

🕒 Создано: 14.04.2026 в 00:22

Обновлено: 13.04.2026 в 23:21

Максим Игнатов, Покупка новостройки

79819387063

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,
99к1**

11 999 000 ₹

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 99к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

7/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

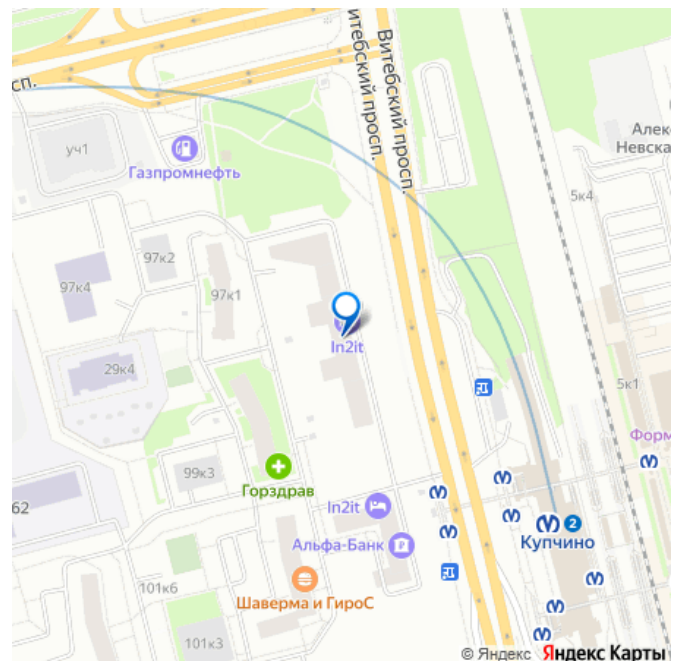
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



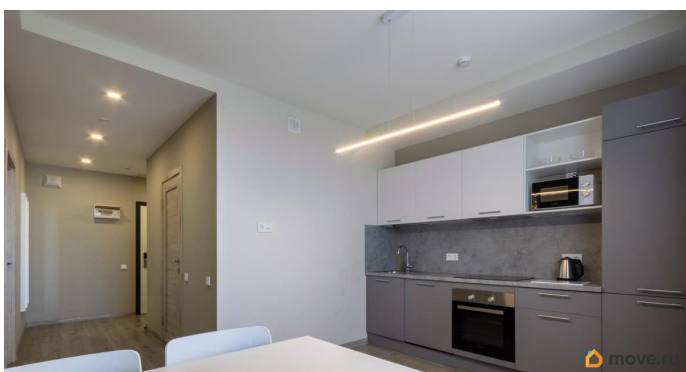
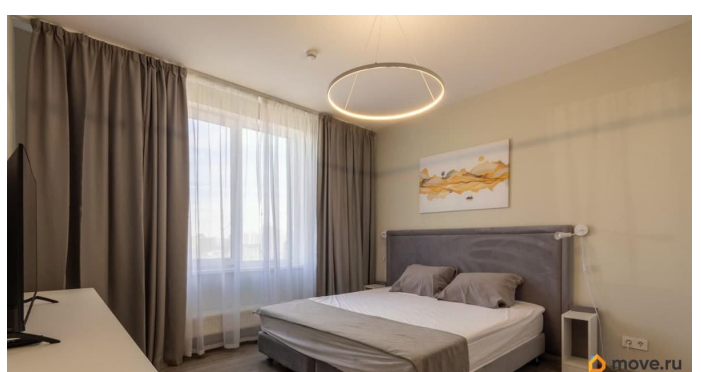
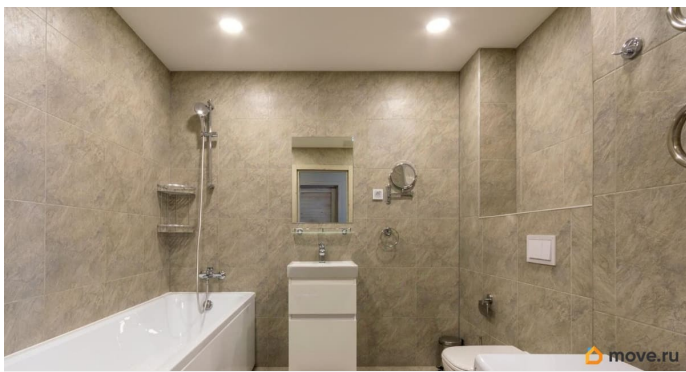
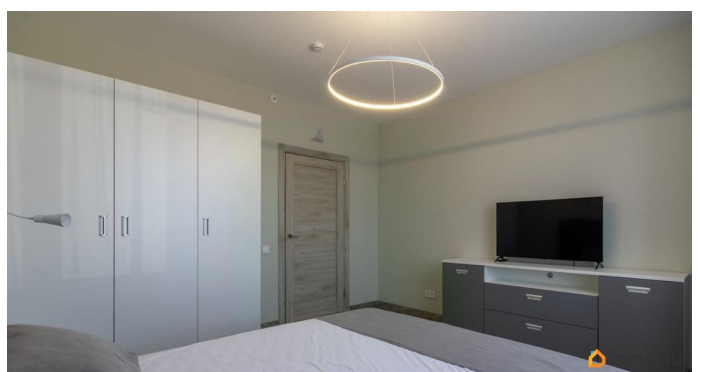
Покупка в ипотеку

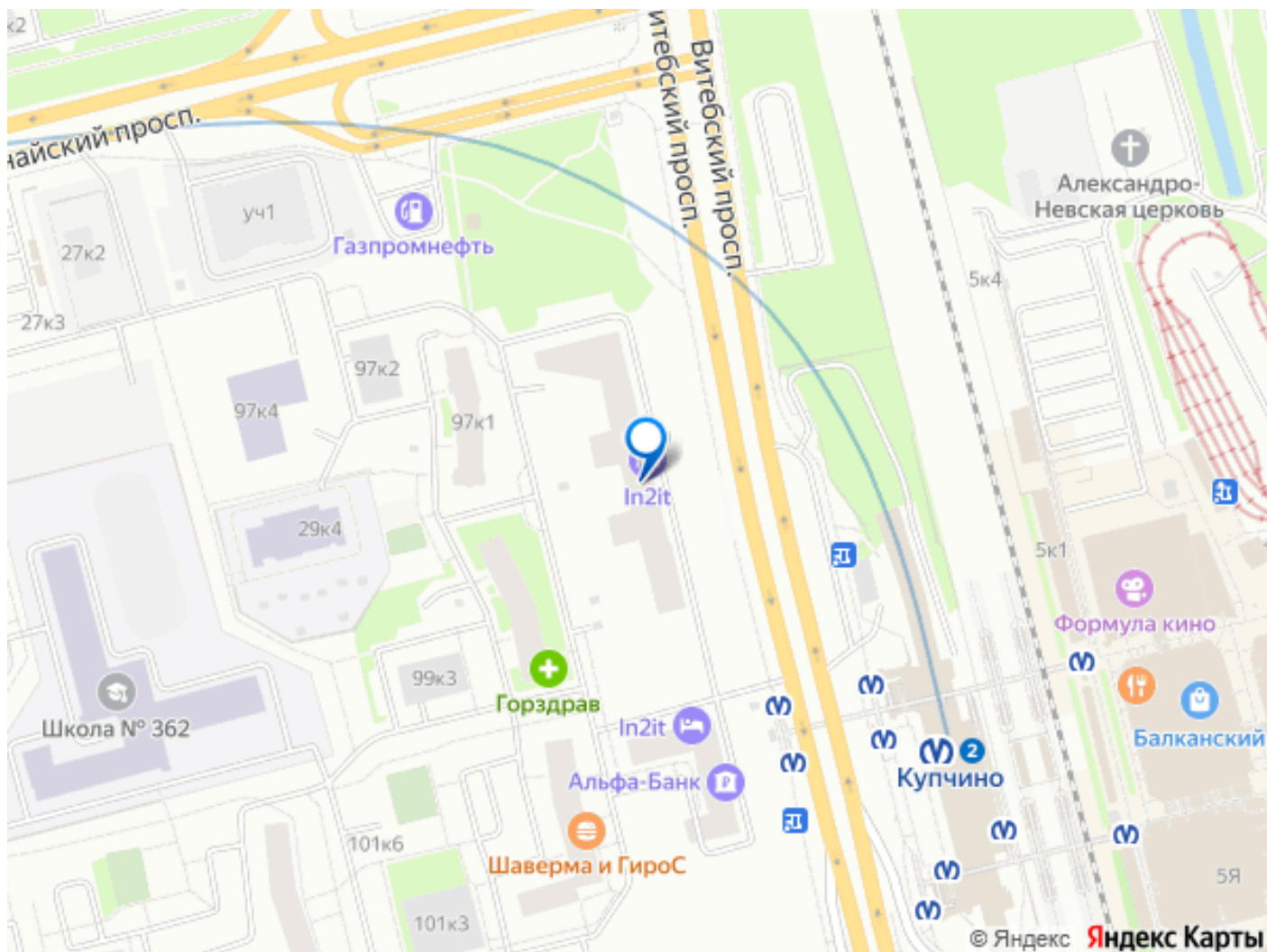
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение. Просторную 2-комнатную квартиру в престижном Московском районе. В одной минуте от метро. Мебель и техника остается в подарок — заезжайте и живите или сразу сдавайте в аренду. Почему это выгодно: Цена. Стоит как недорогая однушка, но метраж и рентабельность намного выше. Локация. ЖК располагается в престижном Московском районе. В одной минуте до метро Купчино, 12 мин до аэропорта Пулково, 22 мин до Московского вокзала. Готовый бизнес. Можно сдавать посуточно или длительно (метро и аэропорт рядом) или отдать в управление отелю. Гостиничный сервис уже работает: консьерж, уборка, доставка еды, прачечная. Для себя: развитая инфраструктура — под домом Реал, Вкус Вилл, фитнес с бассейном, кафе, коворкинг, кинотеатр. Детские площадки, подземный паркинг. Хорошая доходность озвучу цифры при предметном интересе. Звоните сейчас! И записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России