

Создано: 18.09.2025 в 19:32

Обновлено: 18.09.2025 в 20:35

<https://spb.move.ru/objects/9285039003>

Андрей Журавлев, АДРЕС ПЛЮС

79810124983

для заметок

Санкт-Петербург, Пражская улица, 9К1

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Пражская улица, 9К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Пражская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

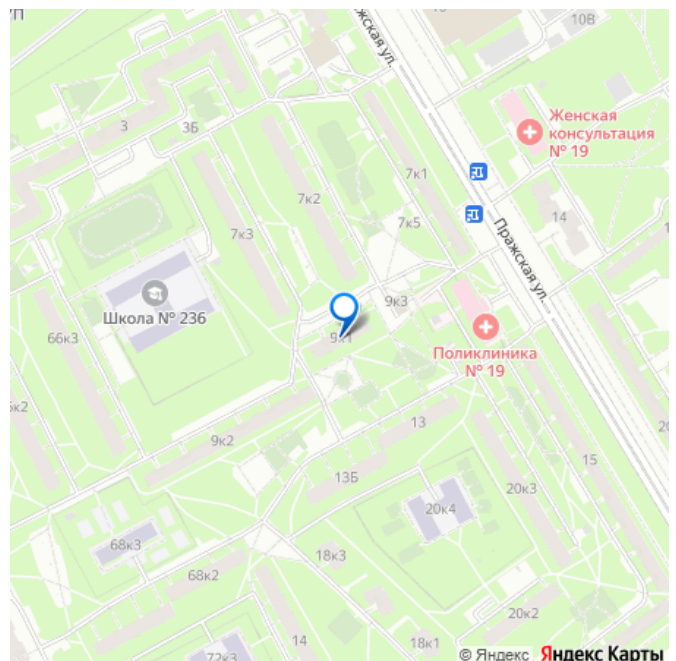
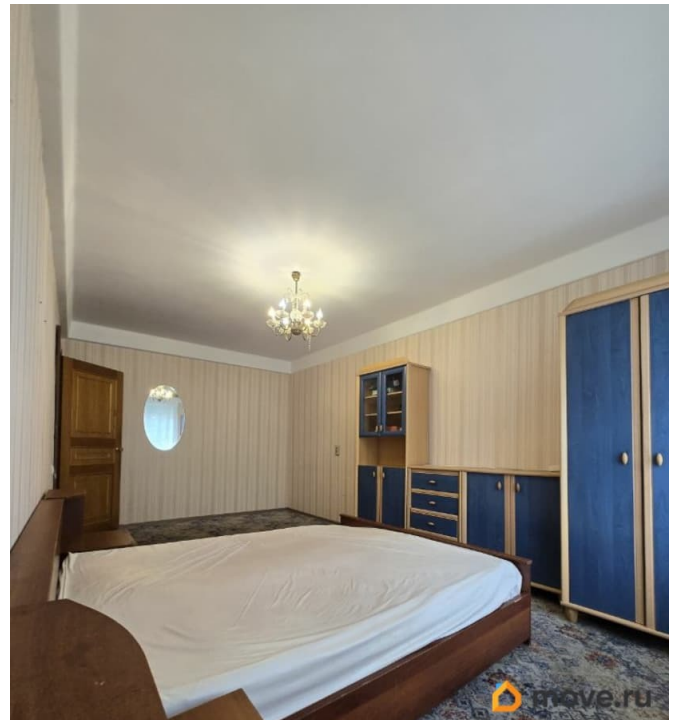
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Покупка в ипотеку

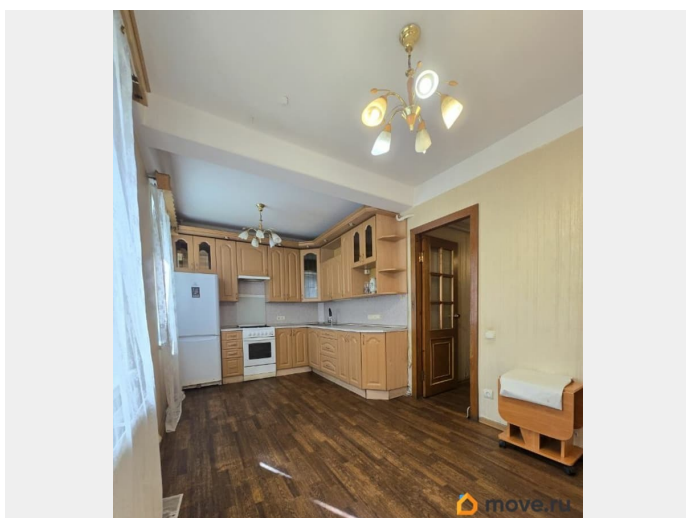
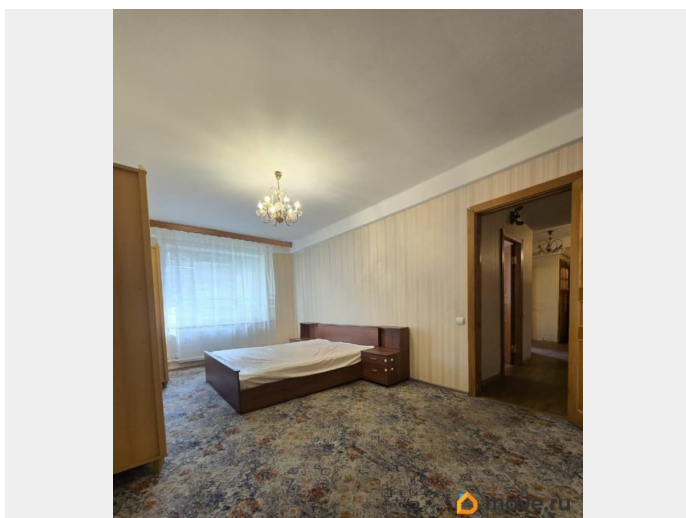
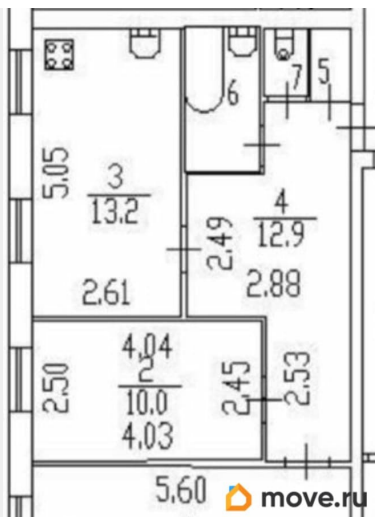
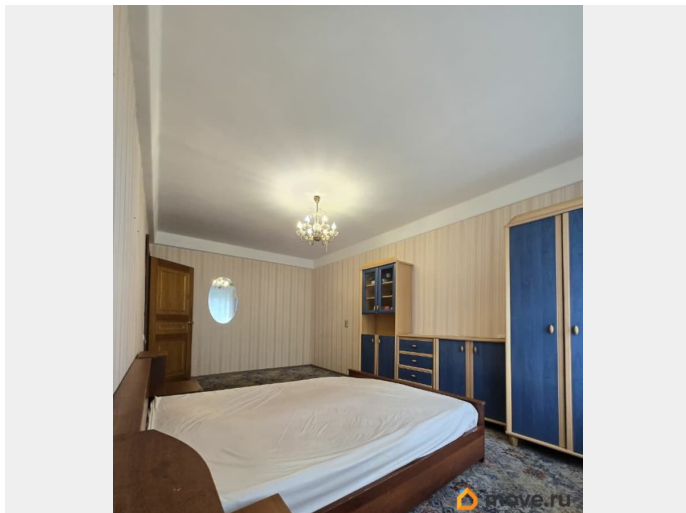
да

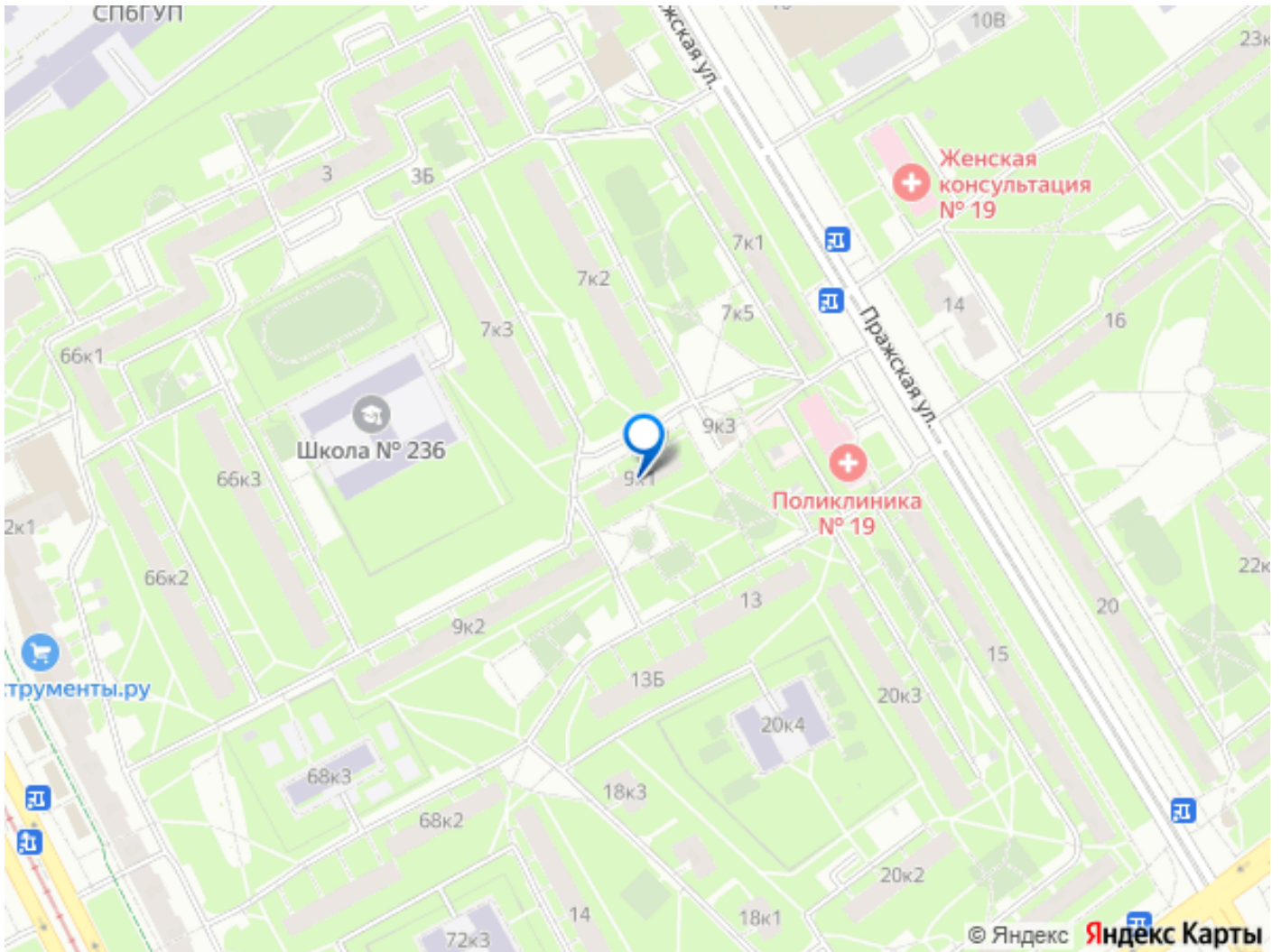
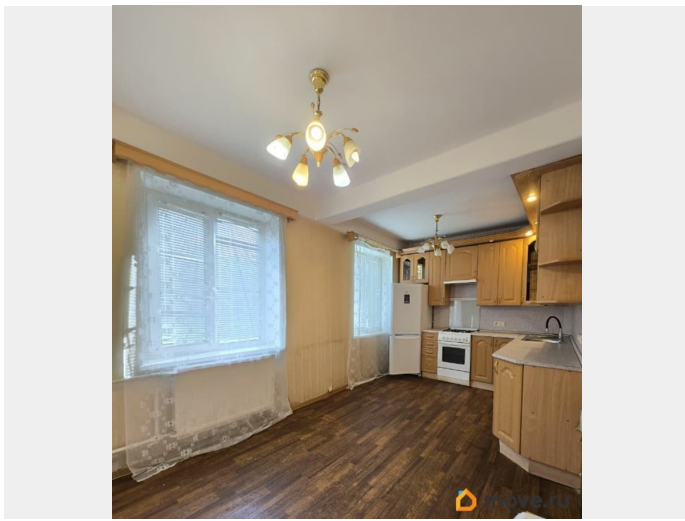
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 2 комнатная квартира (евро трёхкомнатная), общей площадью 58.6 кв.м. Жилой дом находится в благоустроенном зеленом районе, современные детская площадка и спортивная площадка с тренажерами, тихо и уютно, много места для парковки авто! Развитая инфраструктура: - школа 236 в 2 мин ходьбы (200 м); - детские сады 117,83 в 2 мин ходьбы (170 м); - городская поликлиника 19 в 3 мин ходьбы (240 м); - рядом парк Дружбы, сквер Псковских Десантников, Сквер Спасателей; - в радиусе 500 м различные сетевые продуктовые магазины, OZON, WB, отделения банков, Почта России, салоны красоты, пекарни, аптеки и многое другое. - в пешей доступности ТРЦ РИО, ТРК Радуга; ТРК Международный, МЦ Кубатура -до метро Международная или Бухарестская - 10 мин пешком, до КАД 7 км., остановка общ. транспорта в 300 м от парадной (4 мин ходьбы). Квартира продаётся вместе с мебелью, при необходимости можно будет освободить! - Кухня гостиная 13,2 кв.м.(встроенная кухня, газовая плита с духовкой, вытяжка , холодильник). - Комната 10 кв.м. (раскладной диван, компьютерный стол, комод) - Спальня 17.5 кв.м. двухспальная кровать с матрасом,мебельная стенка) - Просторный Коридор 12.9 м.кв.(прихожая, два кресла) - Раздельный санузел - Кладовая 2 собственника, полная

стоимость в договоре купли-продажи,
документы готовы к сделке, квартира без
обременений! Помощь в одобрении ипотеки!





Move.ru - вся недвижимость России