

Создано: 15.03.2026 в 12:12

Обновлено: 17.04.2026 в 11:42

**Санкт-Петербург, Кузнецовская улица,
58к4**

23 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

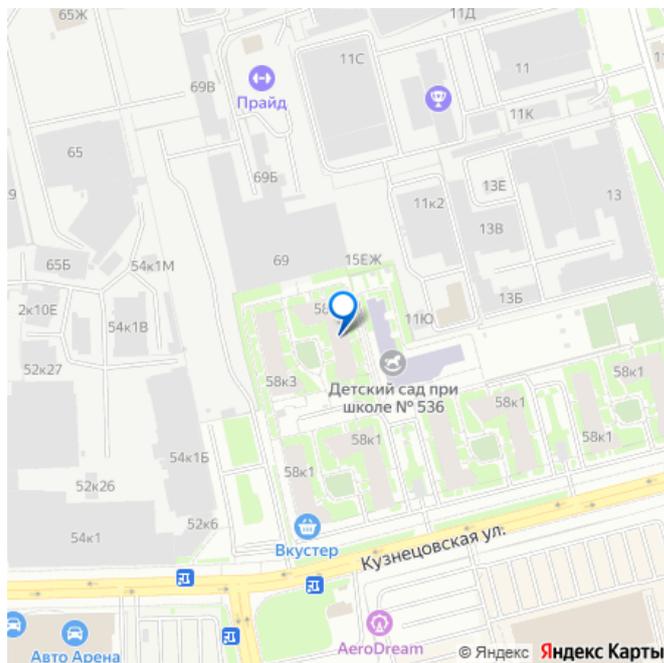
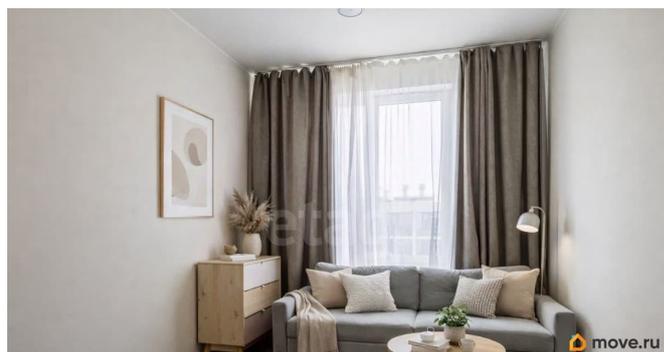
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9292173249>

**Роман Александрович Алферов,
Этажи Санкт-Петербург
79893538137**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

лифт, парковка

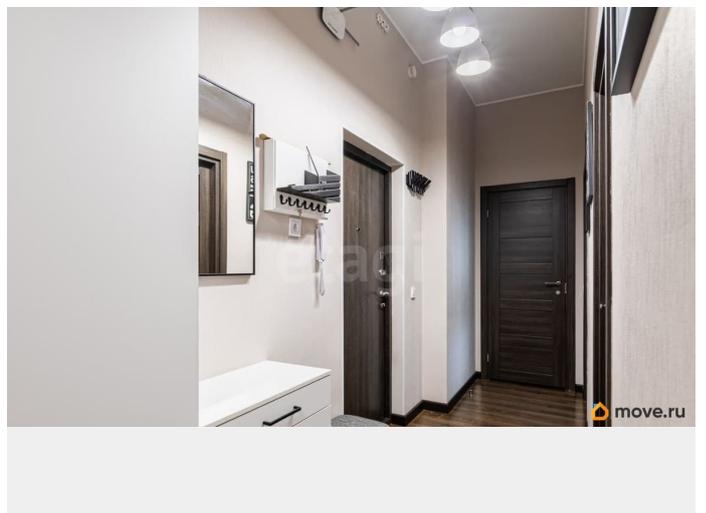
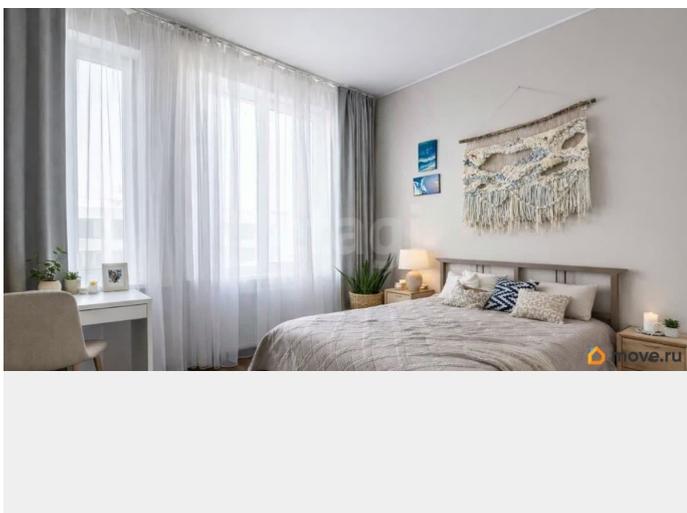
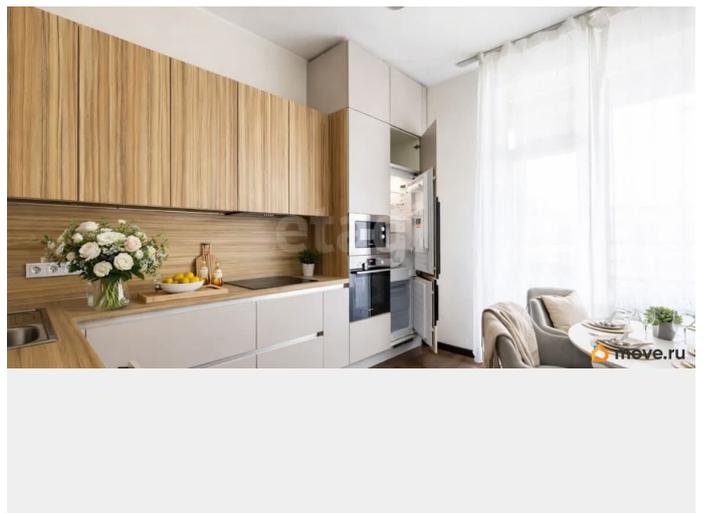
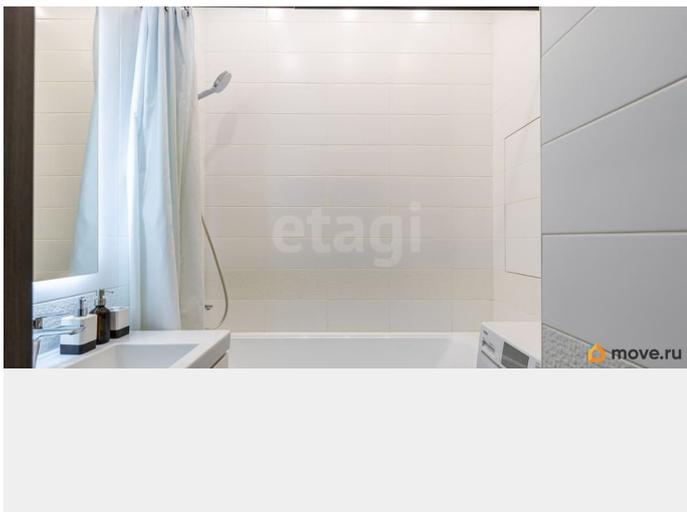
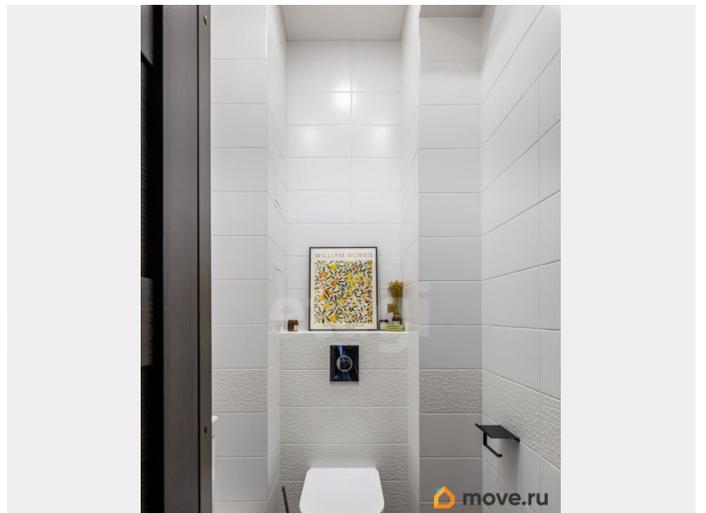
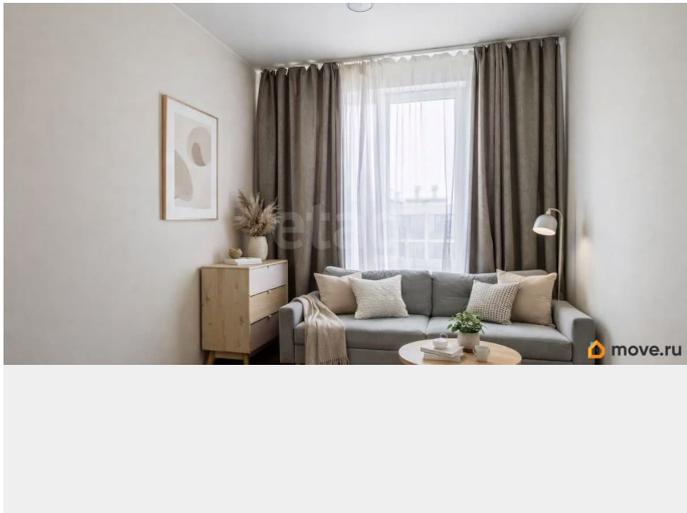
Описание

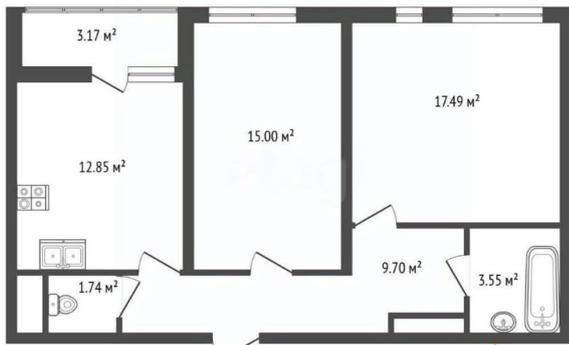
Единственная 2к квартира в ЖК «Статус у Парка Победы» с ремонтом, мебелью и бытовой техникой Заезжай и живи!

Продаётся стильная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в одном из самых привлекательных жилых комплексов Московского района Санкт-Петербурга — ЖК «Статус у Парка Победы» от Setl Group. Это вариант для тех, кто ценит комфорт, эстетику, приватность и сильную локацию. Квартира полностью готова к проживанию: продуманный интерьер, качественные материалы, встроенная техника и мебель. Всё в отличном состоянии — можно заехать сразу после сделки, без ремонта, ожидания и дополнительных вложений. — Окна во двор, на запад — много естественного света и приятная атмосфера во второй половине дня — Функциональная планировка: две изолированные комнаты и удобная кухня-гостиная — Раздельный санузел и ванная комната — Высота потолков: 3,05 м Верхний этаж — это дополнительное ощущение тишины, света и отсутствия соседей сверху. Над квартирой есть технический этаж. Высокие потолки 3,05 м создают тот самый объём пространства, который невозможно получить в стандартных квартирах. Квартира продаётся с мебелью и техникой, всё остаётся новому собственнику: — встроенная

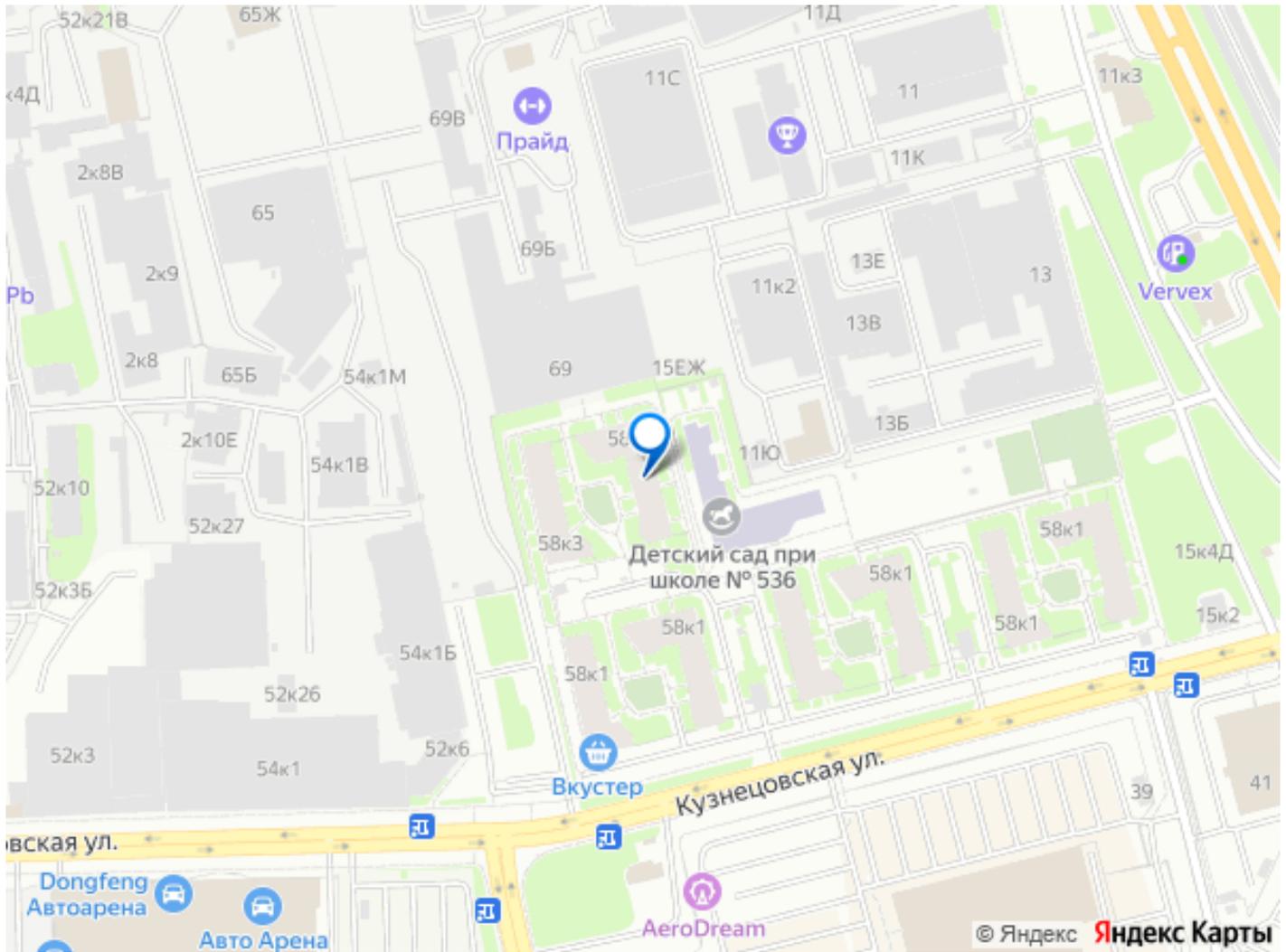
кухня на заказ — фирменная техника Bosch: духовой шкаф, посудомоечная машина, микроволновая печь — встроенный холодильник Hotpoint — стиральная машина Haier с функцией сушки — кондиционер — телевизор Xiaomi 55 Интерьер создавался для себя, а не под аренду или быструю перепродажу. Это чувствуется в деталях, в подборе материалов и в общем уровне исполнения. ЖК «Статус у Парка Победы» — современный проект комфорт-класса с качественной средой для жизни: — монолитный дом — подземный паркинг — закрытый двор без машин — пассажирский и грузовой лифты — современные детские и спортивные площадки — детский сад и начальная школа на территории комплекса Жилой комплекс подойдёт тем, кто ищет не просто квартиру в Санкт-Петербурге, а комфортную городскую среду с продуманной инфраструктурой и достойным уровнем жизни. Одна из сильнейших сторон объекта — расположение. Московский район стабильно востребован у покупателей за счёт сочетания статуса, удобной транспортной доступности и развитой инфраструктуры. Рядом: — Парк Победы для тихих прогулок или спорта: 10 мин — ТРЦ Радуга. Бесплатный автобус каждые 6-8 минут до метро Московская — метро Парк Победы в пешей доступности: 20 мин — СКА Арена: хоккей, каток, концерты: 10 минут — школа, детский сад, магазины — быстрый выезд на КАД и ЗСД Это удачный выбор для тех, кто хочет купить 2-комнатную квартиру в Московском районе СПб, жить рядом с парком и метро, в современном доме с закрытой территорией и подземным паркингом. Юридическая информация: — квартира приобретена в 2021 году — без обременений и без ипотеки — 2 собственника

— никто не зарегистрирован — полная стоимость в договоре — быстрый выход на сделку Квартира подойдёт как для собственного комфортного проживания, так и как ликвидный объект в одном из востребованных районов Санкт-Петербурга. Пишите





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России