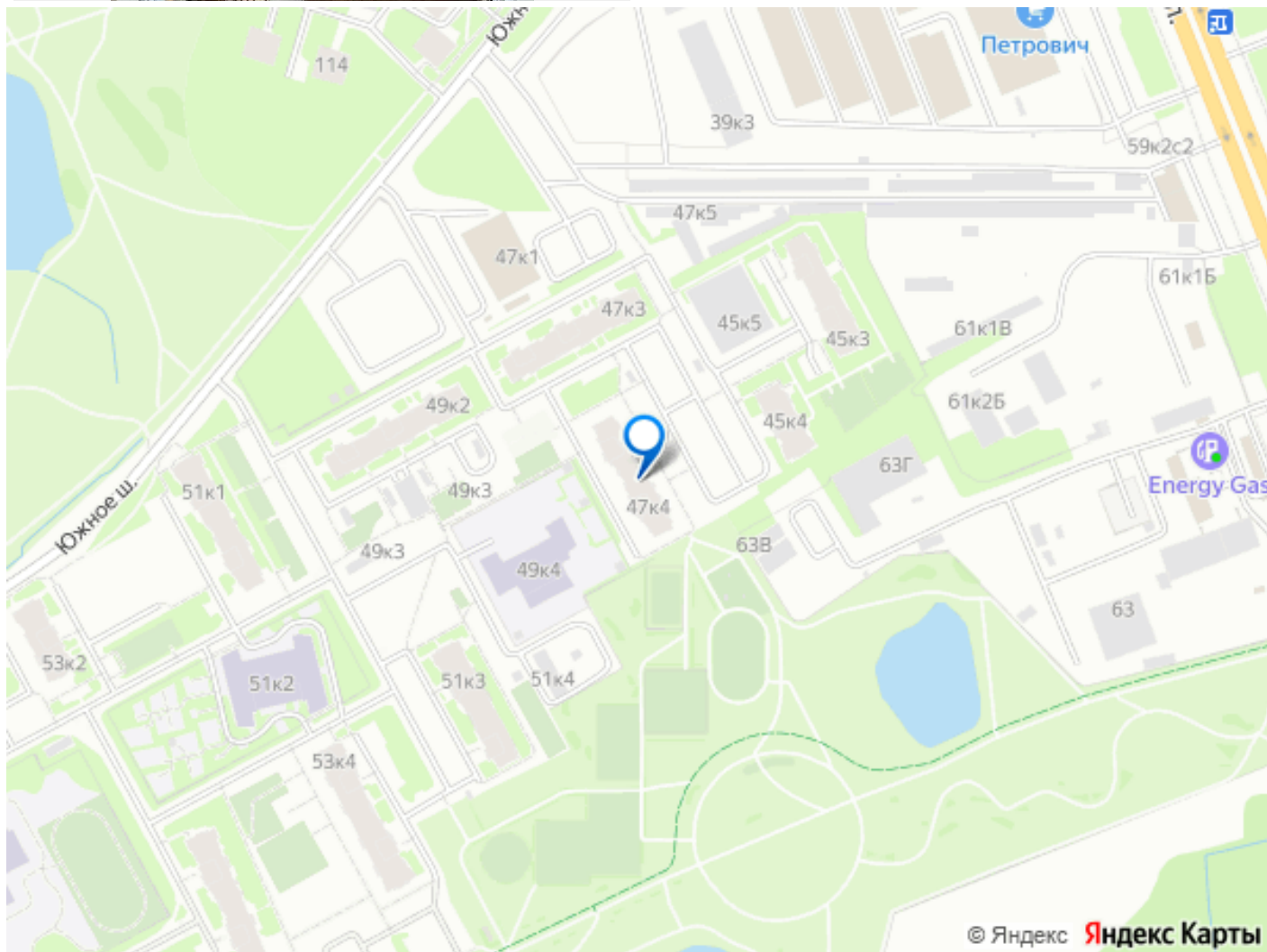
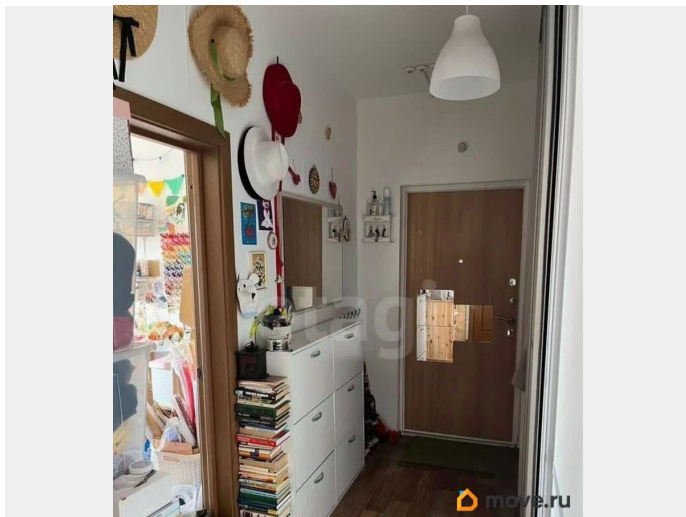
(посудомойка, варочная панель, духовка, вытяжка) В коридоре — вместительный шкаф-купе О доме: Современный монолитный дом с ухоженной территорией, чистыми парадными и дружелюбными соседями. На территории — поликлиника, магазины, кофейни, аптеки, подземный и наземный паркинги. Во дворе — детские площадки и спортивные зоны. Инфраструктура и локация:

До метро Проспект Славы — всего 11 минут пешком. Рядом два зелёных парка — Героев-Пожарных и Интернационалистов. В пешей доступности школы, детские сады, ТРЦ, спортплощадки, кафе, зоны прогулок и всё необходимое для комфортной жизни.

Документы: Один взрослый собственник Без обременений, арестов и ограничений Материнский капитал и субсидии не

использовались Квартира будет освобождена  
через 23 недели после сделки Документы  
готовы к продаже Уютная, ухоженная  
квартира в полностью сформированном  
районе — отличный вариант для семьи или  
под аренду. Звоните, покажем в удобное  
время! Код пользователя: 189878 Номер в  
базе: 10243900





Move.ru - вся недвижимость России