

**LAR Development, LAR Development**  
**79380843487**

🕒 Создано: 28.02.2025 в 09:17

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 16:45

**28 285 200 ₹**

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

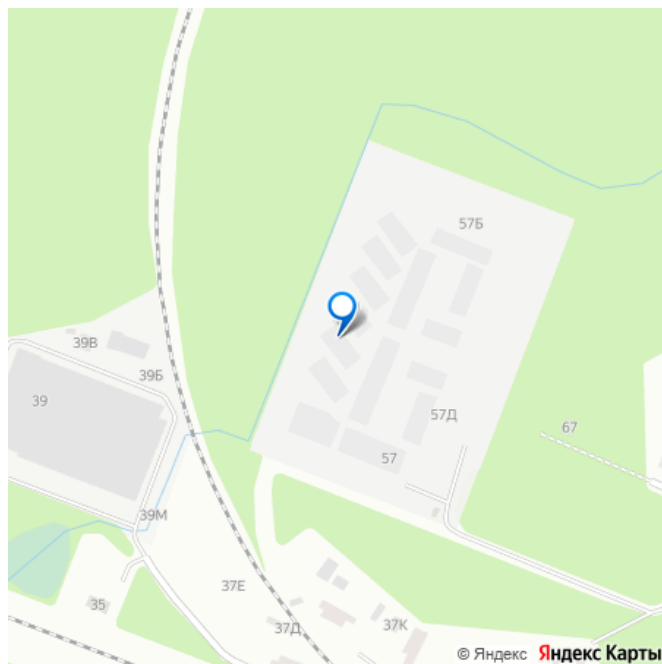
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

**Описание**

для заметок



**ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ!**

**ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100% ОПЛАТЕ!**

Функциональная квартира с гардеробной, просторной кухней, панорамными окнами и высокими потолками! Отделка White Box.

Загородная жизнь с городским комфортом!

Малоэтажный ЖК и небольшое количество квартир на этажах создают атмосферу приватной резиденции. В ЖК бизнес-класса Ranta Residence нет студий: все квартиры имеют площадь от 36 м<sup>2</sup> до 99 м<sup>2</sup>. Прописка

Санкт-Петербург. **БЛАГОУСТРОЙСТВО**

Закрытая охраняемая территория, современный ландшафтный дизайн от студии L.Buro, натуральные материалы в

обустройстве, а также резидентам ЖК будут доступны: теннисный корт на крыше паркинга; коворкинг под открытым небом;

финский павильон с живым очагом и шезлонгами; павильон с барбекю; гамаки, скамейки и лежаки; спортивные и детские площадки; три прогулочные аллеи, амфитеатр; водный арт-объект; сад скульптур и пряных трав. **ИНФРАСТРУКТУРА**

Мы создаём атмосферу закрытого клуба и интересного комьюнити, только для

резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с детской комнатой и заботливой няней;

Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги и стретчинга; Коворкинг; Кофейня;

Собственный детский сад и начальная школа.

В пешей доступности расположены: ТЦ

«Курортный» Продуктовые магазины

Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе

быстрого питания 4 школы и 3 детских сада

Взрослая и детская поликлиники Рестораны и

парки. **ЛОКАЦИЯ** ЖК бизнес-класса Ranta

Residence расположен в экологически чистом

Курортном районе Санкт-Петербурга,

занимает участок площадью 5,4 Га по адресу:

г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул.

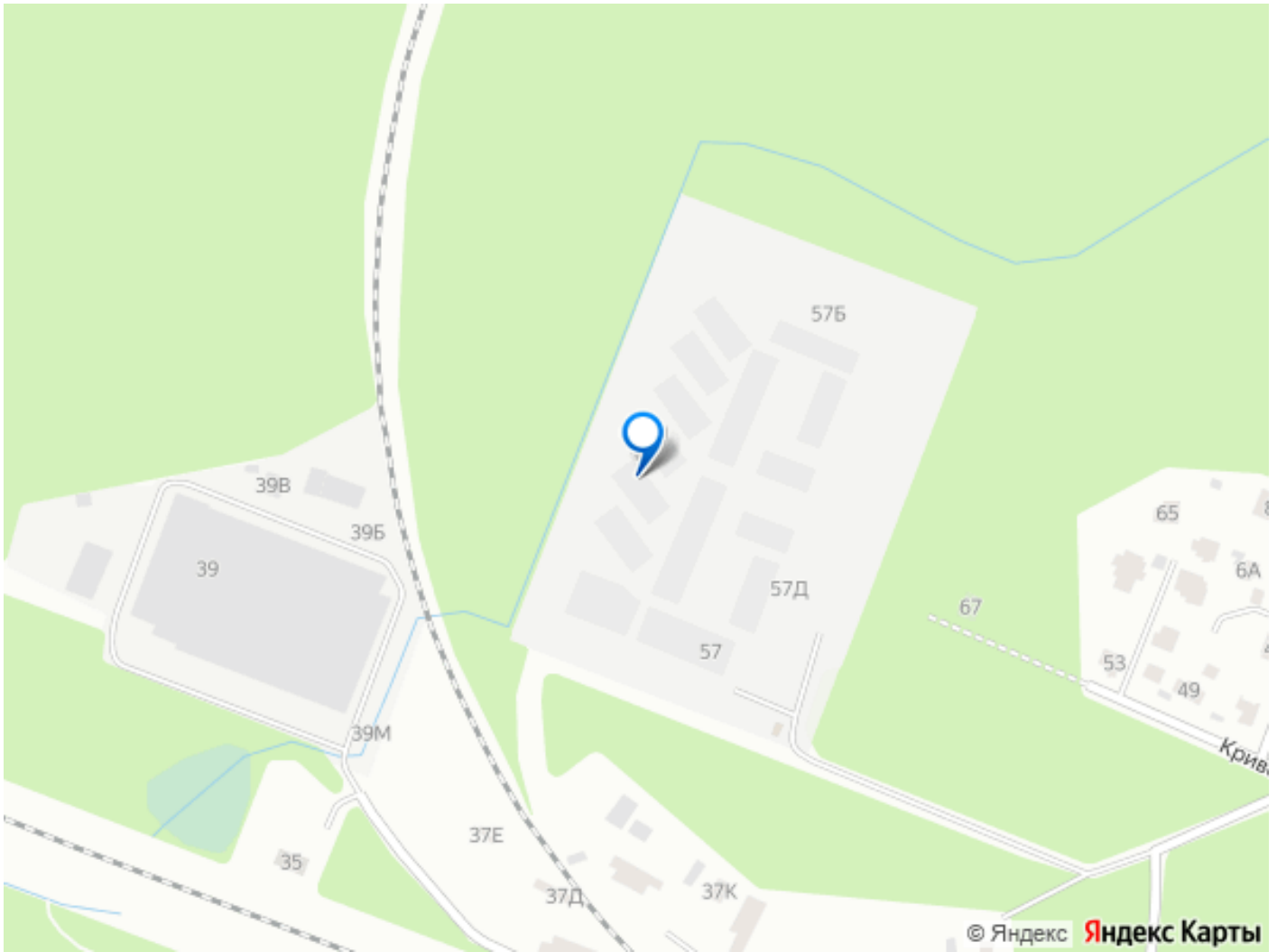
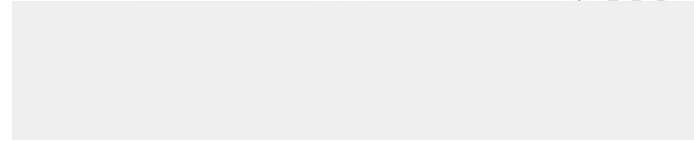
Кривоносковская 57Д. ЖК Ranta Residence граничит с лесным массивом, также поблизости находятся: Государственный природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой пляж; Комаровский берег; Зеленогорский парк культуры и отдыха; Горнолыжный курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на автомобиле. Съезда на ЗСД находится в 18 км, до ближайшей станции метро Беговая путь на автомобиле займет в среднем 50 минут, а до центра Санкт-Петербурга путь составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta Residence до центра Санкт-Петербурга около 60 км (по Зеленогорскому или Приморскому шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15 минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск можно сесть на Ласточку, которая за 55 минут доезжает до Финляндского вокзала, там же есть автобусная остановка, от которой можно доехать к станциям метро Беговая и Черная речка» - этот путь займёт около 1,5 часа. #Зеленогорск, #Курортный район, просторная планировка, #малоэтажный, закрытый охраняемый двор, #бизнес-класс, панорамные окна, потолки 3 метра.



Корпус В5. План 4 этажа.



Корпус В5. План 4 этажа.



Move.ru - вся недвижимость России