

Александр Иванов, Город Квартир  
**79812228392**

Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
26к6

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 26к6

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

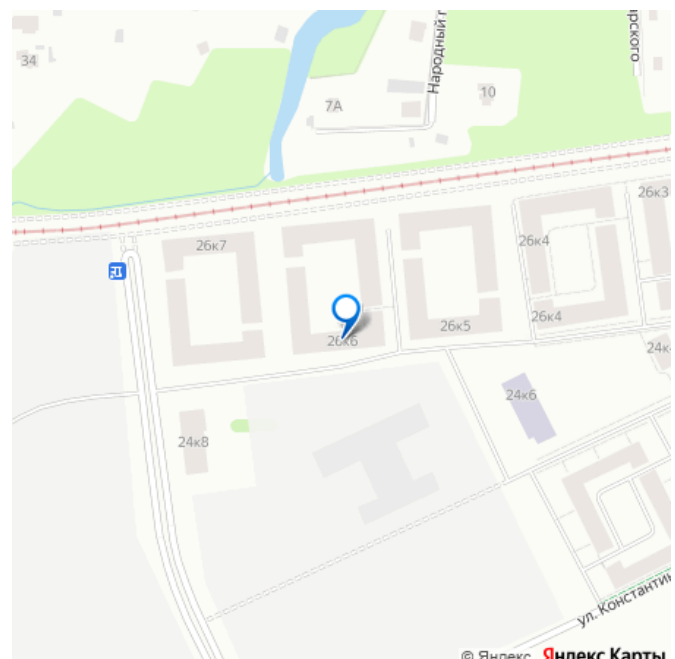
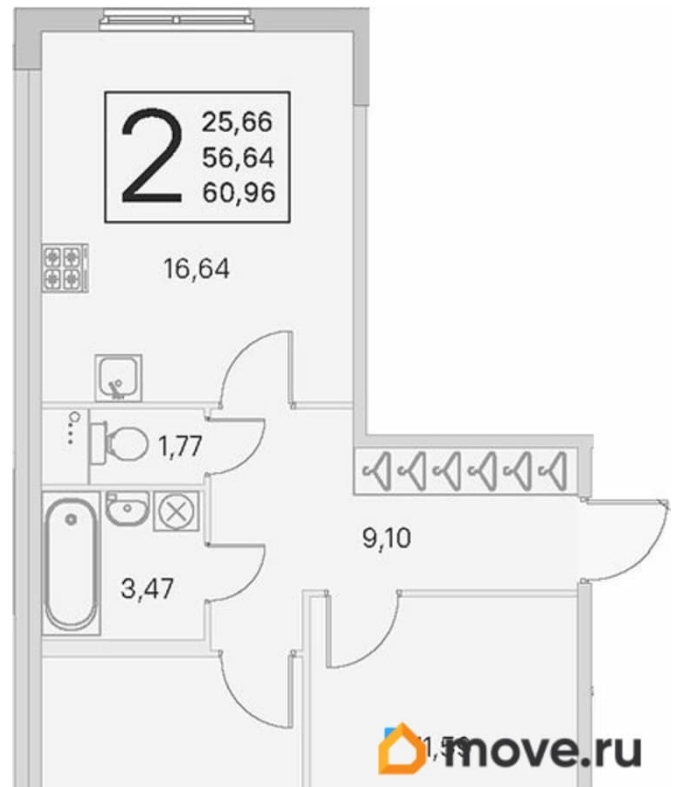
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

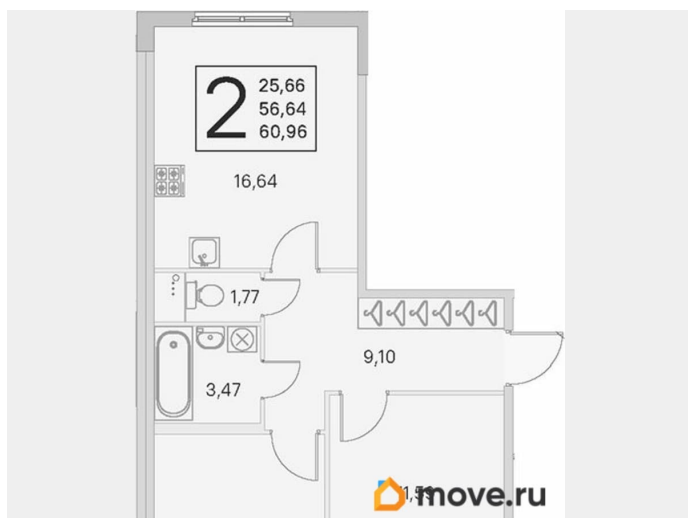
да

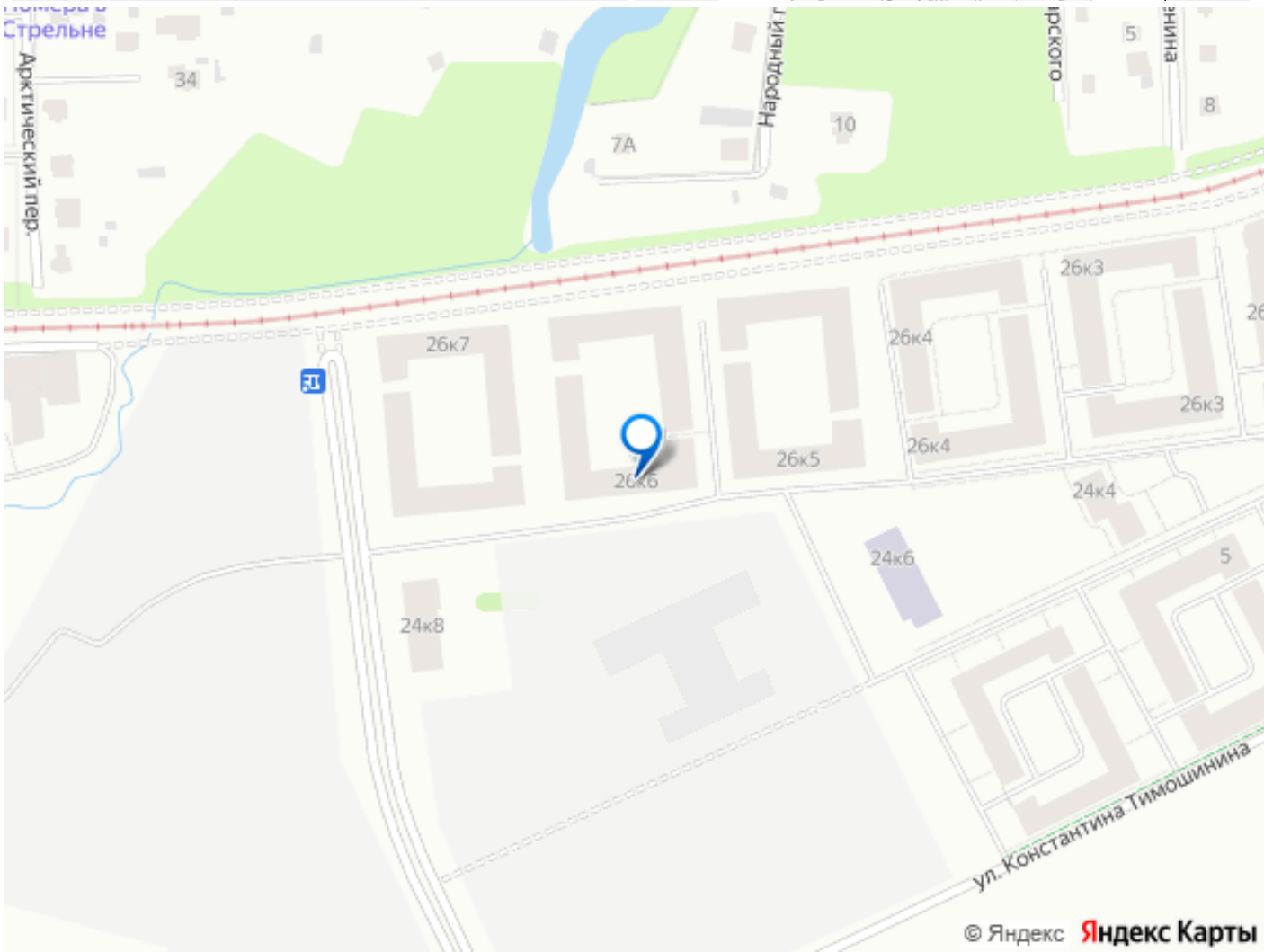
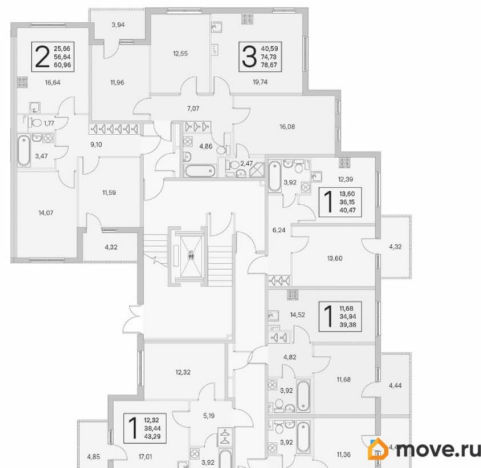
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в районе Ленинского проспекта. Общая площадь составляет 58.8 кв. м, расположена на 2 этаже 4-этажного дома. Высота потолков — 2.75 метра. Это идеальный вариант для комфортного проживания в тихом месте, при этом всего в 17 минутах на автомобиле от метро. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без лишних хлопот. Просторная кухня площадью 17 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Планировка включает один отдельный санузел и балкон с видом во двор. Все окна также выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для транспортировки крупных вещей. Подземная парковка позволяет не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, что добавляет уверенности в его надежности. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы и детские сады для ваших

детей, магазины для ежедневных покупок. Удобная транспортная доступность позволяет легко добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, обременений нет, что делает покупку безопасной и быстрой. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России