

Создано: 28.09.2025 в 20:49

Обновлено: 28.10.2025 в 12:04

<https://spb.move.ru/objects/9285285715>

Собственник

79117667978

**Санкт-Петербург, Виленский переулок,
17/5**

16 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Виленский переулок, 17/5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Виленский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

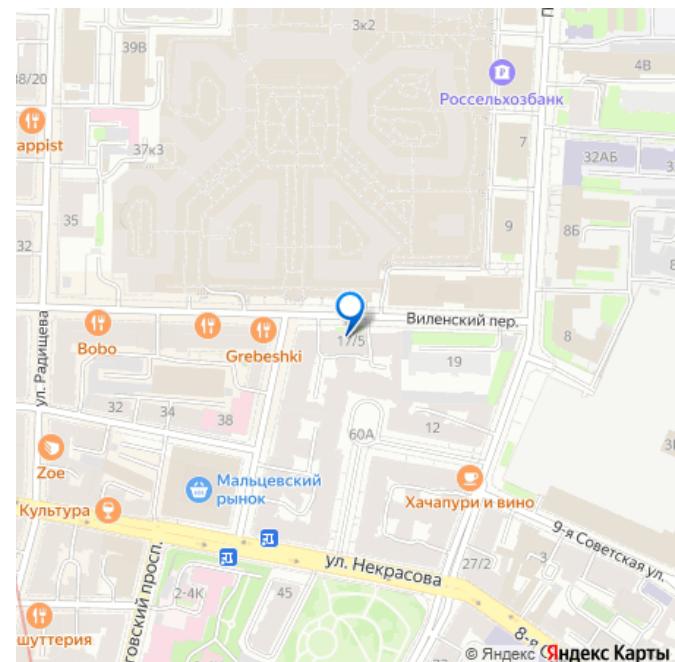
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

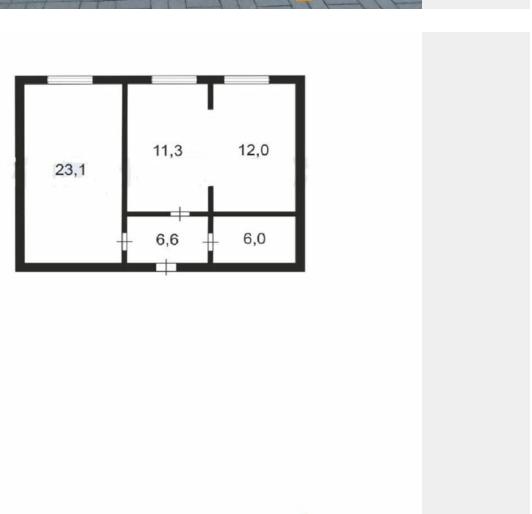
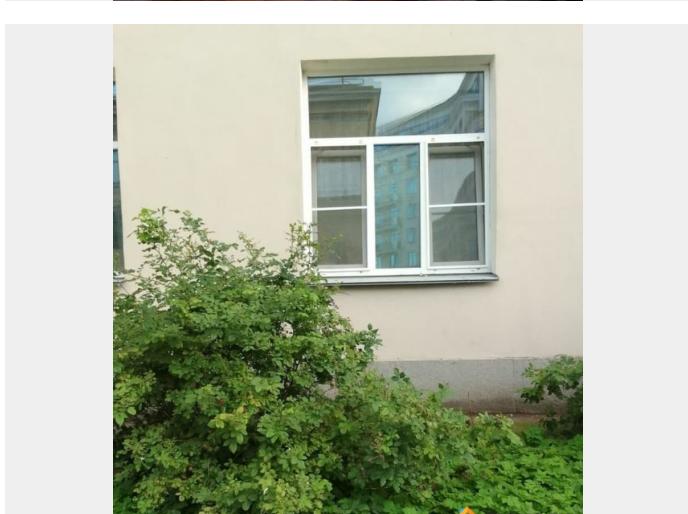
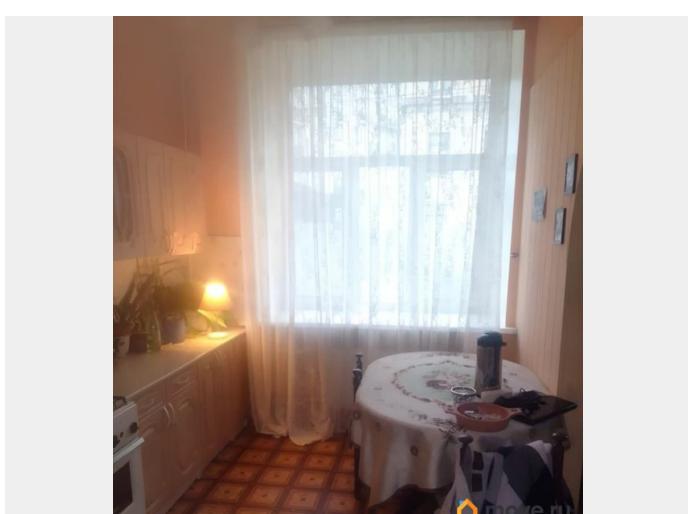
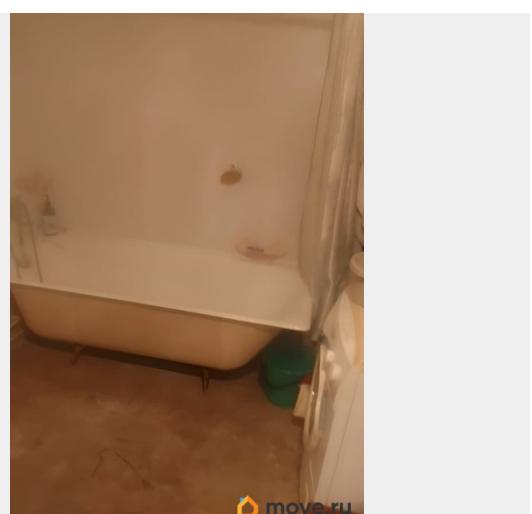
да

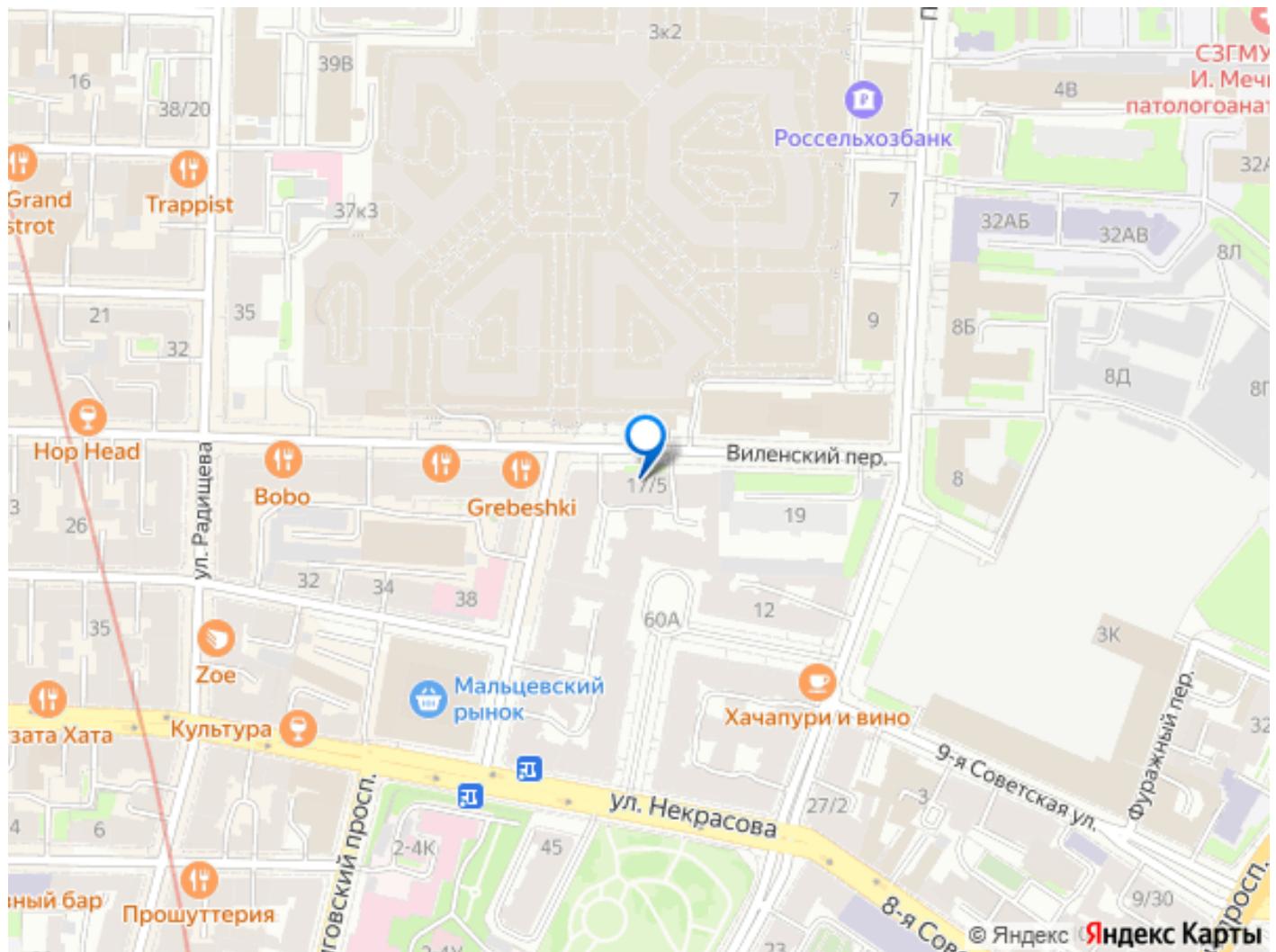
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Альтернативная продажа, без обременений, полная стоимость в договоре. Дом 1914 года постройки украшают сохранившиеся кованная решетка арки, исторические двери и элементы лепного декора. В доме было заменено лифтовое оборудование, произведен капитальный ремонт: Замена кровли, системы ГВС, ХВС и канализации, установлено новое лифтовое оборудование. ТERRITORIЯ вокруг дома и внутри приятно удивляет порядком и чистотой. Парковочные места для жителей предусмотрены по периметру территории дома. Центральном район Санкт-Петербурга, в пешей доступности от нескольких станций метро. Рядом с домом располагается множество ресторанов, медицинские центры, салоны красоты, развлекательные, образовательные и культурные организации, а так же зеленые скверы, магазины, аптеки, стоматологии, множество школ и детских садиков. Рядом располагается Таврический сад, Некрасовский сад, БКЗ Октябрьский, Смольный собор, театры, Михайловский замок, музей Фаберже, музей кофе. Данная квартира интересна, как объект для дальнейшего использования в качестве коммерческой: все окна выходят на

ЖК Парадный квартал. Так же данная квартира имеет шикарную звукоизоляцию что может подойти людям играющим на музыкальных инструментах ... !!! Агентам без покупателя просьба не беспокоить для проведения сделки есть свой надежный агент !!!





Move.ru - вся недвижимость России