

Создано: 19.12.2025 в 14:49

Обновлено: 22.01.2026 в 15:12

<https://spb.move.ru/objects/9287539071>

Олег Гезин, РУСЛЕКС

79111005443

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 232

29 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 232

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

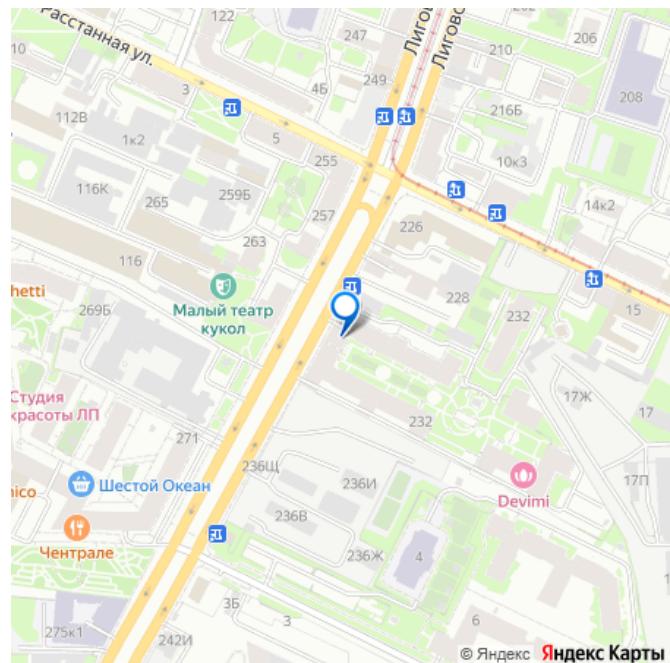
14.2 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

7/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

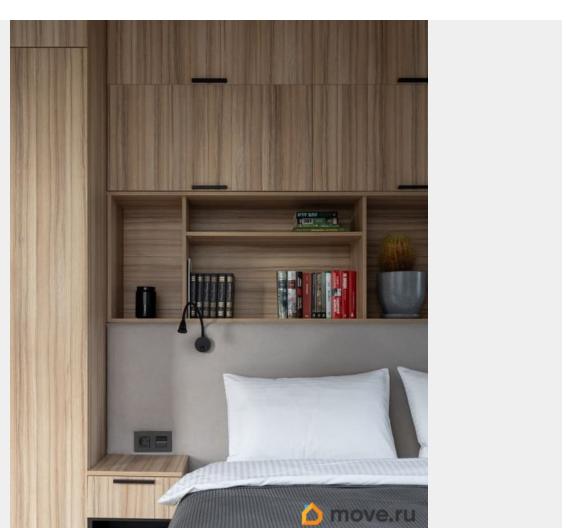
да

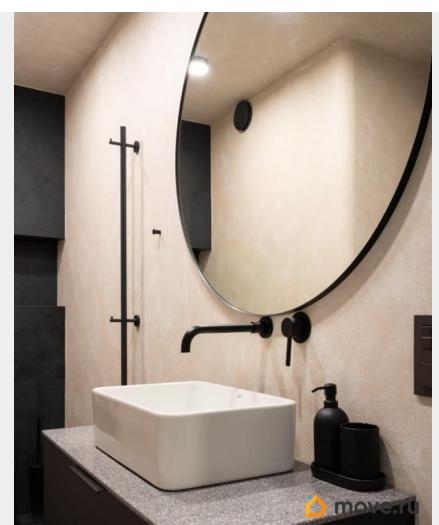
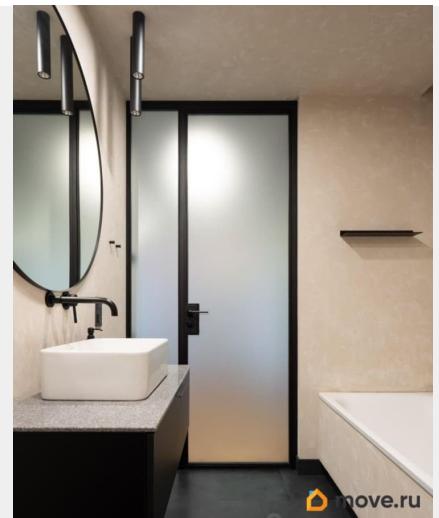
возможна ипотека, лифт, парковка

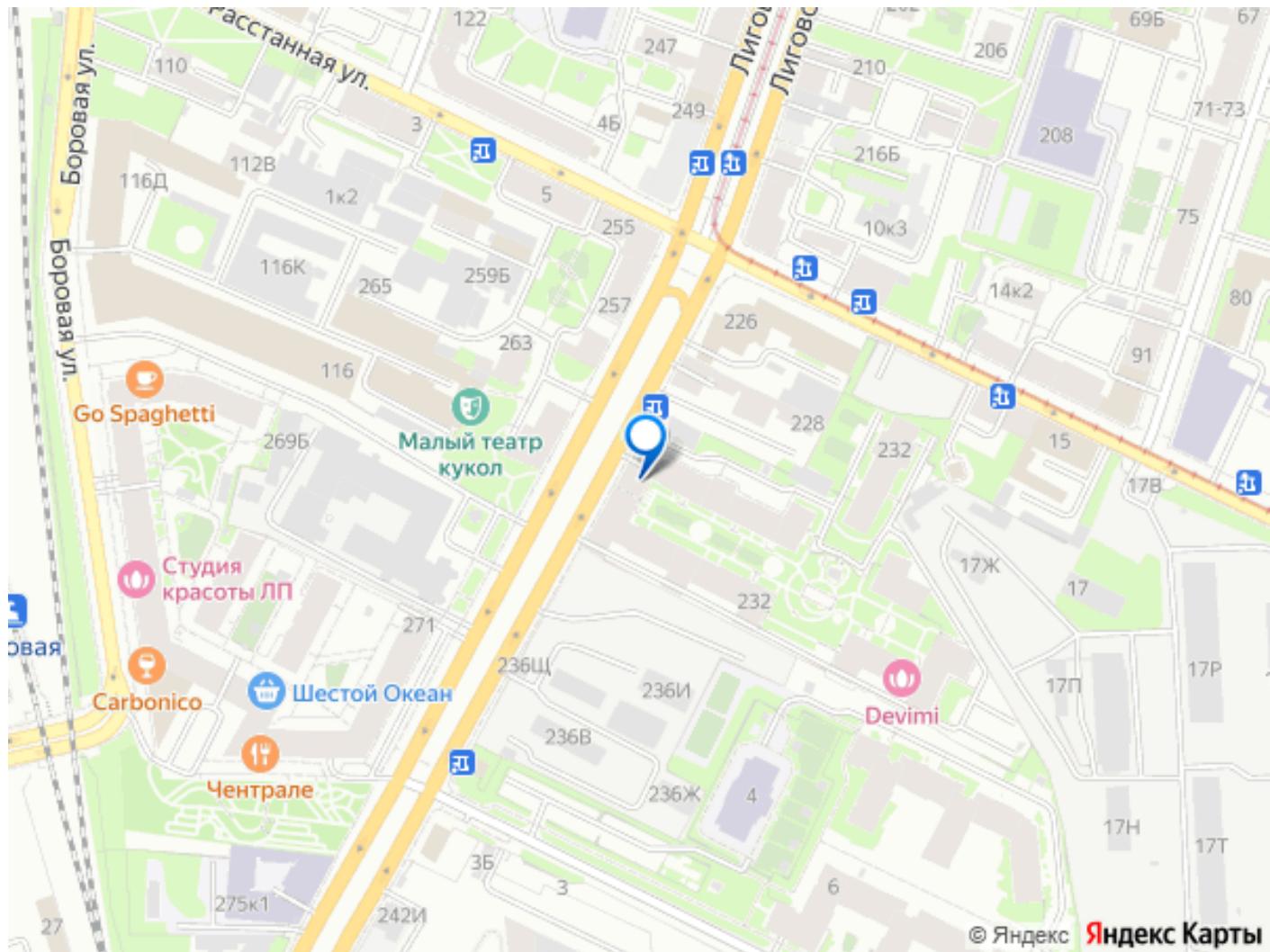
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в жилом комплексе бизнес-класса «Второй квартал» 2020 года постройки. Жилье расположено на 7 этаже 11-этажного здания, его общая площадь составляет 58,3 кв. м, плюс застекленная лоджия 2,9 кв. м., 27 кв. м. — жилая площадь и 14,2 кв. м — просторная кухня. До метро «Обводный канал» всего 11 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным. Квартира с эксклюзивным дизайнерским ремонтом, который подчеркивает стиль и комфорт. Просторная планировка включает две комнаты и кухню, где можно приятно проводить время с семьей и друзьями. В наличии один совмещенный и один отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уединение. Также имеется

утепленная лоджия для отдыха. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка. Вокруг дома развита инфраструктура: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь особенно удобной. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. В основе планирования территории Второго квартала — мультифункциональность пространства и разумное зонирование. Здесь каждый участок — это сервис для жителей: отдых, спорт, чтение, игры с детьми, выгул животных, работа с ноутбуком или сёрфинг в интернете. Квартира готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку, юридически чиста, никаких обременений. Полное сопровождение сделки, помочь в оформлении документов. Приходите на просмотр и убедитесь в преимуществах этого предложения лично! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.







Move.ru - вся недвижимость России