

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:48

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 10:43

Зинаида Селивановская, Адвекс

79811294195

**Санкт-Петербург, Виленский переулок,
17/5**

14 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Виленский переулок, 17/5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Виленский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

35.1 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

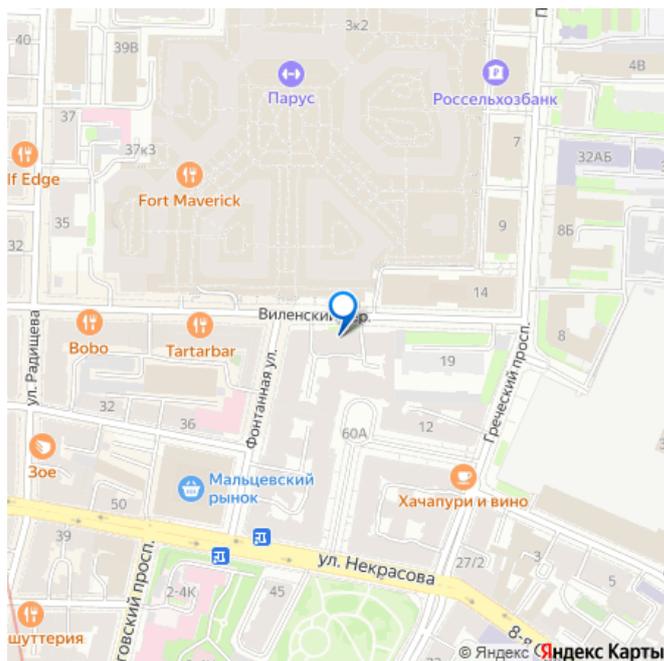
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1910531 В продаже 2 кв. в Центральном районе Санкт-Петербурга, в пешей доступности от нескольких станций метро.

Два взрослых собственника, более 5 лет.

Альтернативная продажа, полная стоимость в договоре. Дом 1914 года постройки украшают сохранившиеся кованная решетка арки, исторические двери и элементы лепного декора. В доме было заменено лифтовое оборудование, произведен капитальный ремонт: замена кровли, системы гвс, хвс и канализации, установлено новое лифтовое оборудование. Все окна выходят на ЖК Парадный квартал.

Территория вокруг дома и внутри чистая и ухоженная. В квартире установлены новые стеклопакеты, радиаторы. Рядом с домом располагается множество ресторанов, медицинские центры, салоны красоты, развлекательные, образовательные и культурные организации, а так же зеленые скверы, магазины, аптеки, стоматологии, множество школ и детских садов. Рядом располагается Таврический сад, Некрасовский сад, БКЗ

Октябрьский, Смольный собор, театры,
Михайловский замок, музей Фаберже, музей
кофе.



аквекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Виленский пер., 17/5

КОМНАТ
2

ЭТАЖ
1/5

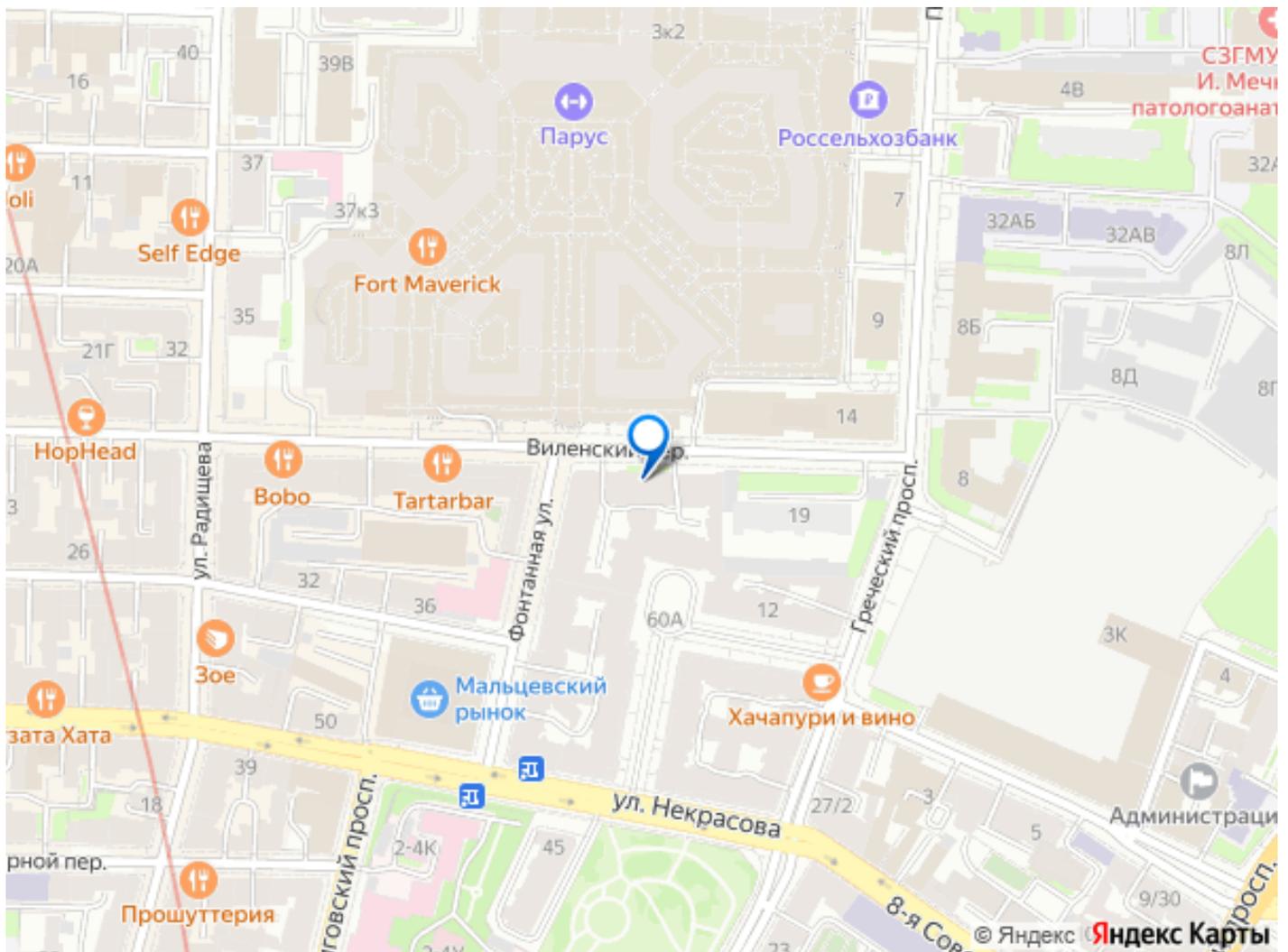
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
58.8м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
41.1м²

В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России