

Создано: 12.10.2025 в 21:21

Обновлено: 13.02.2026 в 13:26

<https://spb.move.ru/objects/9285657114>

Александр Иванов, Город Квартир

79812228392**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
26к6****9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 26к6

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

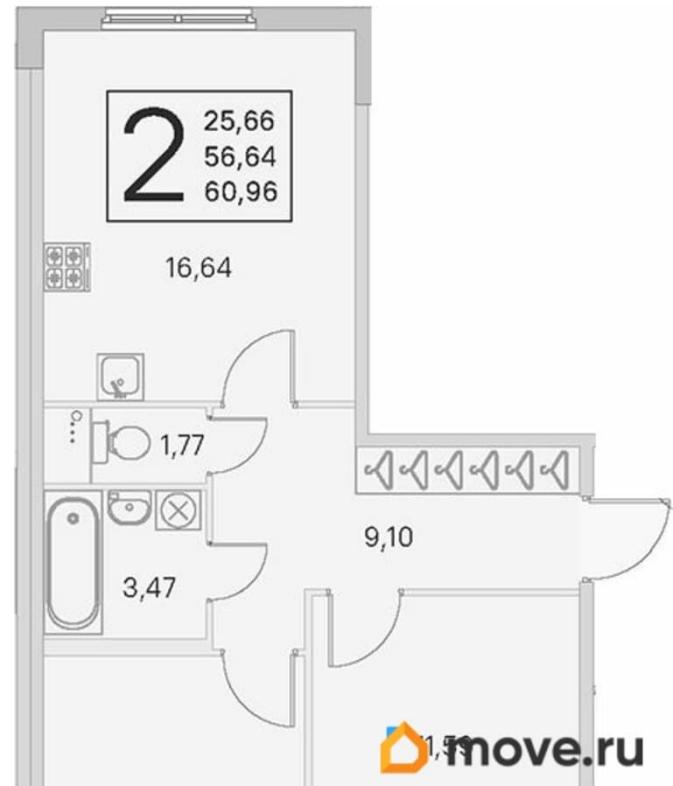
17 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

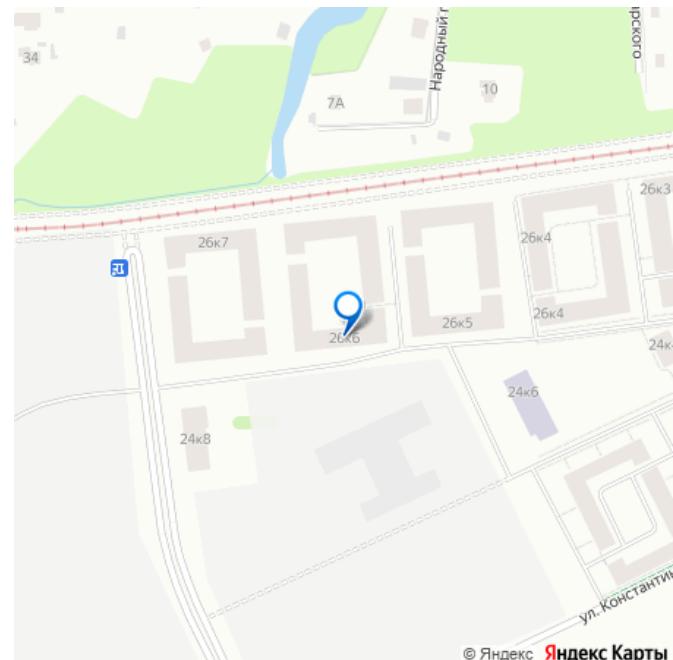
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в районе Ленинского проспекта. Общая площадь составляет 58.8 кв. м, расположена на 2 этаже 4-этажного дома. Высота потолков — 2.75 метра. Это идеальный вариант для комфортного проживания в тихом месте, при этом всего в 17 минутах на автомобиле от метро. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без лишних хлопот. Просторная кухня площадью 17 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Планировка включает один отдельный санузел и балкон с видом во двор. Все окна также выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для транспортировки крупных вещей. Подземная парковка позволяет не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, что добавляет уверенности в его надежности. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы и детские сады для ваших

детей, магазины для ежедневных покупок.
Удобная транспортная доступность
позволяет легко добраться до центра города
и других районов. Квартира продается по
договору купли-продажи, ипотека возможна.
Все документы готовы к сделке, обременений
нет, что делает покупку безопасной и
быстрой. Приглашаем вас на просмотр, чтобы
лично оценить все преимущества этой
квартиры. Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время!

2 25,66
56,64
60,96

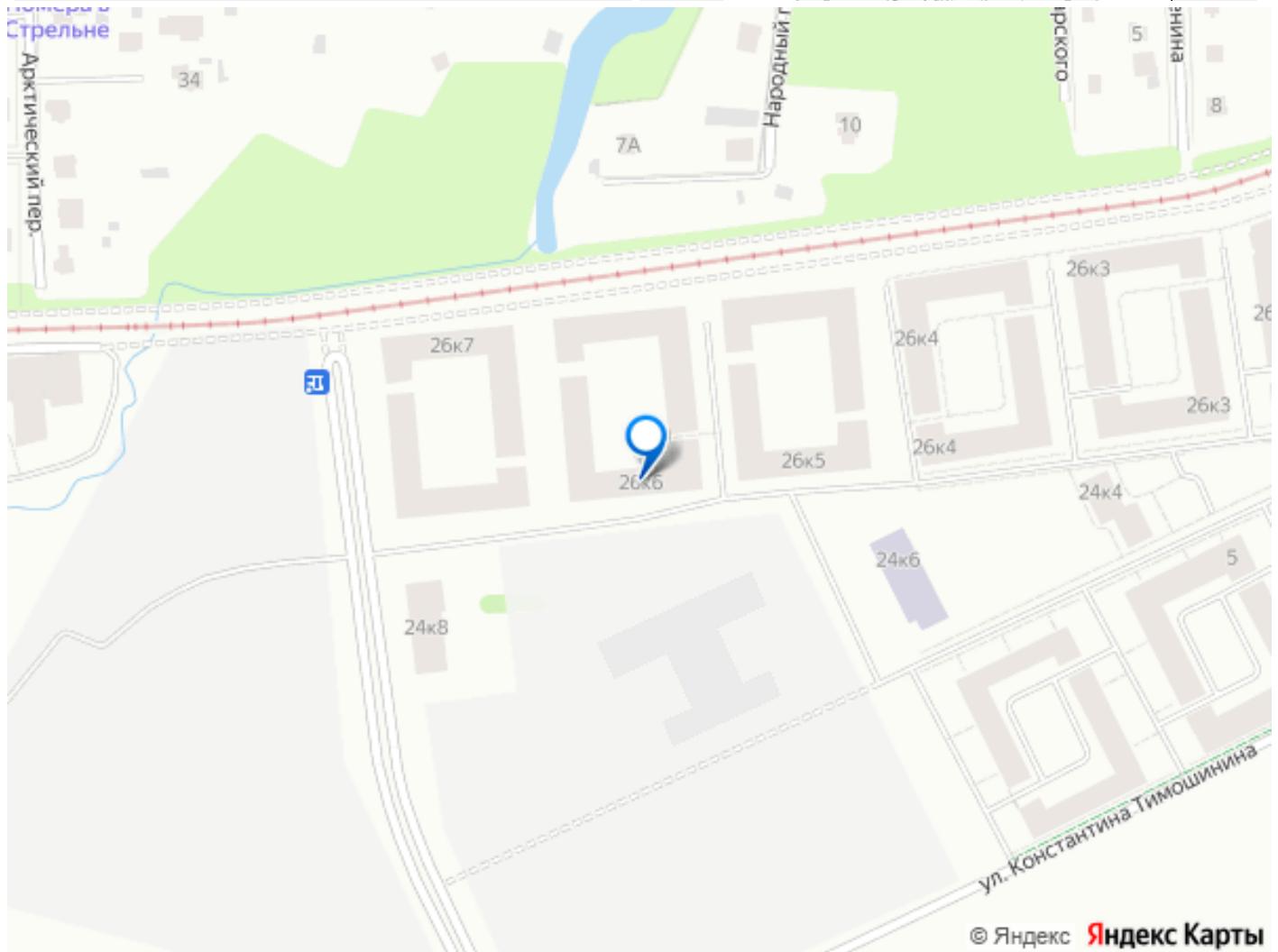
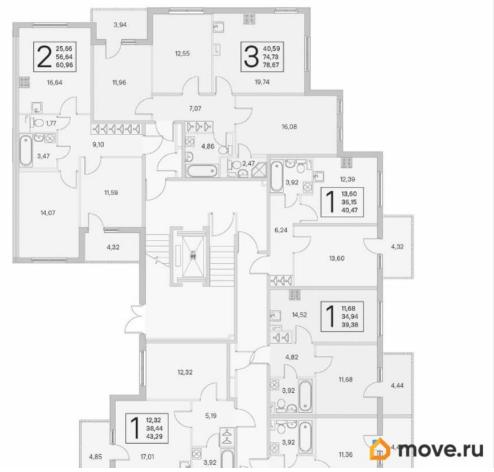
16,64

1,77

9,10

3,47

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России