

Создано: 09.12.2025 в 21:09

Обновлено: 03.02.2026 в 09:27

<https://spb.move.ru/objects/9287309742>

Мария Гусатина, NEWдвижимость

**79119607622**

Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к2

**32 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

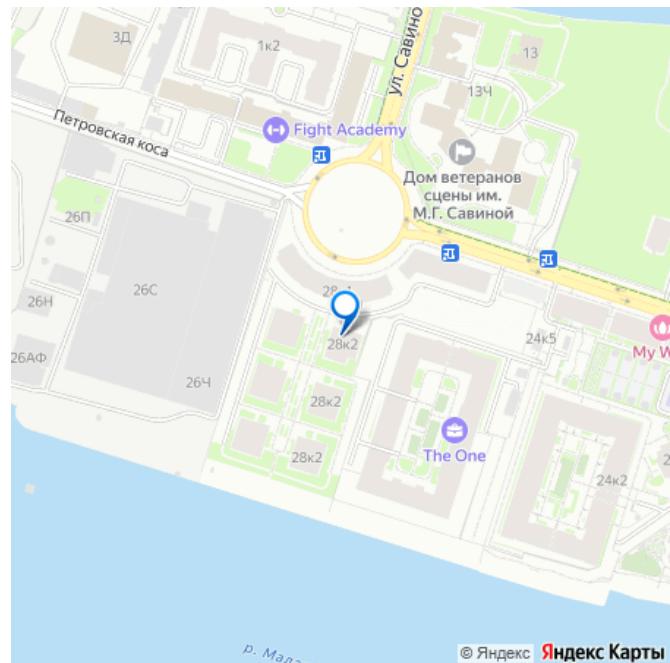
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**без ремонта**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**3 квартал 2023 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В продаже 2-комнатная квартира без отделки в престижном ЖК Grand View на Петровском острове Петровский остров — это статусная локация у воды, которая сочетает в себе тишину, близость к центру и высококачественную застройку. О квартире:

• Общая площадь: 58,2 м<sup>2</sup> • Этаж: 3 из 8 •

Состояние: без ремонта — отличный вариант для создания интерьера по вашему вкусу •

Кухня: 14 м<sup>2</sup> — просторное пространство для обеденной зоны • Санузел: раздельный •

Лоджия: 6,6 м<sup>2</sup> — можно обустроить зимний сад, зону отдыха или кабинет О комплексе и локации: • ЖК Grand View — проект бизнес-класса • Петровский остров: рядом находятся набережные и прогулочные зоны • В пешей доступности — Крестовский остров, парки, рестораны и спортивные объекты • Уютные дворы, современные инженерные системы и качественные строительные материалы

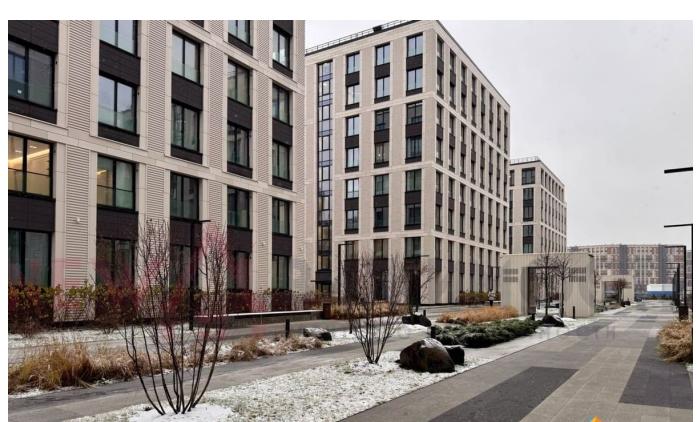
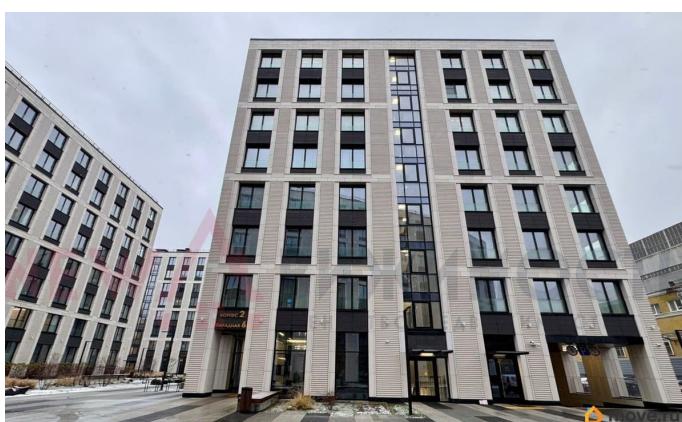
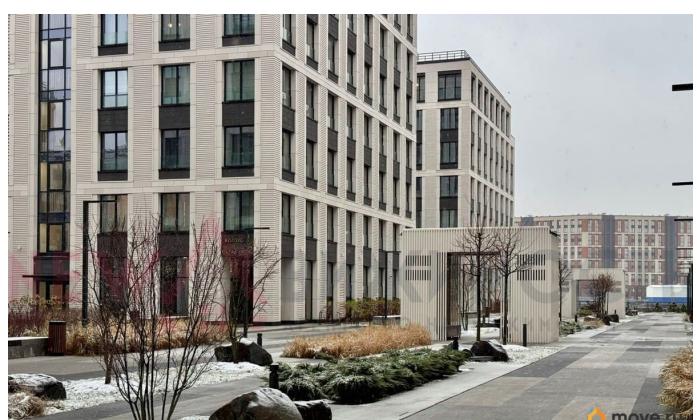
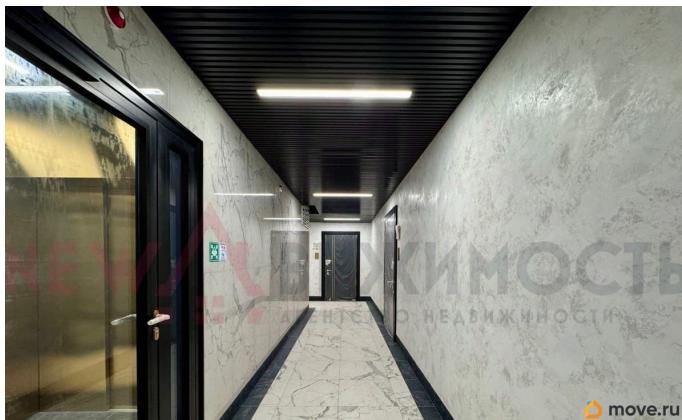
Документы: • 1 взрослый собственник • Без обременений • Прямая продажа Звоните! Мы ответим на ваши вопросы и организуем просмотр квартиры! Арт. 127639549

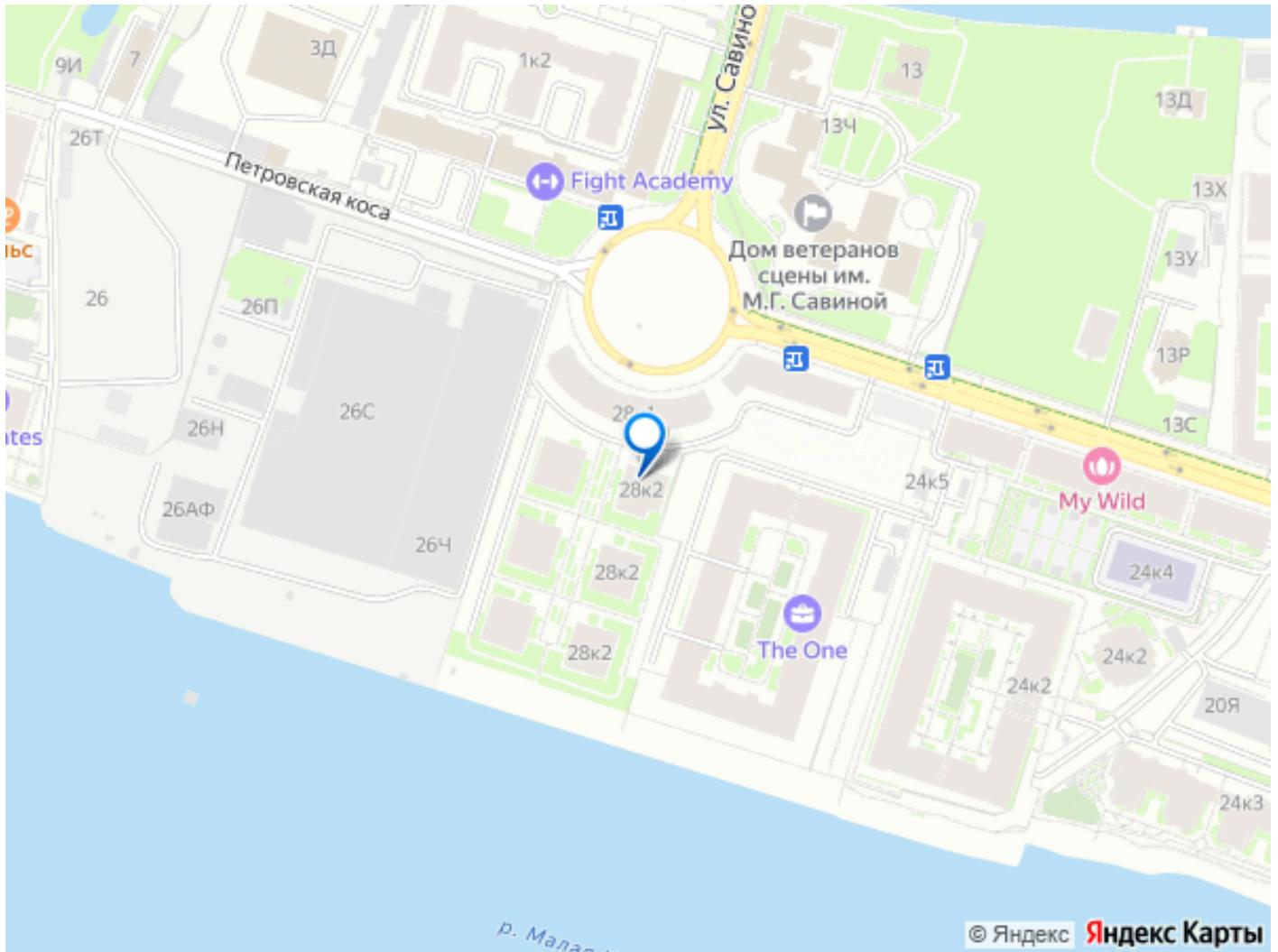


### План квартиры



Квартира 2к квартира





Move.ru - вся недвижимость России