

🕒 Создано: 12.02.2026 в 10:50

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 14:38

Роман Корякин, Роман Корякин

79111202986

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

10 790 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

58.76 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

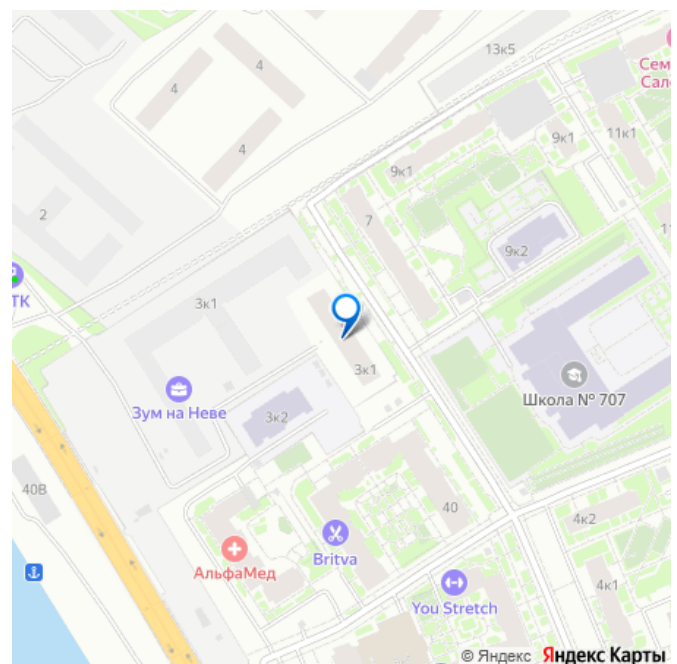
да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Описание

для заметок



458954 ВИДОВАЯ!!! ЕВРО-3кк квартира у Невы | ЖК Zoom на Неве | 15 мин до метро ОБ

ОБЪЕКТЕ: • Студия с удобной планировкой для жизни и сдачи • Много света и воздуха • Идеальна как для собственного проживания, так и под аренду! Локация - одно из ключевых преимуществ! • Первая линия Невы - буквально 1 минута до набережной • 15 минут пешком до метро Улица Дыбенко • 10-15 минут до центра города • Быстрый выезд на КАД Рядом: • Лондон-Молл • Парк Строителей • ТК «Невский» • Вся необходимая инфраструктура для жизни

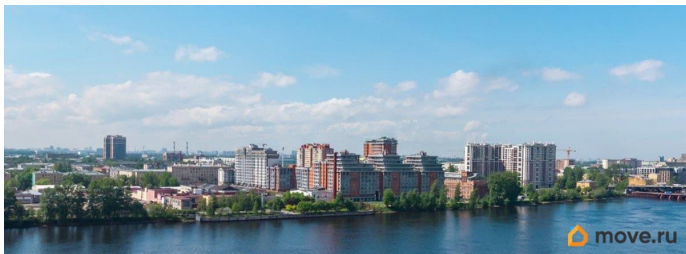
О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ ZOOM НА НЕВЕ - современный проект с акцентом на комфорт и безопасность! • Закрытый двор без машин • Детские и спортивные площадки • Подземный отапливаемый паркинг с доступом из лифта • Круглосуточное видеонаблюдение • Современное лобби с ресепшн

Дополнительно: • Помещения для хранения колясок, велосипедов и самокатов

Почему это выгодно: • Видовые квартиры у воды всегда растут в цене • Локация с высокой ликвидностью • Отличный вариант под инвестиции и сдачу • Сбалансированное сочетание цены и качества

Звоните - расскажем подробнее, покажем объект и поможем принять решение без лишних рисков!



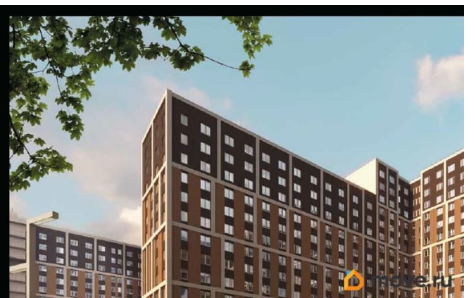


Благоустройство

Философия проекта Зоопарк на Неве – исключительное внимание к деталям, которое позволяет сформировать новое качество жизни и градостроительной среды. Многолетний опыт и историческая ответственность, накопленные на протяжении десятилетия проекта в Москве и Петербурге, позволяют нам создавать пространства, которые становятся не просто удобными местами для жизни, а полноценной экосистемой для жителей.

Этот подход – через детали в планировку – находит отражение на всех уровнях: от формирования конфигурной среды для общения и взаимодействия с естественной средой до внимания к самым маленьким деталям.

Единая концепция дворового пространства в сочетании:
 - Зоны отдыха для взрослых и детей.
 - Детские площадки на территории.



Инфраструктура

Благодаря продуманному расположению здания Зоопарк на Неве будет просто посещать различные места, которые максимально соответствуют его жизненному ритму. Вокруг спроектированы магазины, кафе и рестораны, позволяющие сэкономить время и деньги, чтобы тратить на самое важное время на отдыхе в кругу семьи.

