

Создано: 02.01.2026 в 17:31

Обновлено: 24.01.2026 в 19:16

<https://spb.move.ru/objects/9287788532>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

**18 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

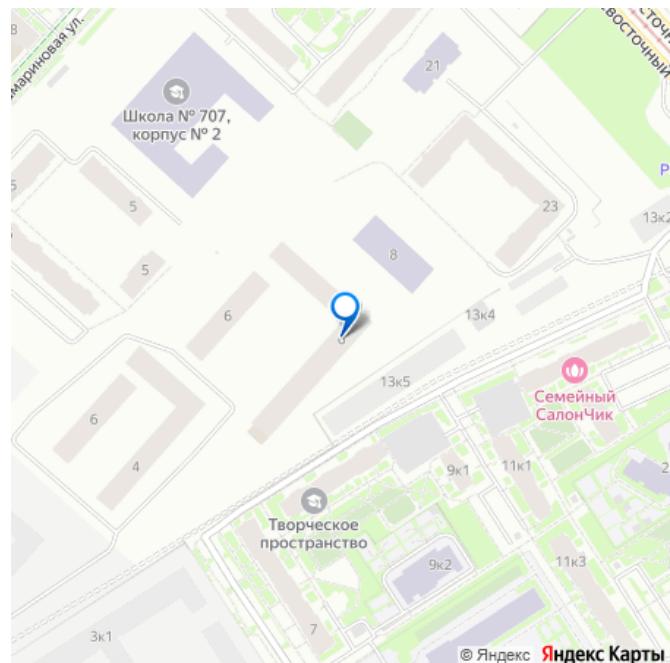
19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.35 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

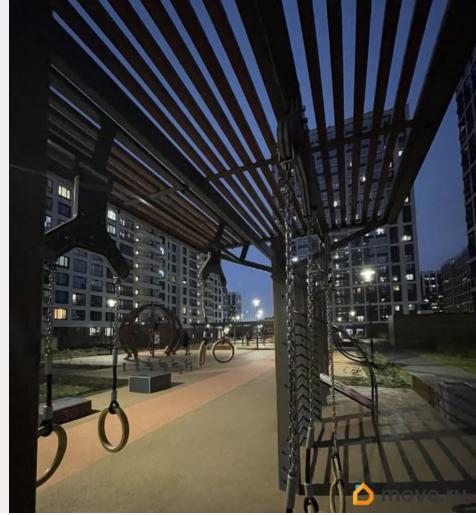
возможна ипотека, лифт, парковка

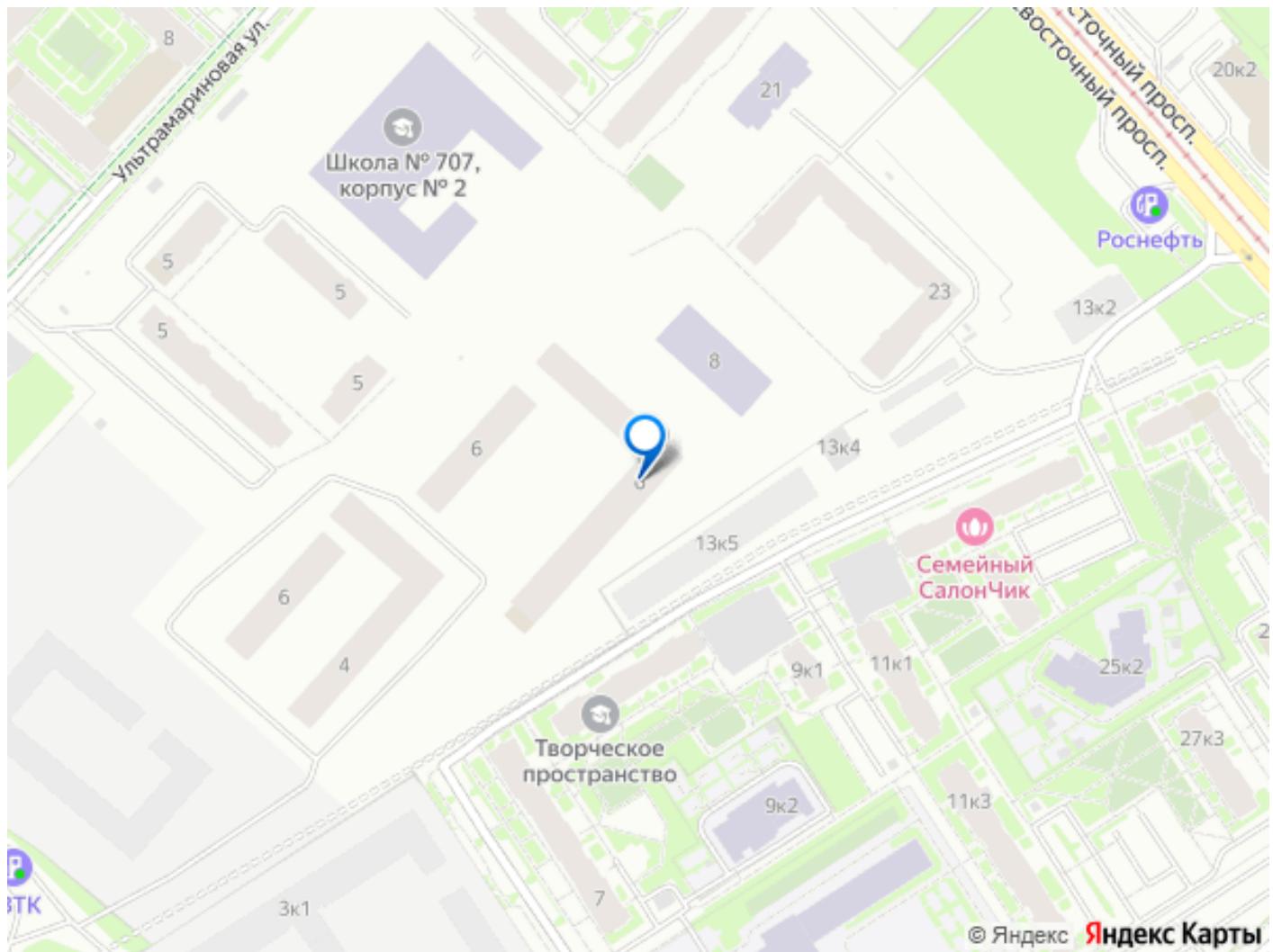
## Описание

Продаётся прекрасная двухкомнатная квартира площадью 58.4 квадратных метров на шестнадцатом этаже восемнадцатиэтажного кирпичного дома новой постройки (2025 год) на улице Архивной в престижном районе Невского района Санкт-Петербурга. Внутри вас ждёт уютное пространство с жилой площадью 23.8 квадратных метров и просторной кухней размером 19.4 квадратных метров, где можно воплотить любые кулинарные фантазии.

Квартира оснащена раздельным санузлом и имеет один балкон, откуда открывается вид на тихий и зелёный двор. Интерьер выполнен в стиле евроремонта, что придаёт помещению современный и аккуратный внешний вид. Особое внимание заслуживает инфраструктура комплекса: во дворе расположены детская и спортивная площадки, подземная парковка избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Безопасность жителей обеспечивает консьерж, закрытая территория и кодовая дверь. Рядом находятся школа, детский сад,

торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно удобным для комфортной жизни семьи с детьми. Приглашаем на просмотр этого замечательного жилья, которое может стать вашим новым домом уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России