

Создано: 30.09.2025 в 12:35

Обновлено: 22.01.2026 в 12:03

<https://spb.move.ru/objects/9287538624>

Ирина Воробцова, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, улица Руставели, 58К1

**11 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Руставели, 58К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)



## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

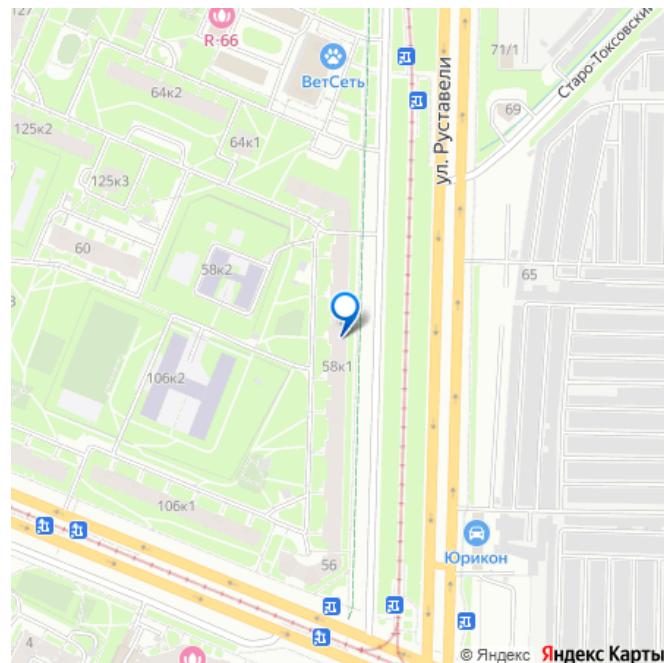
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

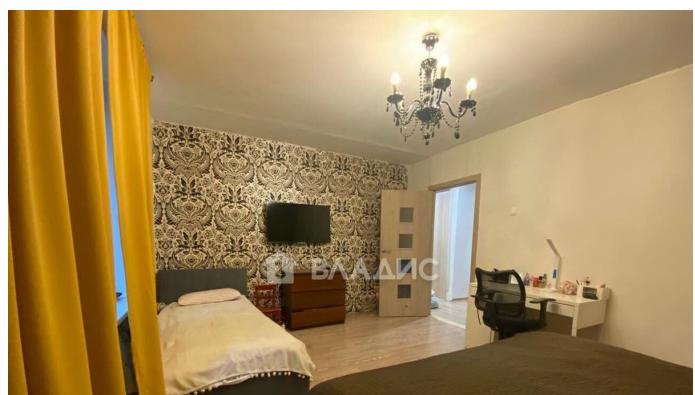
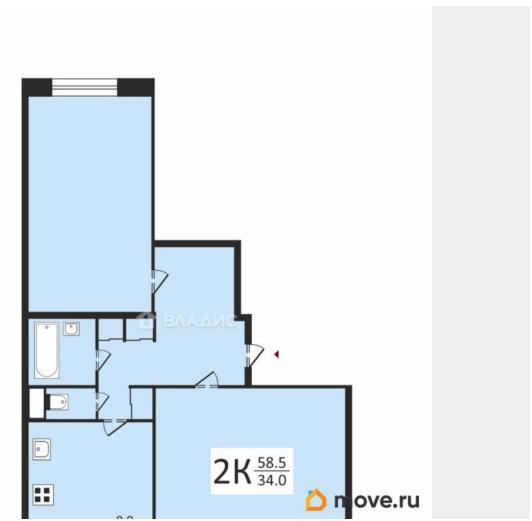
Покупка в ипотеку

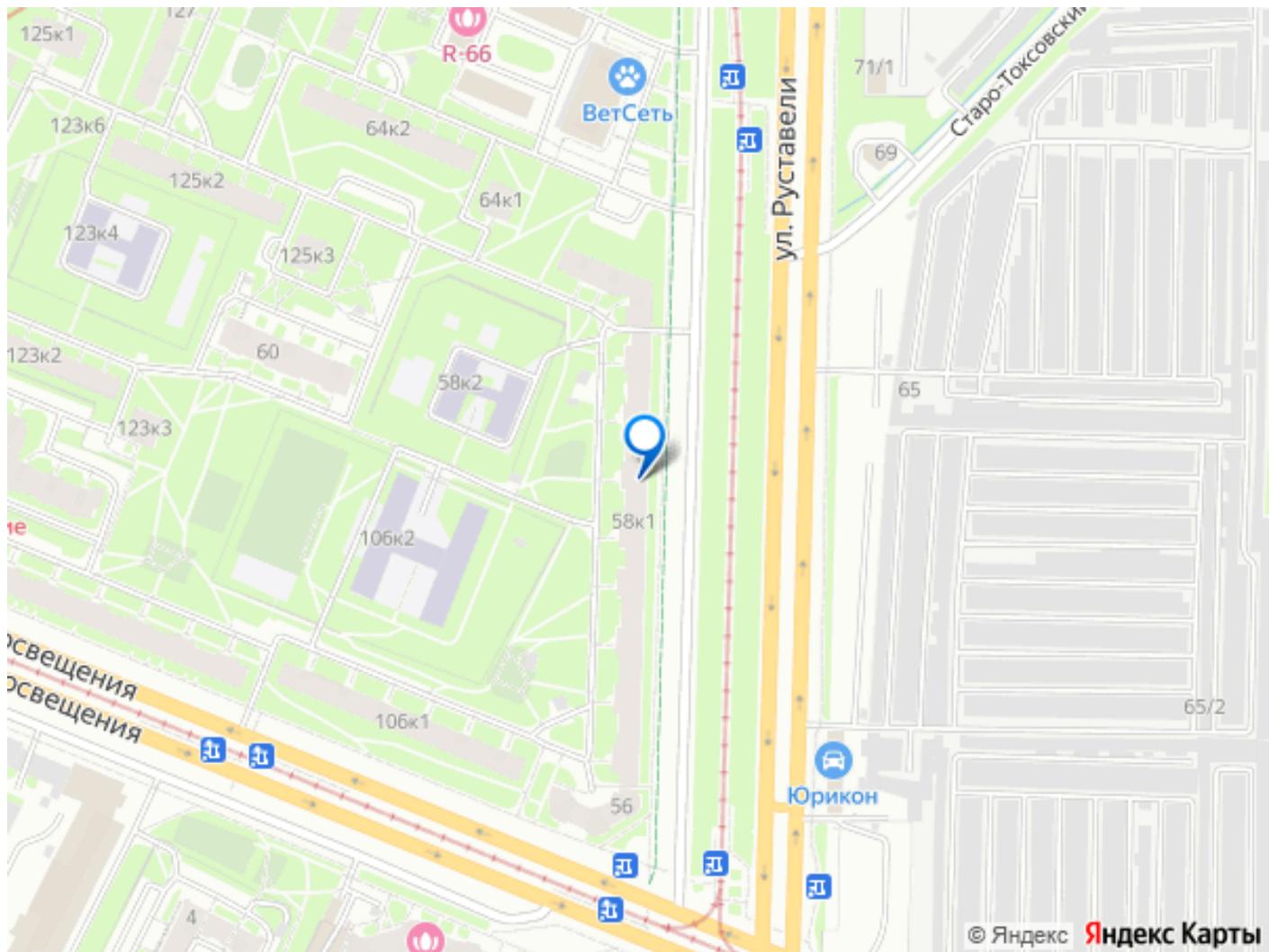
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1796188. Продается  
ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА по адресу  
проспект Руставели 58 к1. О КВАРТИРЕ:  
Располагается на 1 этаже Общая площадь  
58,5 м кв Жилая 34 м кв Высота потолков 2,7  
м Раздельный санузел Широкие подоконники  
Зимой очень тепло, летом не жарко ПРО  
ДОКУМЕНТЫ: У квартиры 3  
СОВЕРШЕННОЛЕТНИХ собственника. БЕЗ  
ОБРЕМЕНЕНИЙ Показываем ПОЛНУЮ  
стоимость в договоре. ПОДХОДИМ под  
ИПОТЕКУ, в случае необходимости ПОМОЖЕМ  
Вам с одобрением на наиболее выгодных  
условиях. О ДОМЕ: Год постройки: 1972  
Материал постройки: кирпичный 9 этажей  
Наземная парковка Железобетонное  
перекрытие ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Пешком 8  
мин до ст. м. Граждански пр. На личном  
транспорте 2 минуты до выезда на КАД Во  
дворе находятся общеобразовательные  
школы и детские сады 8 минут пешком до  
городской поликлиники В пешей  
доступности: продуктовые магазины,  
пекарни, аптеки, зоомагазины, салоны  
красоты, ТЦ Прометей За 15 минут можно  
дойти до живописного парка Муринский  
ручей БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по  
делке! Звоните, покажу квартиру и отвечу  
на любые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России