

Создано: 03.12.2025 в 21:54

Обновлено: 28.12.2025 в 11:29

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

**17 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

18/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

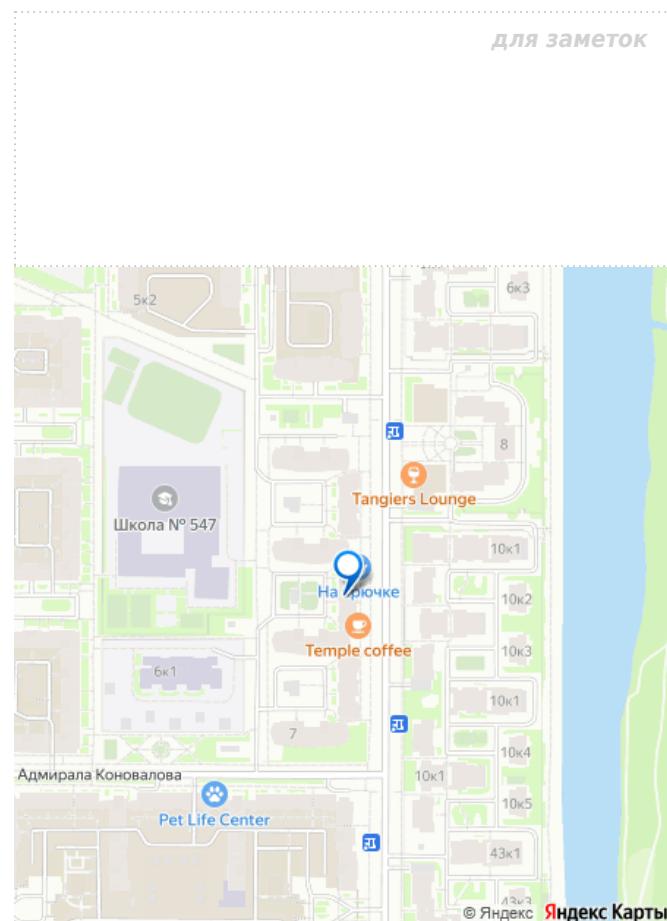
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1956970. Ваш идеальный дом в Балтийской Жемчужине! Задумываетесь о покупке квартиры в одном из самых экологически чистых и комфортных районов Санкт-Петербурга? У нас есть для вас уникальное предложение! Видовая дизайнерская квартира в районе Балтийская Жемчужина, всего в 1 минуте от Южно-Приморского парка и в 10 минутах от Финского залива! Преимущества: 1. Эксклюзивный вид на Южно-Приморский парк с панорамными окнами и балконами таких предложений больше нет! 2. Быстрый выход на сделку: один взрослый собственник, без обременений и прописанных. 3. Две лоджии с теплым остеклением и дизайнерской отделкой увеличенная площадь до 65 м<sup>2</sup>! 4. Развитая инфраструктура: садик, школа, магазины, аптеки, кафе и многое другое прямо во дворе. 5. Удобный транспорт: остановки общественного транспорта в шаговой доступности, близость к станциям метро. 6. Экологически чистый район с Дудергофским

каналом для любителей рыбалки. 7.

Современные технологии безопасности:  
видеонаблюдение, усиленная входная дверь  
и закрытая лестничная площадка. Квартира  
полностью готова к проживанию:  
качественная мебель из массива ясеня и  
дуба, встроенная бытовая техника, теплые  
полы и дизайнерский ремонт с  
использованием экологических материалов.  
Потенциальному покупателю разумный торг!  
Не упустите шанс стать владельцем этой  
универсальной квартиры! Звоните прямо сейчас  
и записывайтесь на просмотр! Ваш новый дом  
ждет вас!

