

Создано: 20.01.2026 в 12:19

Обновлено: 20.01.2026 в 11:49

**Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 156**

**14 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 156

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

**совмещенный**

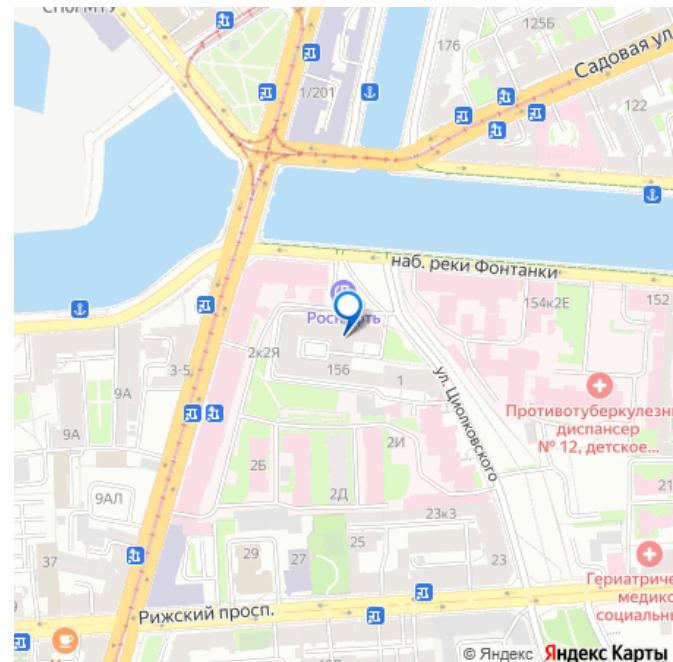
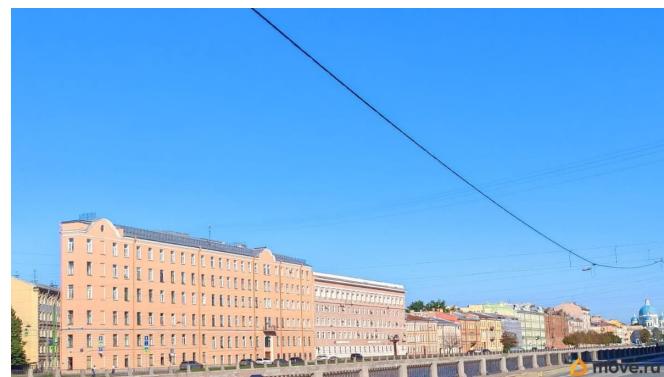
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9288120267>

**Вероника Беляева, Квартиры Санкт-Петербурга**

**79816937083**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

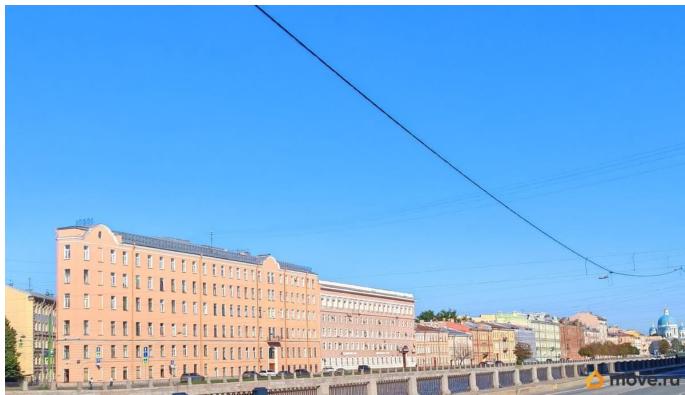
Покупка в ипотеку

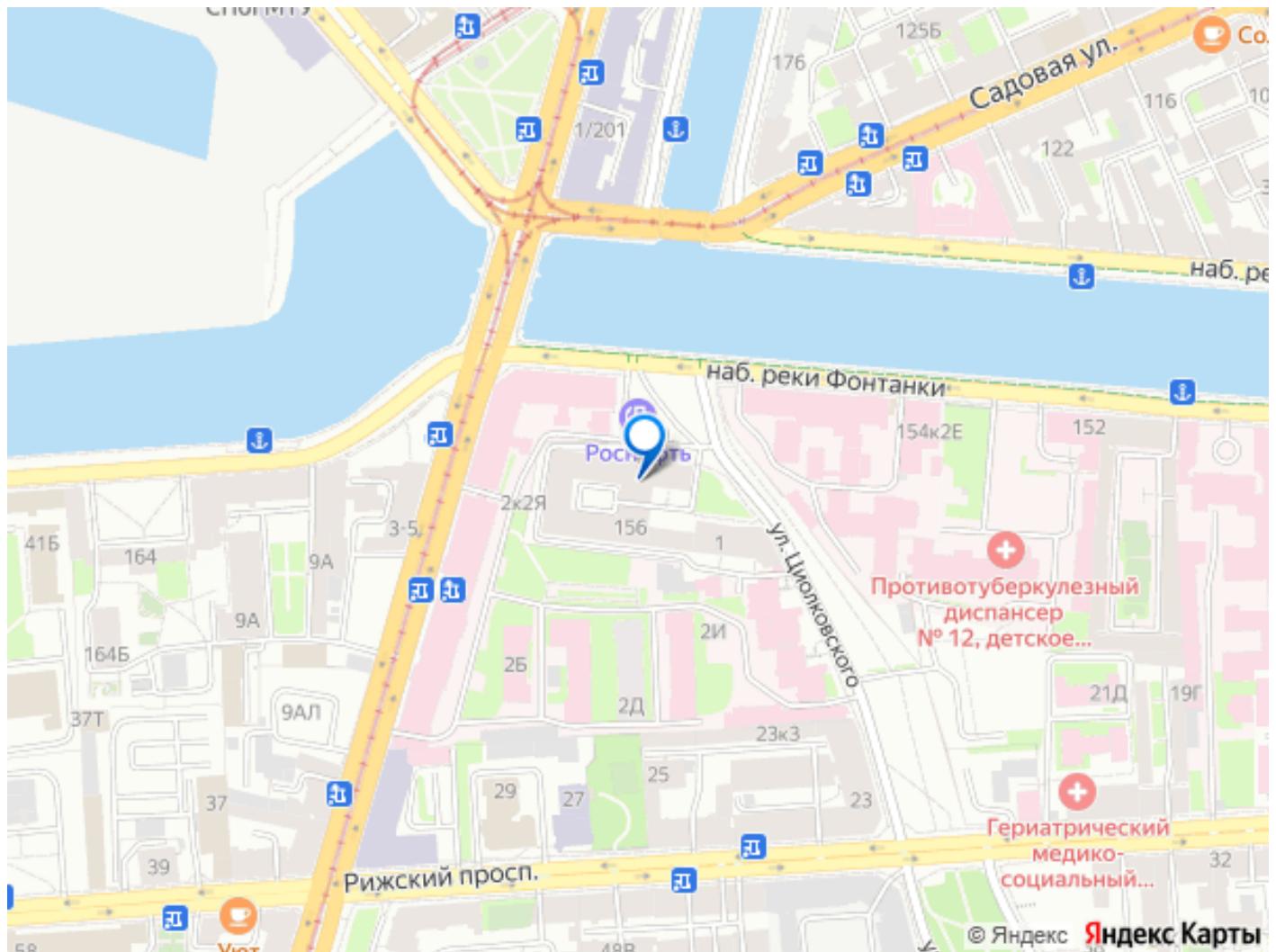
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В шикарной исторической локации на Фонтанке продаётся просторная двухкомнатная квартира. Вечерами можно пройтись по тихой набережной, и в то же время за 10 минут добраться до центральных достопримечательностей Санкт-Петербурга: Мариинский театр, Исаакиевский собор, Сенная площадь... У квартиры много плюсов. Толстые кирпичные стены создают прекрасный микроклимат в доме, когда летом прохладно, а зимой тепло. Высокие потолки (3,40 м) и большая площадь комнат (более 20 кв.м) дают возможность фантазии дизайнера развернуться на полную мощь. Крепкий качественный паркет в достойном состоянии! В высокие дверные проемы уже установлены изготовленные по индивидуальному заказу великолепные двери. Для облицовки санузла уже закуплена плитка. Окна выходят на две стороны, соляризация в первой половине дня со стороны кухни и одной комнаты. Очень тихий двор, сам дом расположен в окружении медицинских учреждений, вдали от проезжей части и шумных туристов. Пишите, а лучше звоните, договоримся о просмотре этой великолепной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России