

21 547 296 ₺

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

20.8 м²

Площадь кухни

21.7 м²

Общая площадь

58.68 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

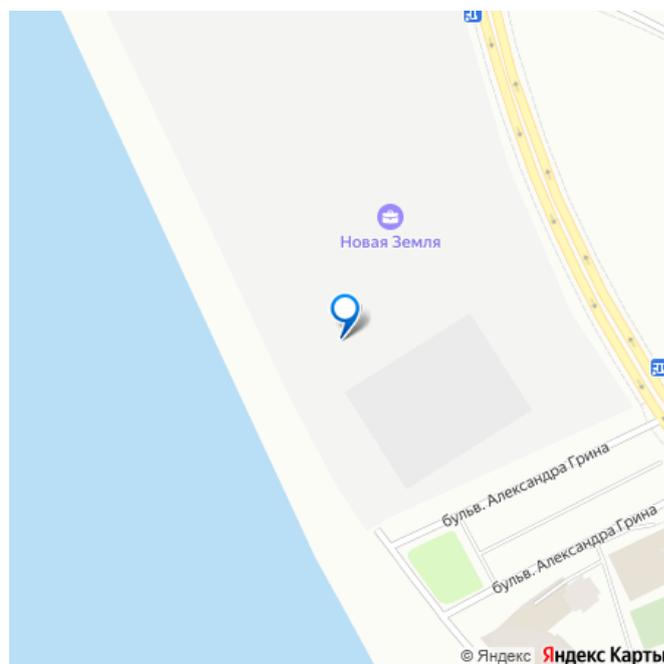
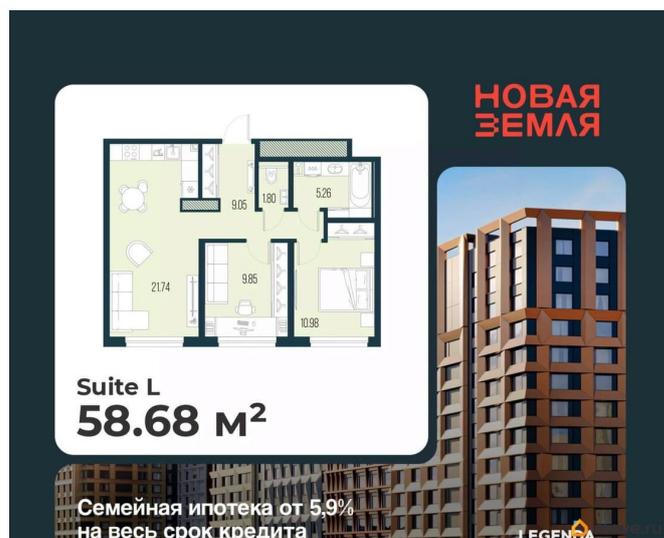
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287037087>

LEGENDA Development, LEGENDA Development

79927166958

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Просторная 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 6 этаже.

Общая площадь: 58.68 кв.м., жилая: 20.83

кв.м., площадь просторной кухни-столовой:

21.74 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один отдельный санузел. Высота потолков 2.85 м.

Квартира находится в корпусе 1.8. Дом

монолитный, одноподъездный, высотой 15

этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 2

пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание

строительства - 4 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого

участия. Новая Земля — проект LEGENDA в

локации морской набережной Васильевского

острова, где уже сегодня формируется

многообещающее и перспективное место для

жизни и инвестиций. Проект состоит из двух

очередей, расположенных в

непосредственной близости, но имеющих

идеологически разный подход к

проектированию и ассортиментному

предложению. Первая очередь, где квартиры

уже в продаже, наполнена компактными

функциональными и эстетичными съемами в

комплектации TechnoBox, подходящими для

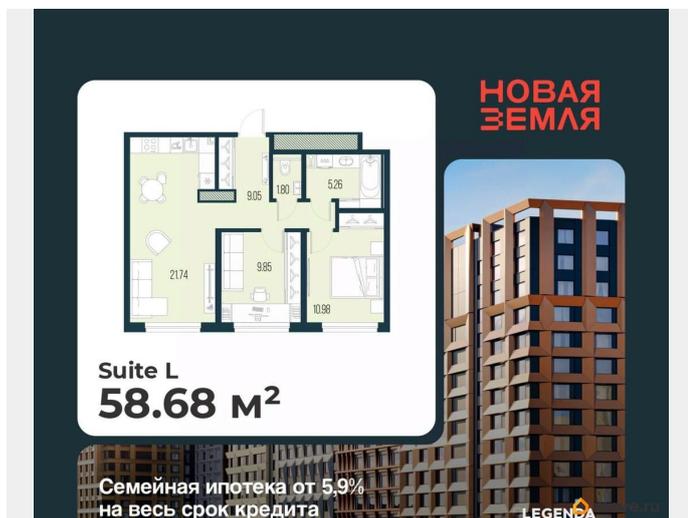
активной аудитории, предпочитающей

больше времени проводить в городе.

Транспортная доступность обеспечена

благодаря близости выезда на ЗСД, который

позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования. Сьюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм. Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью и отвечающих потребностям различных жителей проекта.



НОВАЯ
ЗЕМЛЯ

Suite L
58.68 м²

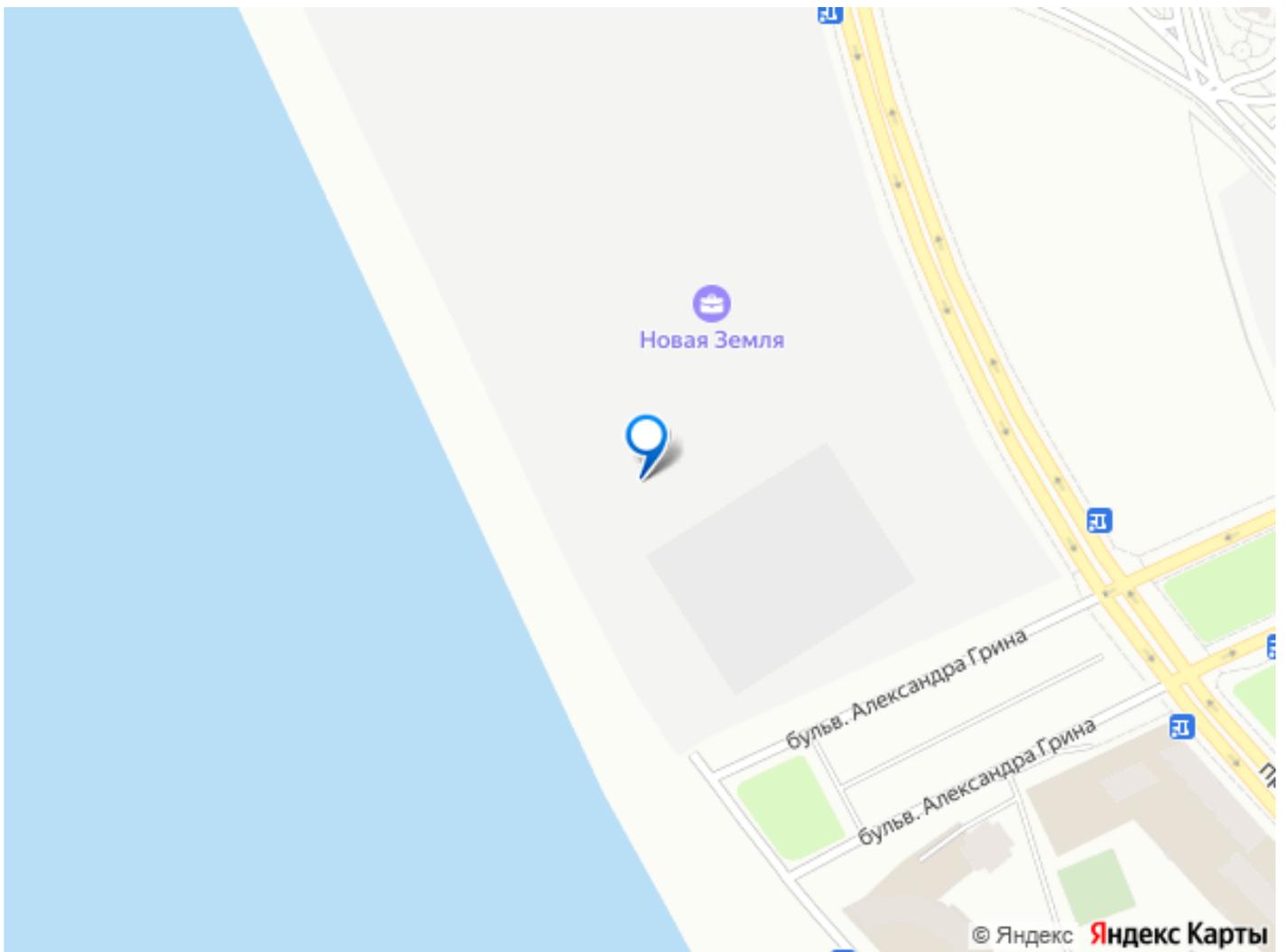
Семейная ипотека от 5.9%
на весь срок кредита

LEGENDA

The image shows a floor plan for Suite L with room numbers: 2174, 906, 180, 526, 985, and 10.99. It also features a photograph of a modern building facade with a grid of windows and the LEGENDA logo.







Move.ru - вся недвижимость России