

🕒 Создано: 10.10.2025 в 18:44

Обновлено: 09.11.2025 в 11:48

<https://spb.move.ru/objects/9285618301>

**Собственник**

**79111948227**

**19 550 000 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.89 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

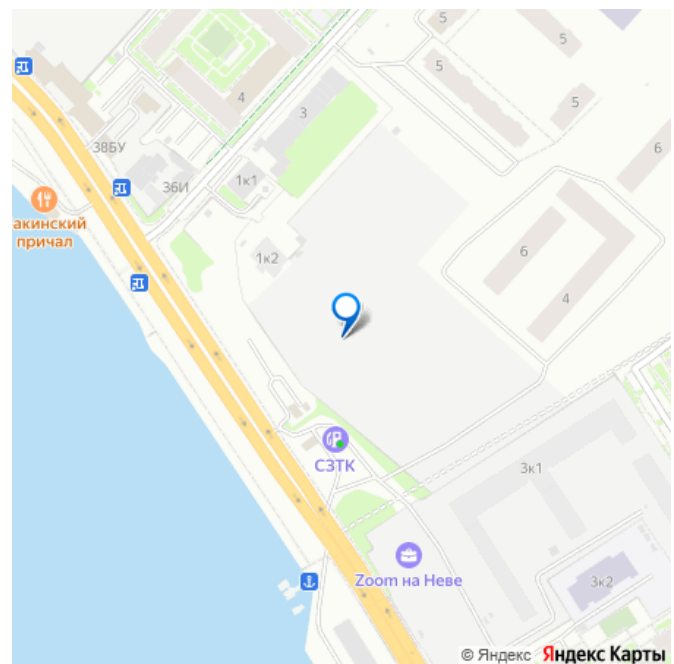
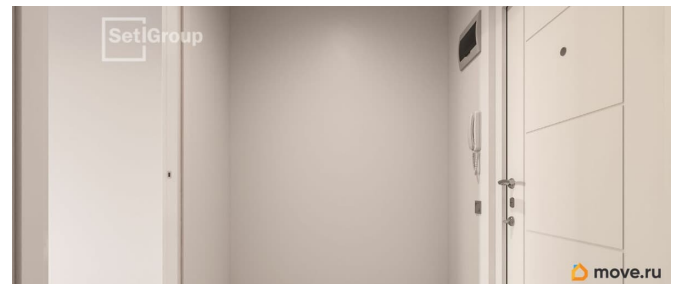
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзивная ВИДОВАЯ 3-евро планировка в ВИДОВОМ корпусе ЖК Пульс Премьер! О квартире: - площадь 56.6 квм - 11 этаж из 15 - просторная кухня-гостиная 18.3 квм с огромным угловым окном (вообще-то даже с двумя окнами) - лоджия 4.57 квм, с прямым видом на Неву и новый Большой Смоленский мост (который будет красиво разводиться каждую летнюю ночь) - отдельный санузел, в ванной пол с подогревом - чистовая отделка от застройщика NORD LINE WHITE (кварц-винил, сантехника в санузлах, гладкие белые обои под покраску, натяжной матовый потолок с теневым профилем, на лоджии керамогранит и штукатурка + розетки) - в спальне с выходом на лоджию - окно в пол Корпус 2 отличается от других корпусов: только здесь есть Центральная входная группа, террасы с шезлонгами на крыше 4-этажных секций с приватным доступом только для жителей 2го корпуса, а еще лифт спускается в паркинг прямо с вашего этажа. В самом ЖК Пульс Премьер есть все, что нужно для счастливой жизни: - Пространства Setl Sport (тренажеры сотягощением, зоны

для йоги, универсальные спортивные поля) -  
Детские площадки для разных возрастов -  
Красивейшие дворы-патио круглый год,  
многообразие растительных культур - Школа  
с бассейном и два детских сада - Коворкинг,  
фитнес-студия, детский клуб, арт-  
пространство Развитый Невский район  
закроет все ваши жизненные потребности.  
Рядом большой ТРК Лондон-Молл, Максидом,  
Лемана ПРО, Гипер Лента. Для спорта -  
многообразие тренажерных залов, студий,  
секций, бассейнов. Для досуга - Ледовый  
дворец, Хоккейный город СКА, рестораны и  
кафе До метро Пр. Большевиков и  
Новочеркасская - море транспорта Это  
ПЕРЕУСТУПКА рассрочки, с возможностью  
выхода в ипотеку в июне 2026 (остаток  
рассрочки 10.2 млн руб) Буду ждать ваших  
звонков!

