

Создано: 05.08.2025 в 14:30

Обновлено: 08.02.2026 в 10:35

<https://spb.move.ru/objects/9285247940>

Собственник

**79811727839**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 49к2

**13 799 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 49к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

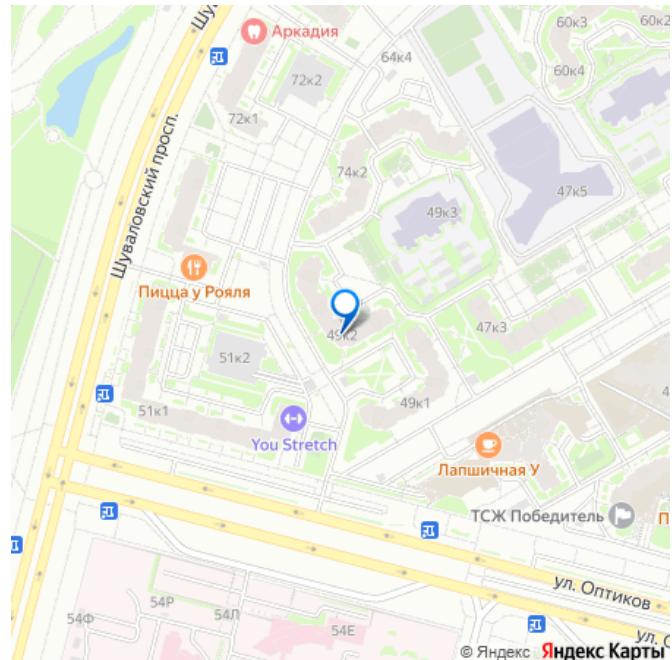
Квартира в новостройке

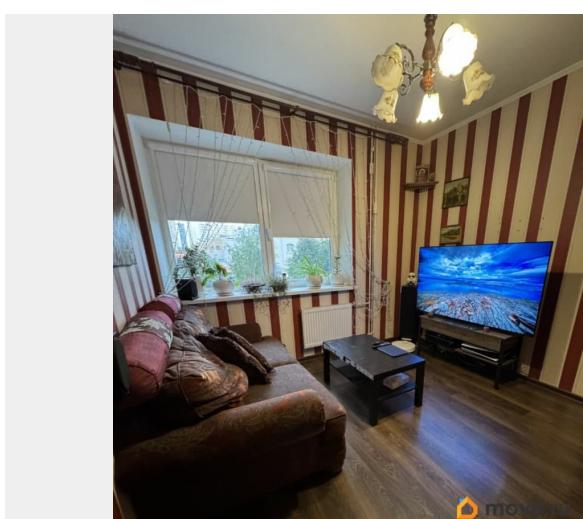
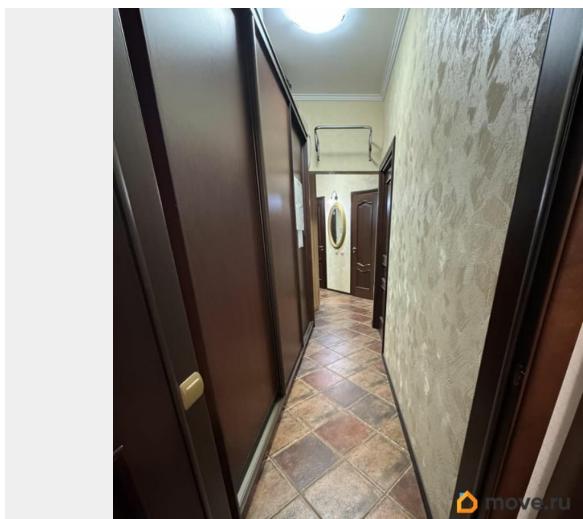
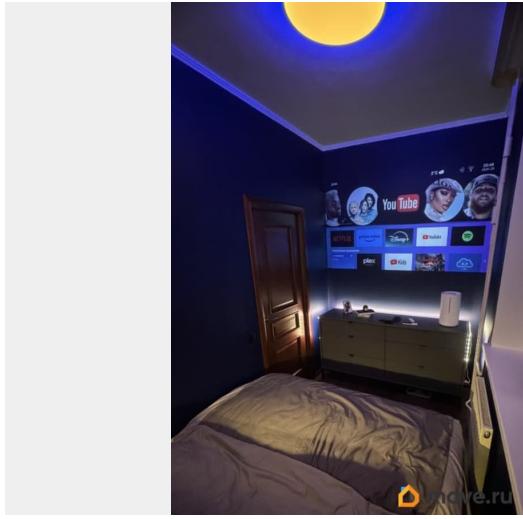
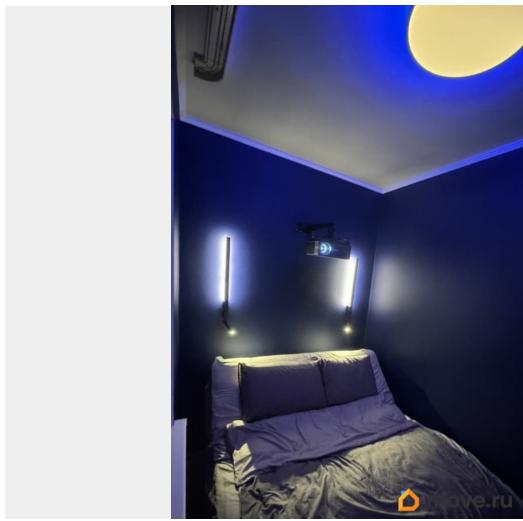
да

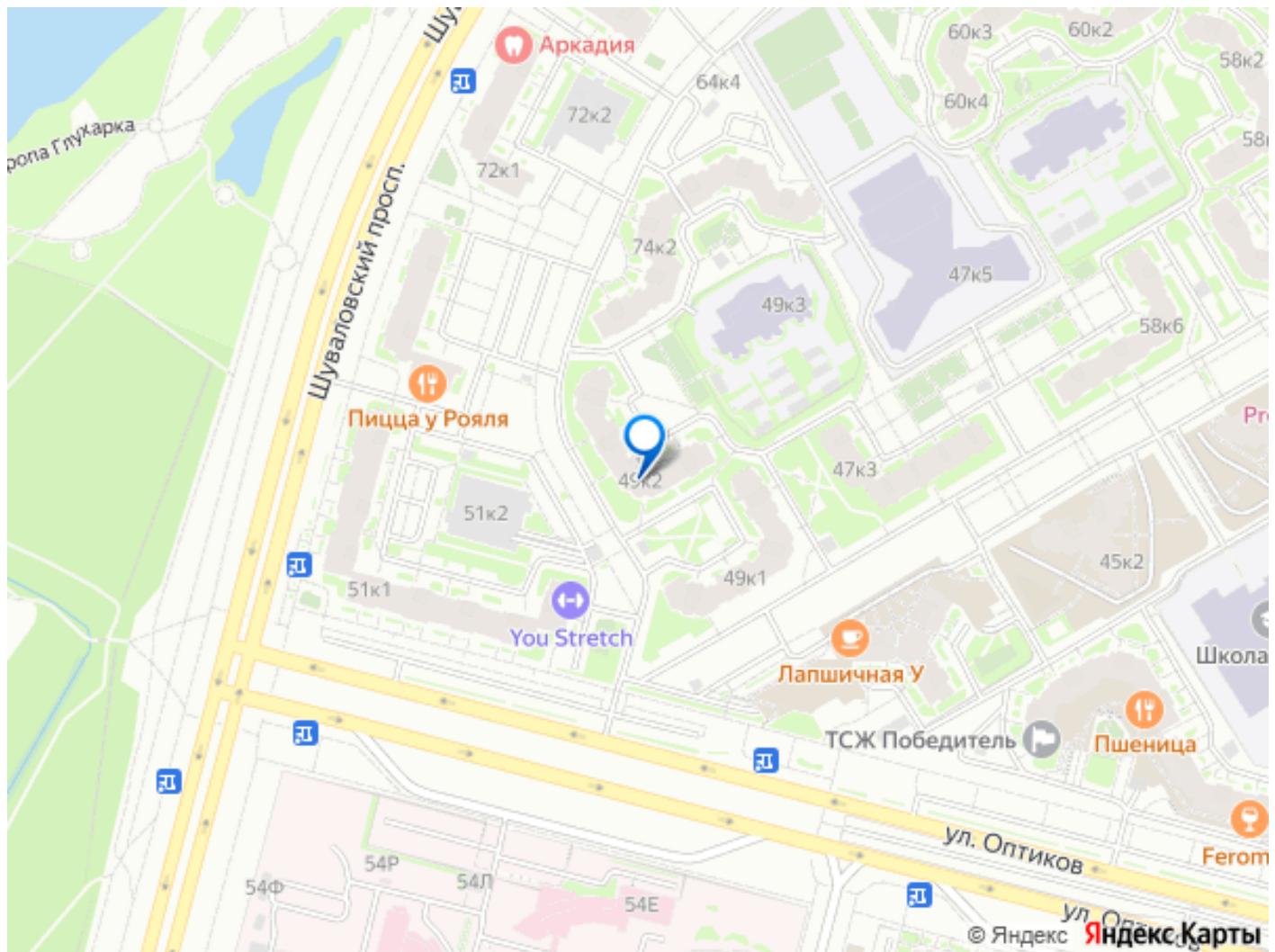
лифт

## Описание

Светлая и уютная 2 комнатная квартира в одном из самых ЛУЧШИХ и экологичных районов города - Приморском. Не требует ремонта. Покупалась у застройщика. Есть возможность приобрести машино место в соседнем паркинге. Встречная сделка. Технику и частично мебель забираем. Риэлторам не беспокоить, не тратьте время!!! агенты Только с клиентами КВАРТИРА, площадь 58 кв.м. кухня 9.7 кв.м. высокие потолки с/у раздельный большой коридор установлена кухня из настоящего дерева МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ уже начато строительство метро Туристская ( Богатырская ) в пешей доступности ! В ближайшей перспективе СТОИМОСТЬ квартиры только БУДЕТ РАСТИ в 2 минутах ходьбы река Глухарка с экотропой, детскими и спортивными площадками, до метро Беговая , Комендантский проспект, Старая Деревня 15 минут пешком или транспортом развитая инфраструктура все в шаговой доступности ( сетевые магазины , поликлиники , торговые центры, рестораны, школы, садики, пункты выдачи ) 10 мин транспортом или 20 мин пешком и вы в шикарном парке 300 летия с песчаным пляжем или в самом большом аквапарке города Питерленд. удобный выезд на СЗД и КАД - без проблем и быстро можно добраться до любой точки города







Move.ru - вся недвижимость России