

Создано: 16.04.2026 в 14:42

Обновлено: 17.04.2026 в 13:54

Мария Грозная, Партнер ПРО

**79119089654**

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,  
37**

**12 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 37

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

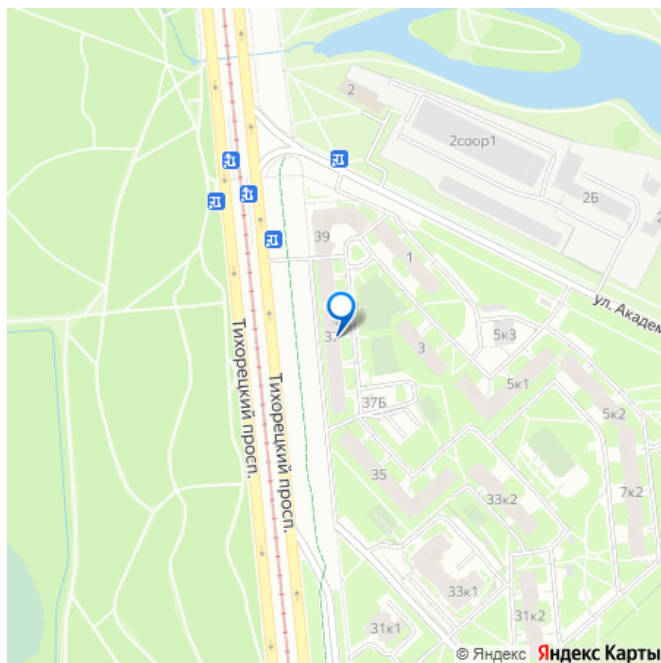
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

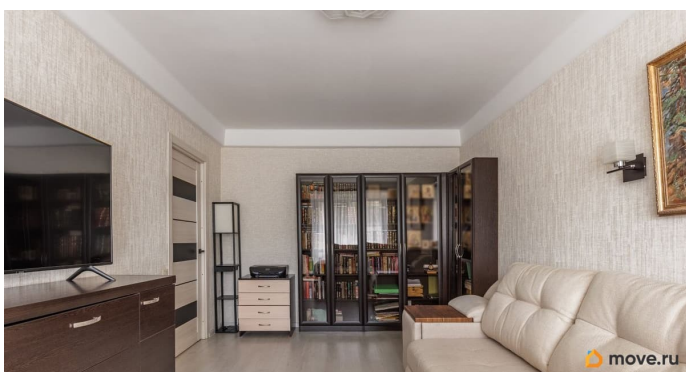
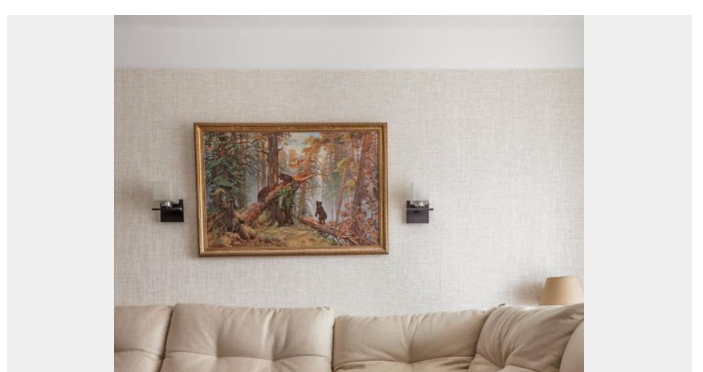
Покупка в ипотеку

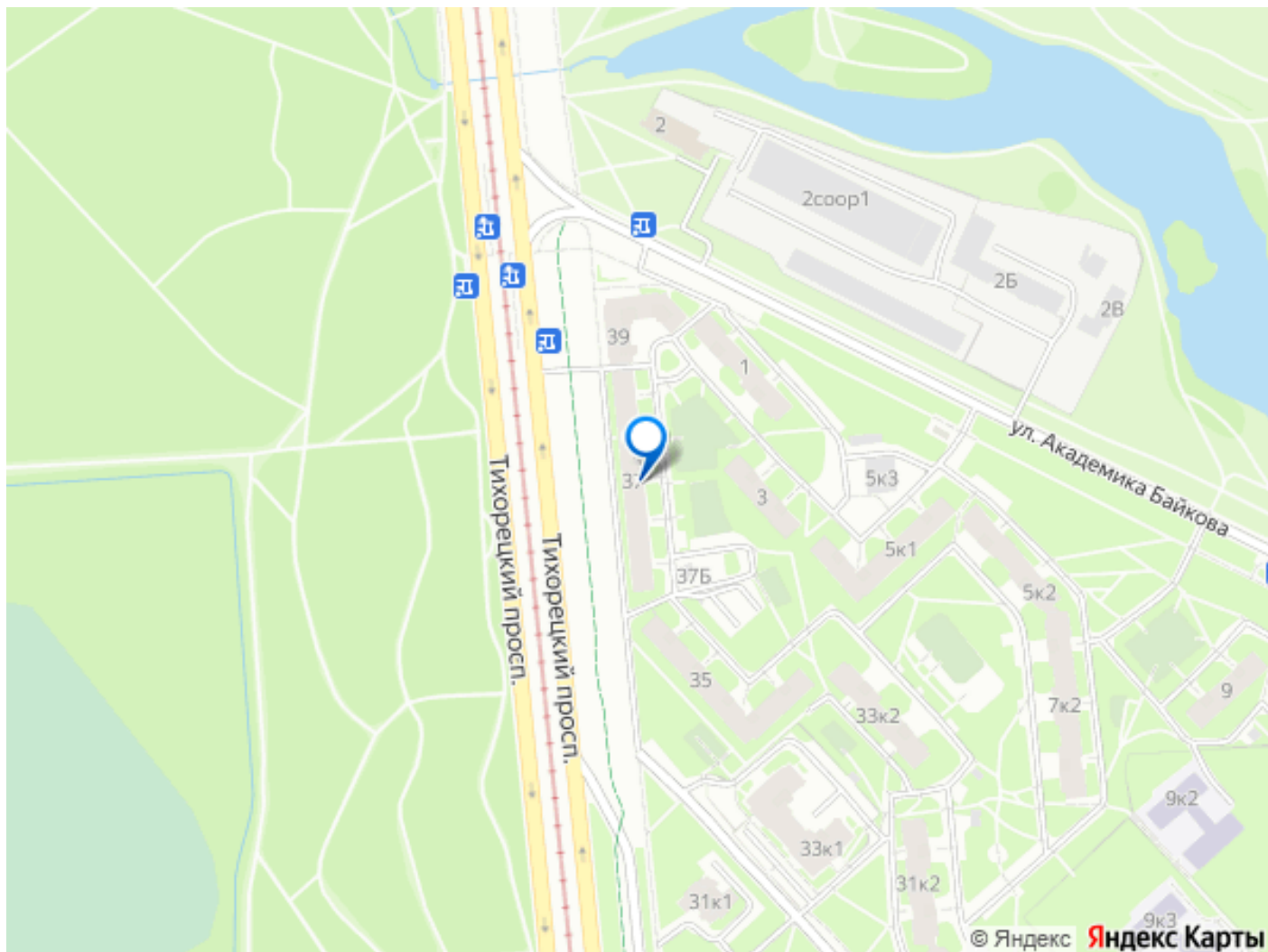
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Великолепная квартира с видом на Парк Сосновка ждёт встречи со своими новыми владельцами! Бескомпромиссное местоположение: напротив парка Сосновка, школы, детские сады, поликлиники, любые магазины в пешей доступности! - квартира ранее была трехкомнатной ( перепланировка узаконена), за счет этого большая кухня- нетипичная для данной серии домов, две большие комнаты, совмещенный санузел и кладовая. Просторная лоджия. - комфортный 5-й этаж, чистая парадная и ухоженный двор, благополучные комфортные соседи, - квартира в великолепном состоянии: продается с полной меблировкой и оснащением всей необходимой бытовой техникой. Один взрослый собственник, в собственности более 5ти лет. Обременений нет и не было, материнский капитал не использовался. Звоните! С удовольствием расскажу все подробности и договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России