

🕒 Создано: 09.12.2025 в 21:09

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 17:00

**Мария Гусятина, NEWдвижимость**

**79119607622**

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к2**

**31 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

### Детали объекта

Тип сделки

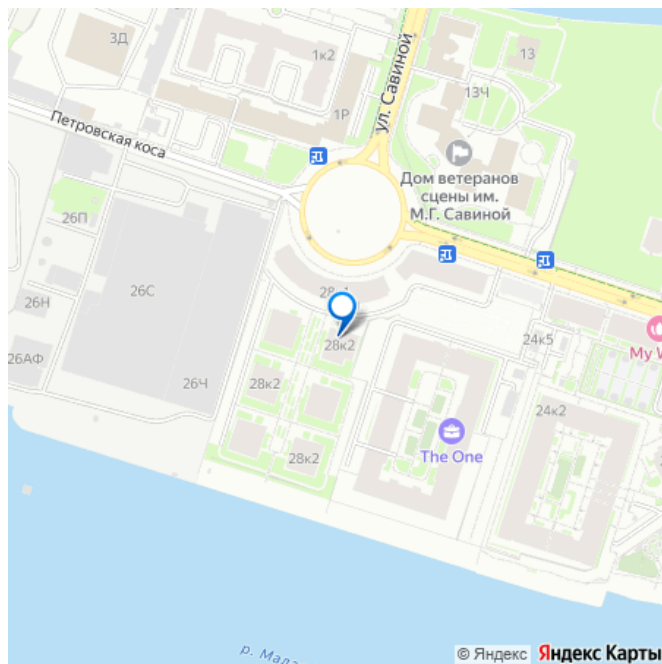
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

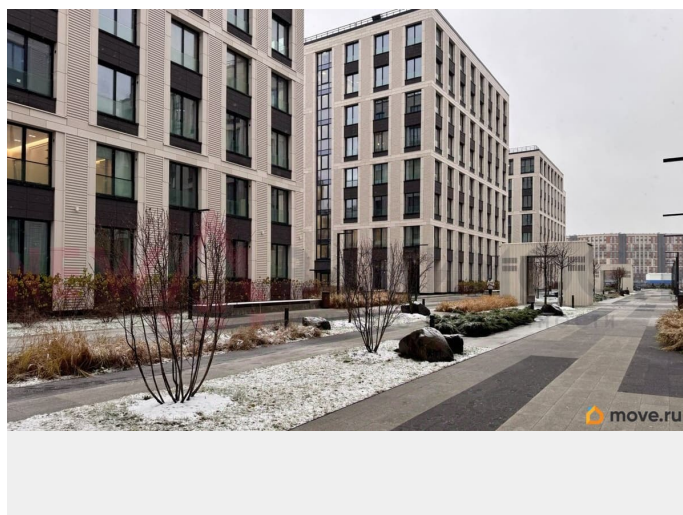
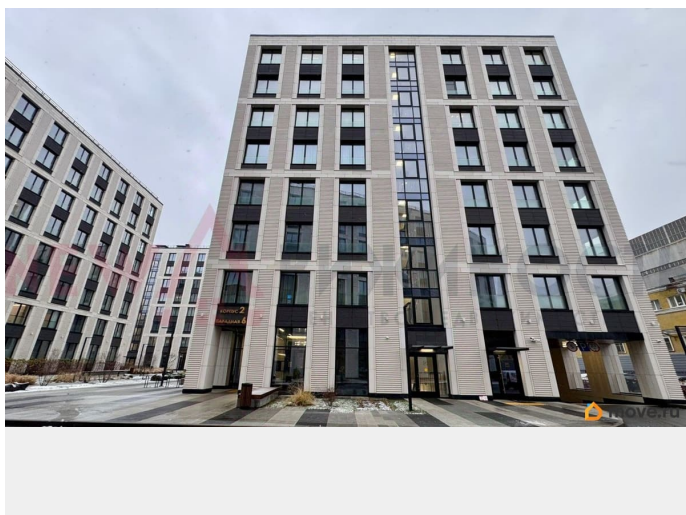
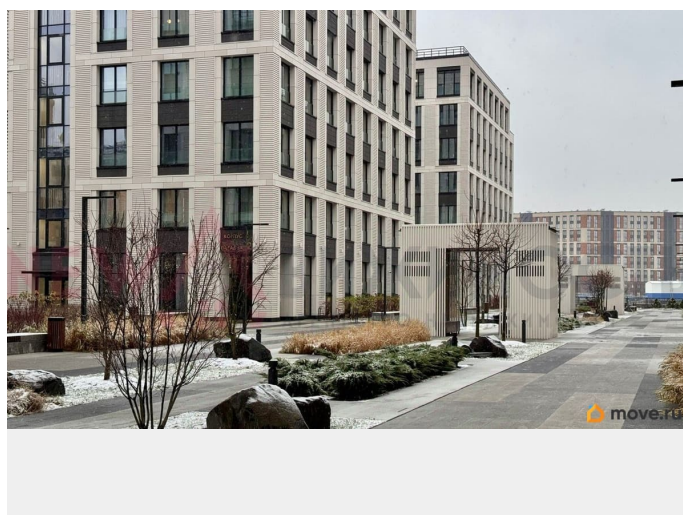
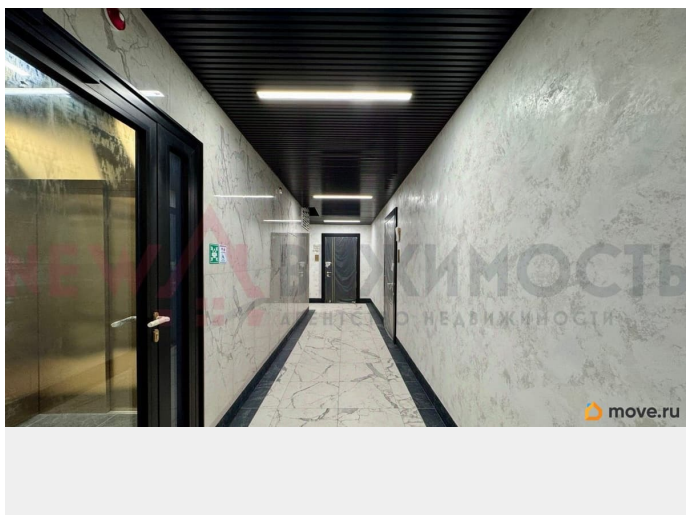
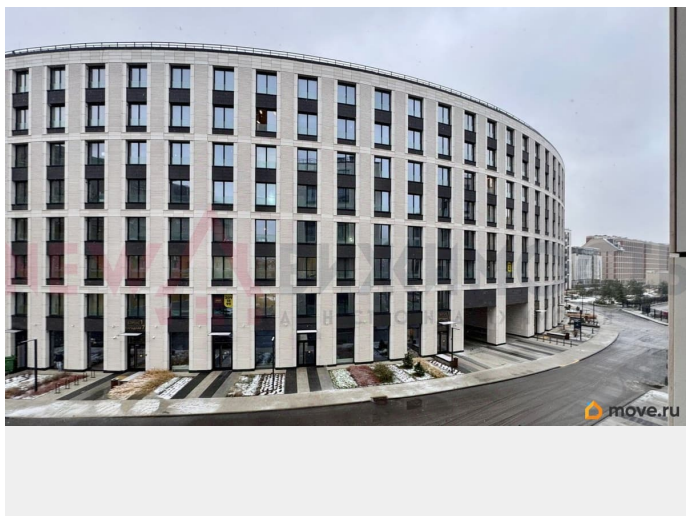
возможна ипотека, лифт

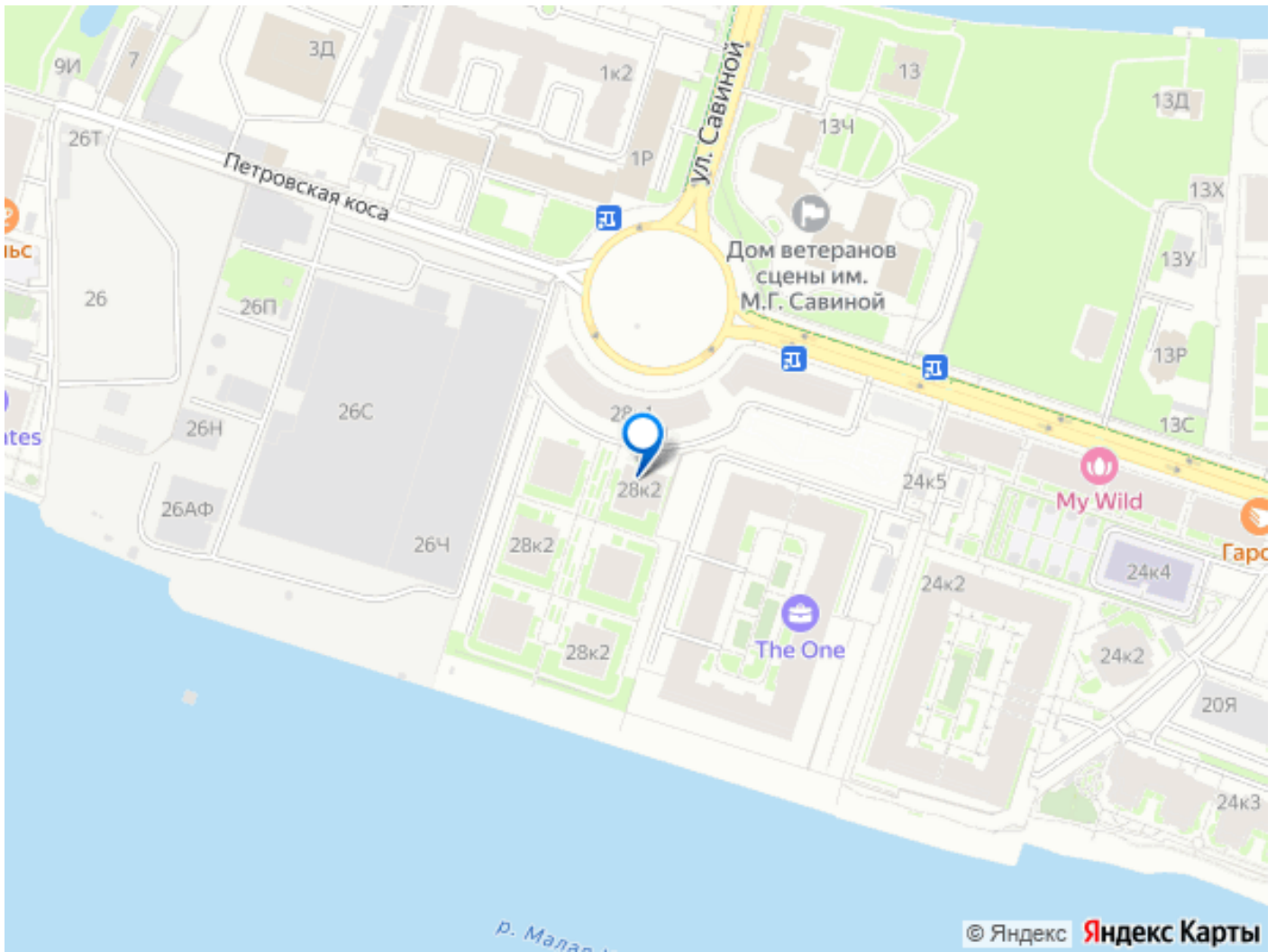
## Описание

В продаже 2-комнатная квартира без отделки в престижном ЖК Grand View на Петровском острове Петровский остров — это статусная локация у воды, которая сочетает в себе тишину, близость к центру и высококачественную застройку. О квартире:

- Общая площадь: 58,2 м²
  - Этаж: 3 из 8
  - Состояние: без ремонта — отличный вариант для создания интерьера по вашему вкусу
  - Кухня: 14 м² — просторное пространство для обеденной зоны
  - Санузел: раздельный
  - Лоджия: 6,6 м² — можно обустроить зимний сад, зону отдыха или кабинет
- О комплексе и локации:
- ЖК Grand View — проект бизнес-класса
  - Петровский остров: рядом находятся набережные и прогулочные зоны
  - В пешей доступности — Крестовский остров, парки, рестораны и спортивные объекты
  - Уютные дворы, современные инженерные системы и качественные строительные материалы

Документы: • 1 взрослый собственник • Без обременений • Прямая продажа Звоните! Мы ответим на ваши вопросы и организуем просмотр квартиры! Арт. 127639549





Move.ru - вся недвижимость России