

🕒 Создано: 22.09.2025 в 17:11

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 11:26

Максим Ипполитов, ПАН Партнер

79817318460

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 52к2В

14 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 52к2В

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

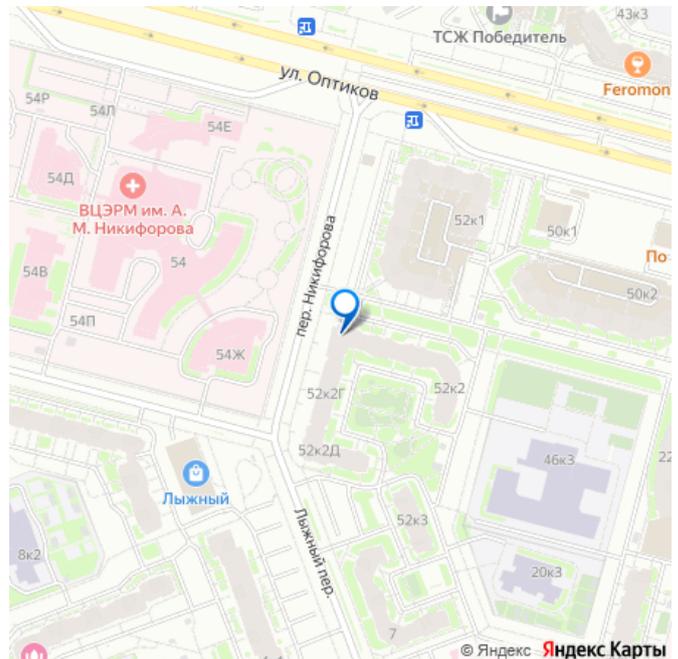
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1797419. Привет. У нас тут есть кое-что горячее. Не просто «двушка», а твоя будущая резиденция на улице Оптиков.

Забудь про «уютные гнёздышки». Здесь начинается твоя легенда. Почему это ТВОЁ?

1. Ты в центре всего. Серьёзно, всего. Метро «Беговая» — несколько минут неспешным шагом. Устал от города? Развернись и ныряй

в зелёную эко-тропу. Твои пробежки, инстаграм и выгул собаки выйдут на новый уровень. 2. Чистая история? Скучно.

Абсолютная чистота — мощно. Один владелец. С 2009 года. Никаких подводных камней, тёмных историй и спорных наследников. Только стерильная сделка и

железобетонные права. 3. Сделка «под ключ»? Это по-дилетантски. Мы делаем «под

ключ и с гарантией». Ты не «организуешь бумажки». Ты просто выбираешь, какой диван хочешь оставить, открываешь

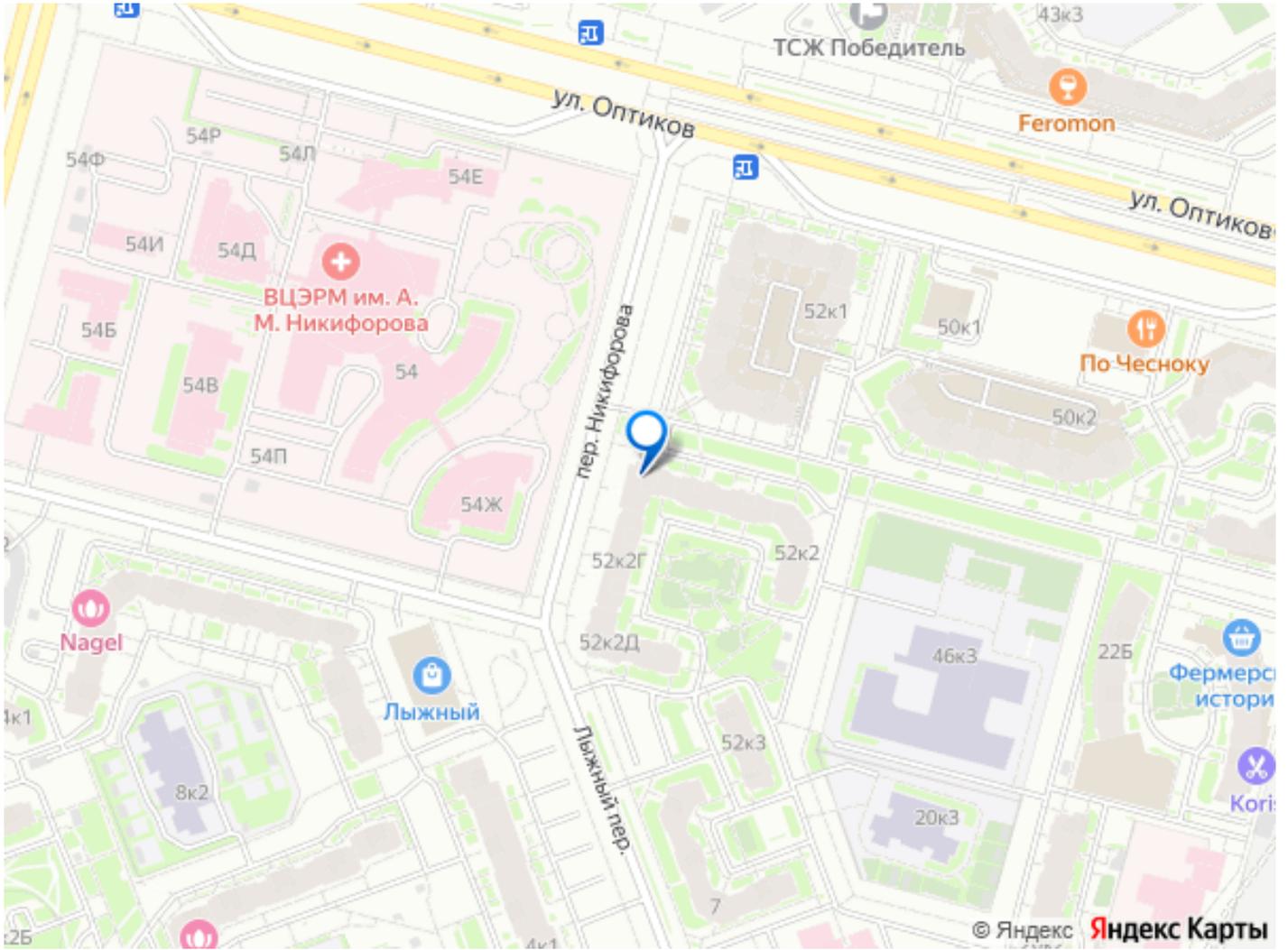
шампанское и заносишь свой PlayStation. Всё

остальное — наша работа. Хватит смотреть объявления. Пора делать ставку. Первый этаж — это не «просто». Это твой личный

выход вход и выход, не встречаясь с соседями, ожиданием лифта. Это твой

форпост в одном из самых перспективных районов. Джакузи ждёт хозяина.





Move.ru - вся недвижимость России