

Создано: 18.03.2025 в 21:36

Обновлено: 18.12.2025 в 15:19

<https://spb.move.ru/objects/9287514781>

Агент

**79110260835**

Санкт-Петербург, Захарьевская улица, 3

**23 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, Захарьевская улица, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Захарьевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

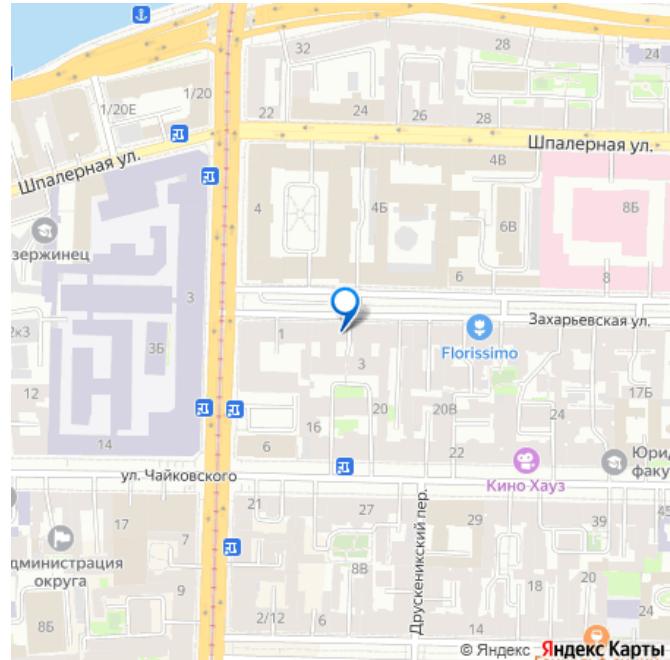
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

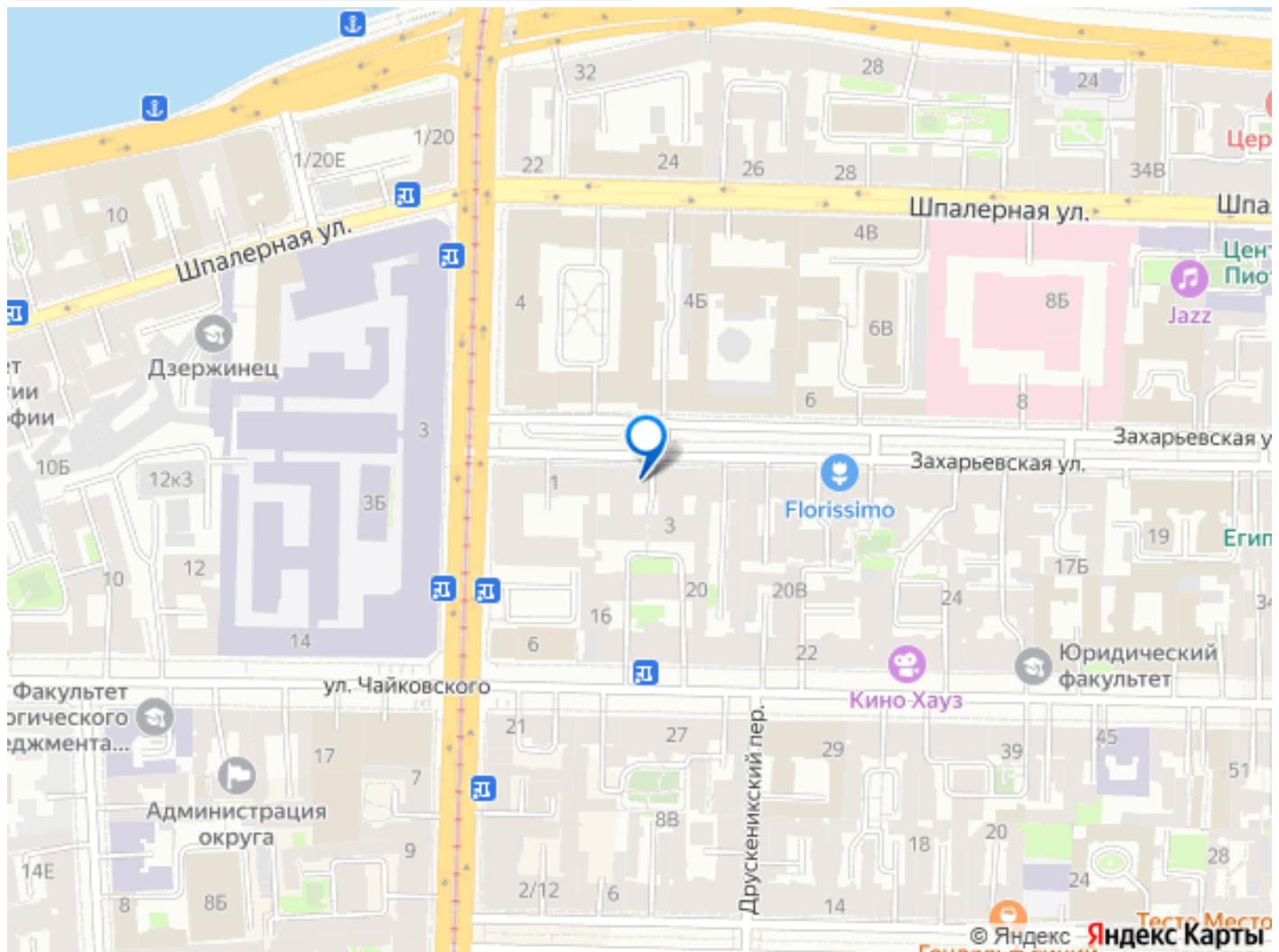
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю шикарную двухкомнатную квартиру в самом центре Санкт-Петербурга! Захарьевская улица, д. 3. Всего 7 минут от ст. м. Чернышевская. Рядом Летний сад, Таврический сад и все достопримечательности города. Квартира с абсолютно новым ремонтом. Делали со вкусом, для себя. Никто не жил, никто не прописан. Новая квартира! Спокойный современный дизайн. Всем при просмотре нравится. Все коммуникации, электрика, пол - всё новое! Посудомойка, большой холодильник, стиральная машина, тёплый пол в ванной комнате, кондиционеры, красивая современная кухня. Сделана большая кладовая-гардеробная с системой хранения. Высокие потолки - 3,5 м. В парадной свежий ремонт. Редкая опция для домов в этом районе - ЛИФТ. Окна выходят в тихий солнечный двор, в котором нет ни одной машины. Квартиру наполнил красивой и современной мебелью, повесил очень красивые шторы и занавески. Вам остается только заехать и жить. Вся перепланировка узаконена. Документы в полном порядке. Агентов, риэлторов без реальных клиентов категорически прошу не звонить, не писать! У меня есть свой специалист по недвижимости. Леонид Семёнович,

собственник.





Move.ru - вся недвижимость России