

Создано: 20.02.2026 в 01:58

Обновлено: 03.03.2026 в 01:55

Санкт-Петербург, пр-т Героев, 35

18 000 000 ₹

Санкт-Петербург, пр-т Героев, 35

Улица

[проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

14/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Арт. 131519394 В прямой продаже 2-комнатная квартира в доме комфорт-класса «Жемчужный Каскад» от застройщика «Балтийская жемчужина» 2020 года постройки. ПРО КВАРТИРУ: В квартире сделан высококачественный дизайнерский ремонт. Кухня оборудована всем необходимым. В

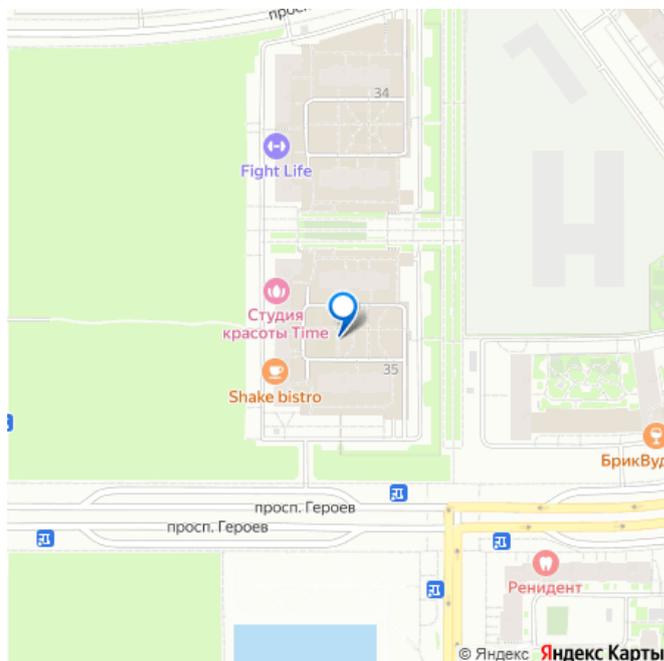
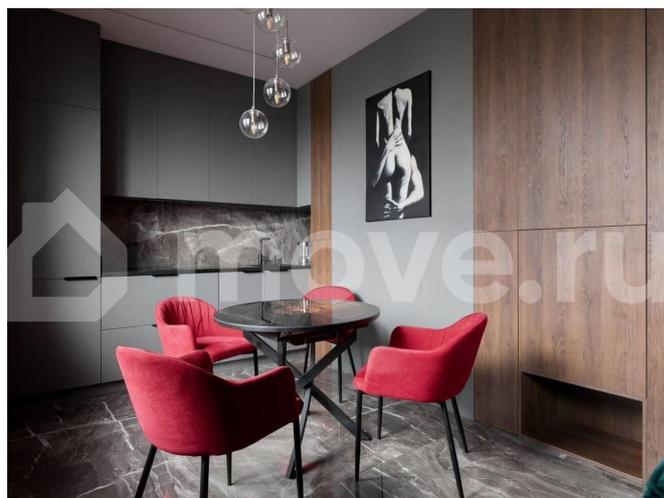
<https://spb.move.ru/objects/9290245016>

Ежкина Ольга, АН Виктории

Бердышевой

89251234567

для заметок



спальне панорамные окна. Подогреваемые полы во всей квартире с сенсорными датчиками. Из техники остаются новому владельцу: TV диагональ 75 см, маршал аудицентр, стиральная машинка и сушильная машинка. В квартире огромное количество мест хранения для вещей, все зеркала и панели в квартире открываются (скрытые шкафы).

ПРО ДОМ: Вход на территорию комплекса и в парадные оснащен системой контроля доступа. На зданиях, в паркинге и в лифтовых холлах установлены камеры видеонаблюдения. Для автомобилей предусмотрены открытые автостоянки и подземный паркинг, в который можно комфортно спуститься на лифте с жилого этажа. Внутренние двory соответствуют всем современным требованиям благоустройства. Предусмотрены зеленые зоны для прогулок, широкие пешеходные дорожки с качественным покрытием. Детские и спортивные площадки отвечают требованиям безопасности. Обустроены зоны отдыха для взрослых. Первые этажи 5-этажных корпусов отведены под магазины, кафе и службы бытового обслуживания.

ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: В непосредственной близости находятся средние школы №509, 547 и детский сад №88. Для повседневных покупок доступны супермаркеты «Перекрёсток» и «Пятёрочка». Фитнес-клуб Sportlife. Медицинское обслуживание обеспечивает поликлиника на проспекте Героев. В «Балтийской жемчужине» более 10 ресторанов, в том числе панорамных. Всего в 10 минутах ходьбы расположен крупнейший на юго-западе торгово-развлекательный центр «Жемчужная плаза». В 100 метрах находится остановка общественного транспорта, обеспечивающая сообщение со станциями метрополитена «Автово»,

«Ленинский проспект», «Проспект Ветеранов» и новой станции «Юго-Западная». Владельцы автомобилей могут воспользоваться выездами на улицу Адмирала Трибуца и проспект Героев, связывающими комплекс с Петергофским шоссе и проспектом Стачек. На расстоянии 10 километров расположены съезды на КАД и платную часть ЗСД. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартира без обременения, один взрослый собственник. Оперативные показы и быстрый выход на сделку. Звоните!!!

