

🕒 Создано: 01.02.2026 в 22:12

Обновлено: 21.03.2026 в 18:46

Санкт-Петербург, улица Новая, 51к3

15 200 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Новая, 51к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

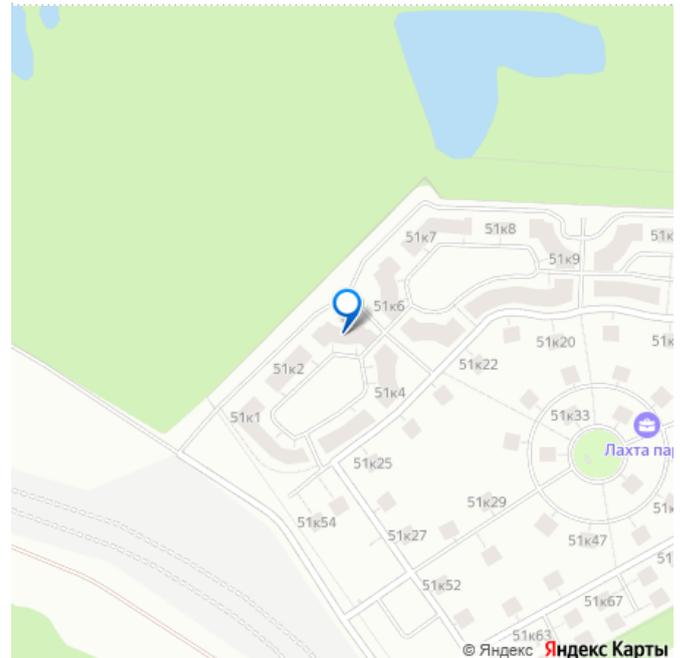
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ в ЖК Лахта Парк!

Супер-вариант: - для комфортной жизни семье - для инвесторов под аренду(доход 80 т.р в мес в среднем) - вторая рабочая квартира (особенно актуально москвичам и сотрудникам Газпром в Лахта-центре)

Апартаменты: 2-комнатные, бизнес-класс

Площадь: 58.8 кв.м + терраса Ремонт:

качественный классический под ключ

Состояние: Полностью меблированы и

укомплектованы «под тапочки» 1. Для жизни:

Тишина, чистый воздух Курортного района, панорамные виды на природу и Лахта Центр.

Готовое семейное гнездышко, созданное с

заботой и любовью. 2. Для аренды:

Уникальный формат жилого комплекса, закрытая охраняемая территория и полная готовность гарантируют стабильный пассивный доход. 3.Вторая квартира:

Премиальный формат для топ-менеджеров. Статус+ обслуживающая инфраструктура

внутри комплекса. В всех случаях вы приобретаете ликвидный актив в одном из самых перспективных районов Петербурга.

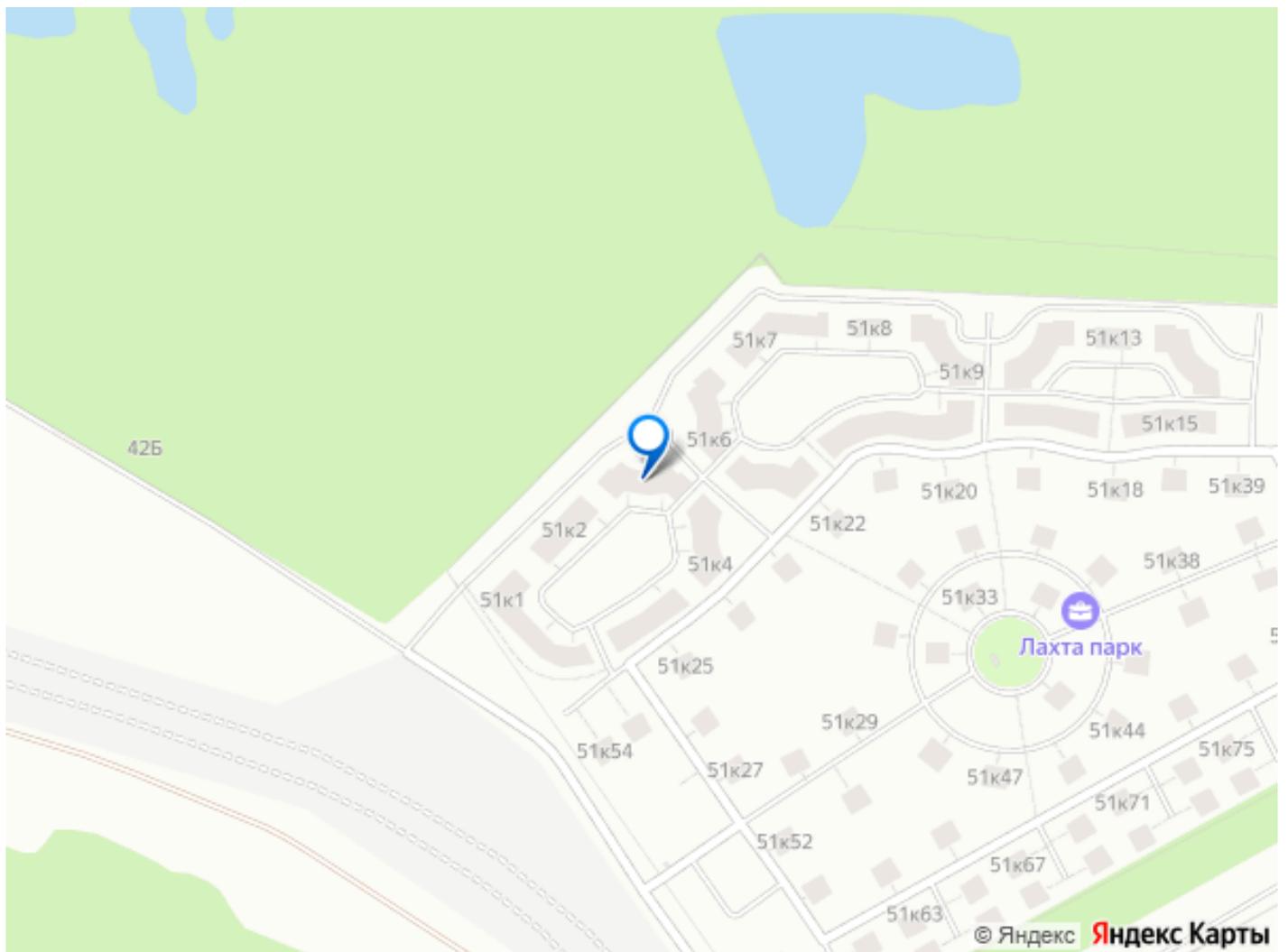
Запуск аэропорта Левашово и новой дороги

повысит транспортную доступность и стоимость объекта. В отличии от других

вариантов планировка данного аппарата

максимально проста и лаконична:

изолированная спальня , просторная кухня-гостиная, гардеробная, санузел. Сам дом имеет эксклюзивные опции: умный дом (управление дверьми и видеонаблюдением), система очистки воды Omoikiri, автоматическая передача показаний счетчиков. ЖК Лахта Парк: безопасность и сервис бизнес-класса Безопасность: Закрытая охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение. Инфраструктура: Первый в России термальный хилинг-комплекс Green Flow Lakhta Park с бассейнами, спа, фитнесом и рестораном. Детские и спортивные площадки, ландшафтный парк. Транспорт: Бесплатный шаттл до метро Беговая (8-10 мин), парковка каршеринга у выезда. Локация: природа и динамика города. Жилой комплекс расположен в живописном Курортном районе. В шаговой доступности: Лахтинский разлив и зеленые массивы Парк 300-летия и Финский залив Деловой кластер Лахта Центр в 10 минутах езды. Юридически чистый объект. Один взрослый собственник будет лично на сделке, без обременений и задолженностей. Приятным бонусом передадим Вам ключи в день сделки! Звоните, оперативно покажем квартиру и ответим на все вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России