move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9287037079

Создано: 01.12.2025 в 01:37

Обновлено: 02.02.2026 в 22:56

LEGENDA Development, LEGENDA Development

79927166958

20 153 059 ₽

для заметок

Округ

СПБ, Василеостровский район

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.85 м
Жилая площадь	20.8 м^2
Площадь кухни	21.7 м^2
Общая площадь	58.68 м^2
Этаж	3/15

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

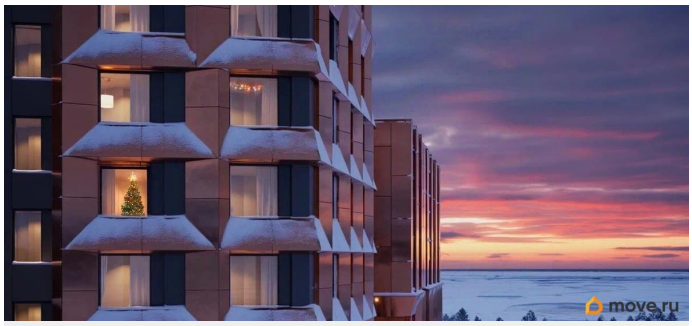
4 квартал 2028 г.

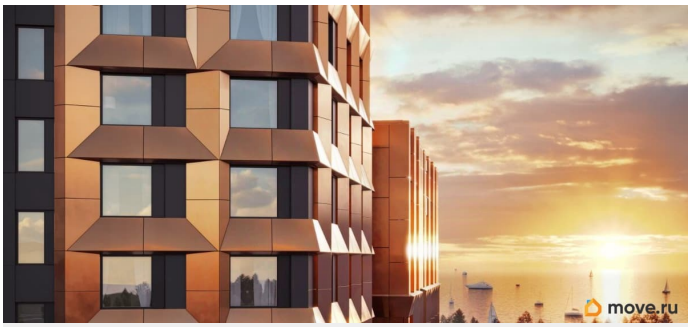
лифт

Описание

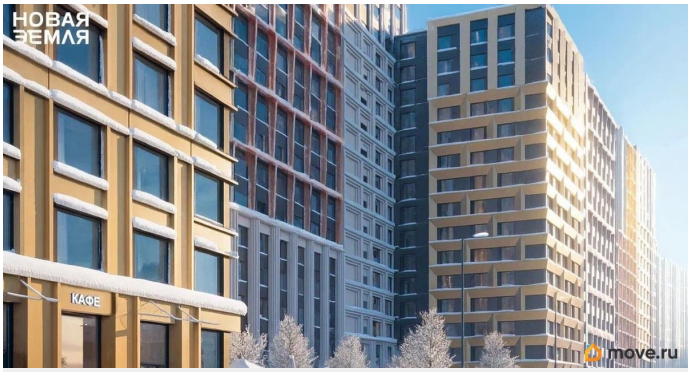
Просторная 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 3 этаже. Общая площадь: 58.68 кв.м., жилая: 20.83 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 21.74 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один раздельный санузел. Высота потолков 2.85 м. Квартира находится в корпусе 1.8. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 15 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными сьютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который

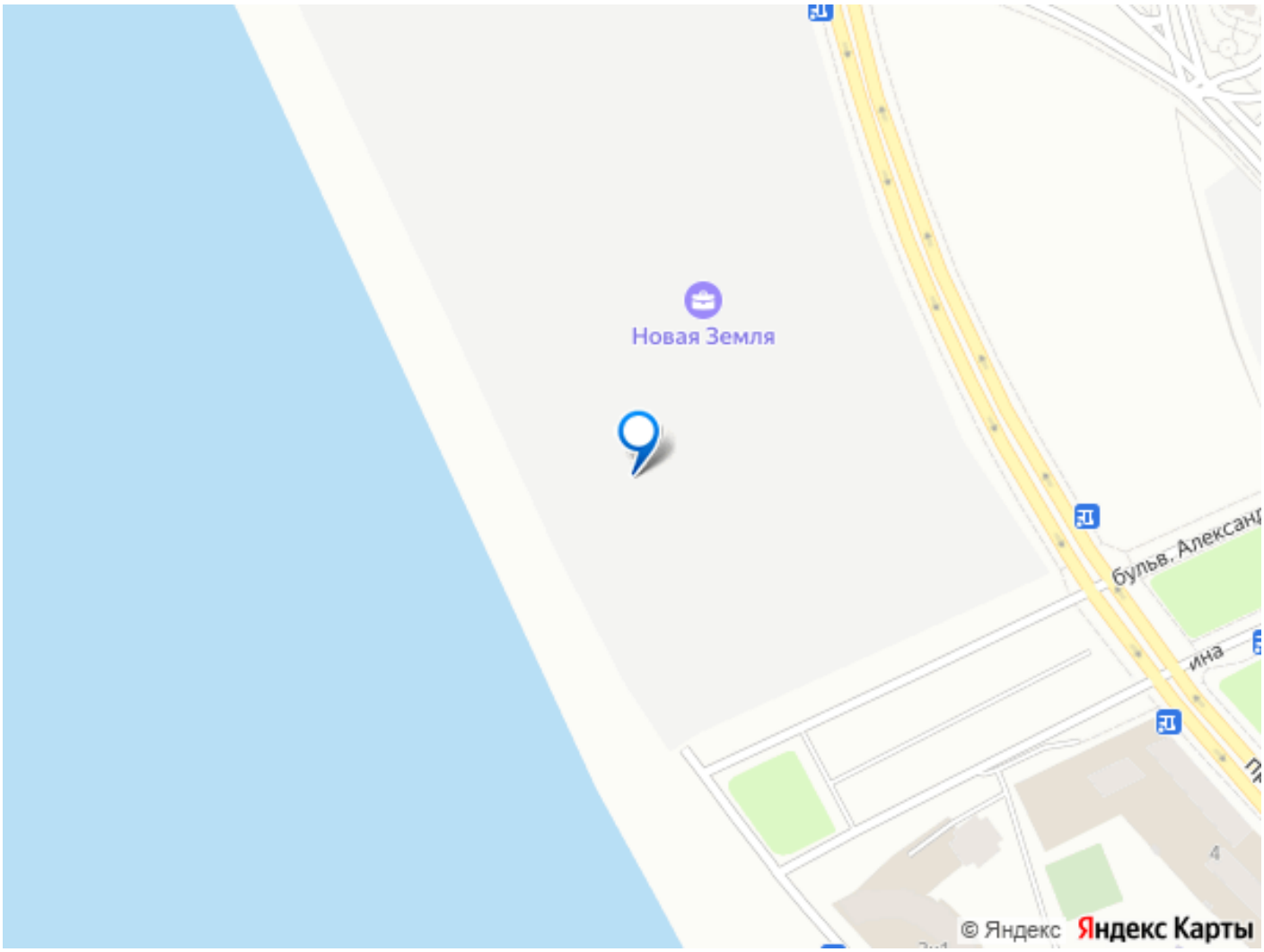
позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования. Сьюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм. Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью и отвечающих потребностям различных жителей проекта.




move.ru

move.ru


НОВАЯ
ЗЕМЛЯ
КАФЕ
move.ru



Move.ru - вся недвижимость России