

Агент

79111686853

🕒 Создано: 21.01.2024 в 22:01

Обновлено: 14.12.2025 в 19:37

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
23к2**

18 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 23к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

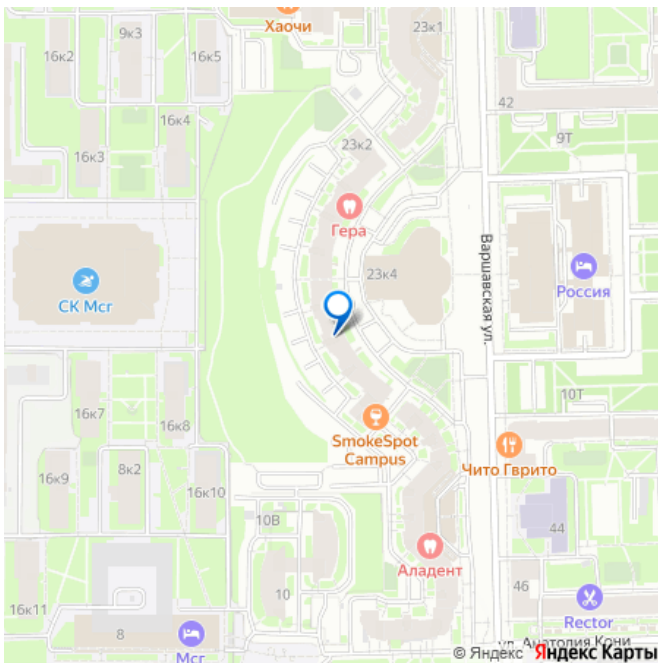
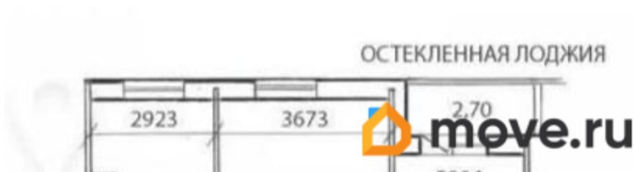
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

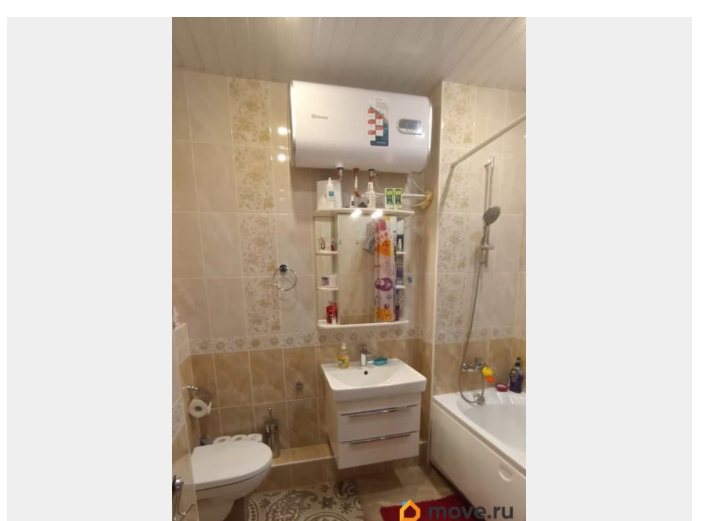
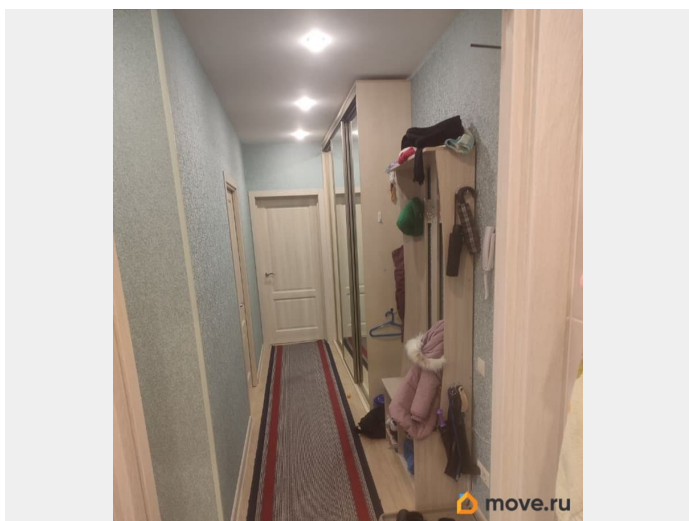
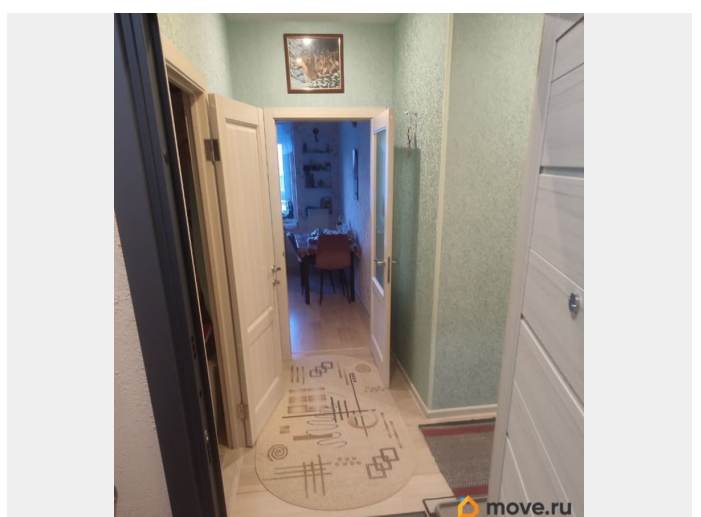
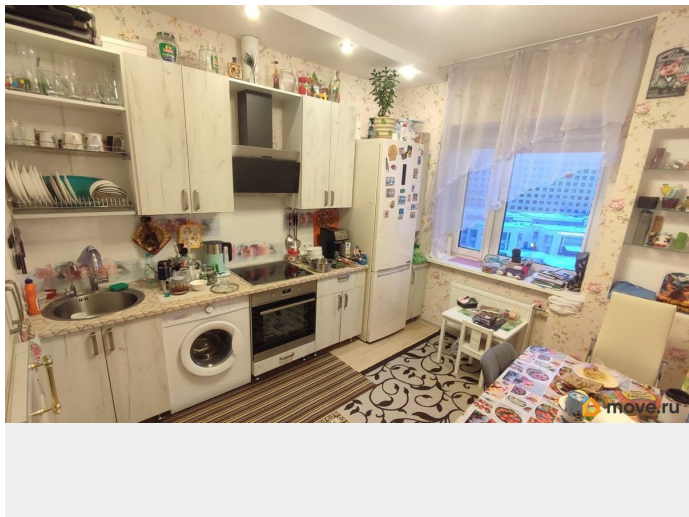
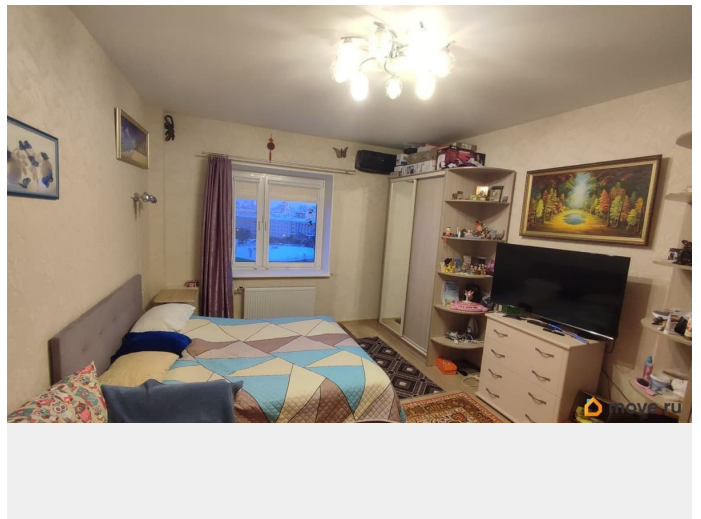
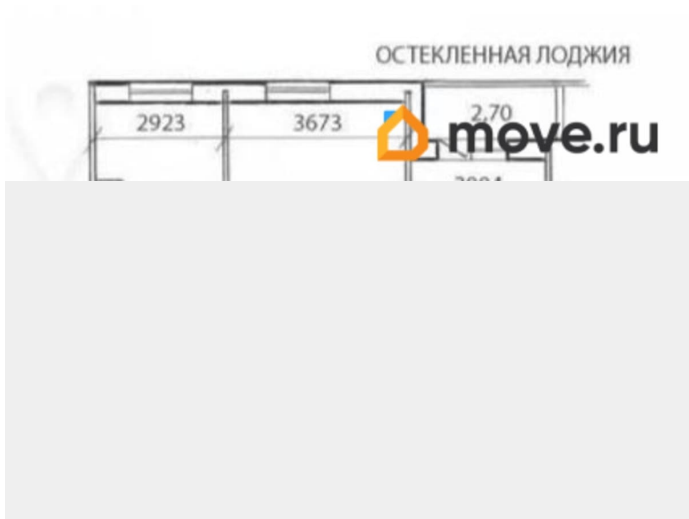
Покупка в ипотеку

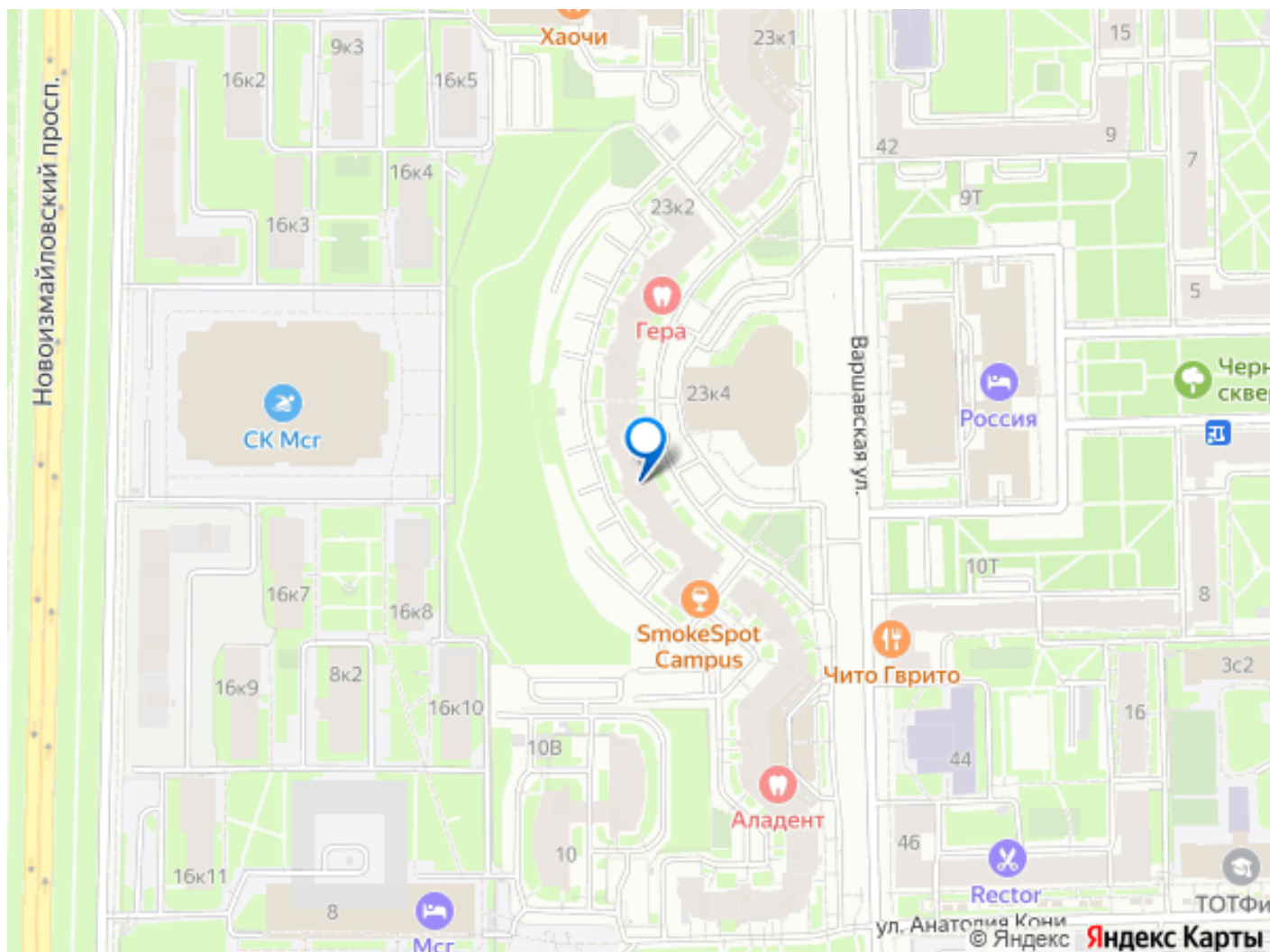
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная, светлая, очень теплая 2-х комнатная квартира на 8 этаже. Общая площадь 58.6 м2. Кухня 11м2, комнаты 18.7м2 и 16.1м2., потолки 2.8м. Удачная локация, развитая инфраструктура, в шаговой доступности садики, школы, поликлиника, два парка, различные магазины, маркетплейсы, кафе, булочные, пекарни, станция метро Парк Победы(закрыта на ремонт на текущий момент)и Электросила. В доме видеонаблюдение, ухоженная придомовая территория, въезд и выезд оборудован шлагбаумами, несколько детских площадок. Квартира была куплена в августе 2020 года. В сентябре 2020 года в квартире был заменен кухонный гарнитур, техника, смесители, стеклопакеты, двери. В 2022 году заменены водяные счетчики, коллектора, трубная разводка, установлен водонагреватель, заменены радиаторы отопления. В комнатах установлены кондиционеры. Взрослый собственник, в квартире никто не прописан, обременения отсутствуют, материнский капитал не использовался, полная стоимость в договоре. Квартира продается в связи с покупкой квартиры большей площади. Риелторов и агентов без клиентов прошу не беспокоить, при необходимости есть свой агент по недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России